

Forslag til Nordfyns Kommuneplan 2025

Miljørapport



nordfyns
kommune

Afsender: Nordfyns Kommune
Projekt: Forslag til Nordfyns Kommuneplan 2025
Dokument: Miljørapport
Version: 2. version
Dato: 16.10.2025



nordfyns
kommune

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. Læsevejledning	1
2. Ikke-teknisk resumé	2
2.1 Baggrund og proces	2
2.2 Beskrivelse af kommuneplanforslag 2025	2
2.3 Forbindelse til anden planlægning	3
2.4 Miljøvurderingens indhold og metode	3
3. Baggrund og proces	11
3.1 Proces for afgrænsning af rapportens indhold	11
3.2 Plan- og miljøvurderingsproces	12
3.3 Kommende proces	13
4. Beskrivelse af Kommuneplanforslag 2025	14
4.1 Skovrejsning	14
4.2 Solenergianlæg	17
4.3 Erhvervsområde syd for Sønderød (E49)	19
4.4 Udpegning af erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder	20
4.5 Strandager Skydecenter (R25)	21
4.6 Boligområde ved Otterup Syd (B021)	22
4.7 Boligområde ved Gyldensteensvej (B129)	23
4.8 Boligområde ved Peberhaven (B130)	25
5. Forbindelse til anden planlægning	27
5.1 Statslige planer	27
5.2 Regionale planer	29
5.3 Kommunale planer	29
6. Miljøvurderingens indhold og metode	31
6.1 Afgrænsning af miljøemner	31
6.2 Miljøvurderingsmetode	31
6.3 Plantilpasninger og afværgetiltag	33
6.4 Alternativer	33
6.5 Referencescenarie	33
7. Biologisk mangfoldighed, flora og fauna	34
7.1 Metode og afgrænsning	34
7.2 Miljøstatus	36
7.3 Vurdering af påvirkninger	44
7.4 Afværgetiltag og overvågning	49
8. Befolkning	50
8.1 Metode og afgrænsning	50
8.2 Miljøstatus	50
8.3 Vurdering af påvirkninger	52
8.4 Afværgetiltag og overvågning	57
9. Vand	58
9.1 Metode og afgrænsning	58
9.2 Miljøstatus	59
9.3 Vurdering af påvirkninger	60
9.4 Afværgetiltag og overvågning	63

10.Landskab.....	64
10.1 Metode og afgrænsning.....	64
10.2 Miljøstatus.....	66
10.3 Vurdering af påvirkninger	75
10.4 Afværgetiltag og overvågning	79
11.Kumulative påvirkninger.....	80
12.Referencer	83

1. LÆSEVEJLEDNING

Rapporten er bygget op af et ikke-teknisk resumé i Kapitel 2 og efterfølgende en kort indledning i Kapitel 3, hvor sidstnævnte beskriver baggrunden for, og processen omkring, tilpasning og behandling af plangrundlaget. Kapitel 4 er en opsummering af den del af planforslaget, som behandles i miljørapporten. Derefter er der en beskrivelse af forholdet til anden planlægning i Kapitel 5.

Afgrænsning af rapportens indhold, og metoden til vurdering af miljøpåvirkninger, fremgår af Kapitel 6. I Kapitel 7-10 behandles de enkelte miljøemner.

De udvalgte miljøemner og detaljeringsniveauet af dels datagrundlag og vurderinger følger Nordfyns Kommunes afgrænsning af rapportens indhold. Miljøemnerne behandles med en ensartet og systematisk struktur i rapporten, som er i overensstemmelse med kravene i miljøvurderingsloven. I miljøkapitlerne (Kapitel 7-10) behandles den relevante lovgivning knyttet til miljøemnerne. Som introduktion til hvert miljøemne beskrives og præsenteres de forhold, der jævnfør afgrænsningen skal undersøges i miljøvurderingen, hvorefter den aktuelle miljøstatus beskrives. Hvis der er relevante miljømål, redegøres der for disse under det enkelte miljøemne i afsnittet om miljøstatus. Efterfølgende vil der være en vurdering af potentielle påvirkninger af miljøemnet. Er der behov for afværgetiltag eller overvågning vil de blive beskrevet.

Efter vurderingerne af påvirkningerne af de enkelte miljøemner findes en beskrivelse af eventuelle kumulative påvirkninger i Kapitel 11.

Til sidst i rapporten findes en referenceliste, der henviser til kildehenvisningerne i rapporten.

2. IKKE-TEKNISK RESUMÉ

Det ikke-tekniske resumé indeholder en oversigtlig gennemgang af plan- og miljøvurderingsprocessen samt den gennemførte miljøvurdering af kommuneplanændringerne.

2.1 BAGGRUND OG PROCES

Nordfyns Kommune har revideret den gældende kommuneplan 2021-2033 og arbejder frem mod vedtagelse af Kommuneplan 2025. Kommuneplanrevisionen har medført nye arealudlæg og ændringer til nogle af de gældende retningslinjer og rammer. Nordfyns Kommune har foretaget en screening af planforslaget og ændringerne til den gældende kommuneplan og vurderet, at kommuneplanforslaget skal miljøvurderes.

Forud for udarbejdelsen af miljørapporten har Nordfyns Kommune afgrænset omfanget af miljørapportens indhold, jf. miljøvurderingslovens § 11, som er udmøntet i et afgrænsningsnotat. Afgrænsningsnotatet indeholder en opsummering af Nordfyns Kommunes screening, afgrænsning af indholdet i miljørapporten og en fastlæggelse af miljørapportens omfang, databehov og detaljeringsniveau.

Som en del af miljøvurderingsprocessen har Nordfyns Kommune i perioden 25. september 2025 til 9. oktober 2025 haft afgrænsningsnotatet i høring i perioden hos berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, nr. 2. Høringen medførte ingen ændringer af afgrænsningsnotatet.

Kommuneplanforslaget er udarbejdet i en iterativ proces sideløbende med udarbejdelse af miljørapporten for at sikre, at relevante miljøhensyn indarbejdes i selve planforslaget.

Kommuneplanforslaget med tilhørende miljørapport skal behandles af Nordfyns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg og Byråd. Herefter sendes dokumenterne i høring hos offentligheden og berørte myndigheder, i henhold til miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, nr. 3, og planlovens § 24. Formålet med den offentlige høring er, at offentligheden og berørte myndigheder får mulighed for at udtale sig om planlægningen.

Efter den offentlige høring udarbejder Nordfyns Kommune en sammenfattende redegørelse for planlægningen i henhold til miljøvurderingslovens § 13, stk. 2. I redegørelsen behandles høringssvar, og der redegøres for, hvordan miljøhensyn er indarbejdet i kommuneplanen.

Eventuelt tilrettet planforslag og den sammenfattende redegørelse skal derefter politisk behandles, hvor det beslutes, om kommuneplanen skal endeligt vedtages. Samtidig tages stilling til eventuelle krav om overvågning af planlægningens væsentlige miljømæssige konsekvenser; et såkaldt overvågningsprogram. Den endeligt vedtagne plan, miljørapporten, den sammenfattende redegørelse samt klageregler og frist herfor offentliggøres dernæst og fremsendes til de berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 34, stk. 1.

2.2 BESKRIVELSE AF KOMMUNEPLANFORSLAG 2025

Forslag til Kommuneplan 2025 indeholder nye rammeområder og udpegninger med tilhørende retningslinjer samt ændringer til nogle af de gældende retningslinjer og rammer. Nordfyns Kommune har gennemgået ændringerne og har vurderet, at de ændringer, som er relevante at behandle, er følgende:

- Skovrejsning
- Solenergianlæg
- Ny ramme for lokalplanlægning til et erhvervsområde i Sønderød syd (E49)

- Udpegnings af erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder
- Ændring af en gældende ramme for Strandager Skydecenter (R25)
- Ny ramme for lokalplanlægning til boligområde ved Otterup syd (B021)
- Ny ramme for lokalplanlægning til boligområde ved Gyldensteensvej (B129)
- Ny ramme for lokalplanlægning til boligområde ved Peberhaven (B130)

2.3 FORBINDELSE TIL ANDEN PLANLÆGNING

I miljøvurderingen af kommuneplanen skal der ses på planens sammenhæng med andre relevante planer. I denne miljørapport er der set på de statslige Natura 2000-planer, vandområdeplaner, havstrategi II og kystnærhedszonen. Derudover er der set på Region Syddanmarks Råstofplan 2020 samt Nordfyns Kommunes gældende Kommuneplan 2021-2033 og Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse 2024. Det er vurderet, at Kommuneplan 2025 er i overensstemmelse med de statslige planer Natura 2000-planer, vandområdeplaner, havstrategi II og Råstofplan 2020. Inden for kystnærhedszonen kan kommuneplanændringerne medføre visuelle og landskabelige påvirkninger af landzonearealer. Derudover understøtter Kommuneplan 2025 indsatsplanen med de nye udpegninger af skovrejsning ønsket, som er med udgangspunkt i indsatsplanens udpegninger af strategisk vigtige drikkevandsområder.

2.4 MILJØVURDERINGENS INDHOLD OG METODE

Nordfyns Kommune har afgrænset miljørapportens indhold. Afgrænsningen har både til formål at identificere de sandsynlige væsentlige påvirkninger, hvorfor det ikke er alle miljøemner, der skal behandles i rapporten, og dels at beskrive detaljeringsniveauet for vurderingerne. I afgrænsningsnotatet er behandlet de miljøemner, som er oplistet under punkt f på miljøvurderingslovens Bilag 4. Miljørapportens indhold er afgrænset til følgende miljøemner:

- Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- Befolkning
- Vand
- Landskab

Miljørapporten skal indeholde de oplysninger, der med rimelighed kan forlanges med gængse vurderingsmetoder og under hensyntagen til planforslagets detaljeringsgrad. Vurderingstilgangen i denne miljørapport tager udgangspunkt i kvalitative vurderinger af realisering af de ændringer, som planen indebærer i forhold til de eksisterende miljøforhold.

Da kommuneplanen omfatter hele Nordfyns Kommune og er baseret på at overordnet detaljeringsniveau, er der ikke grundlag for at vurdere eventuelle påvirkninger af miljøet som følge af anlægsfasen og selve etableringen af mulige tekniske anlæg, bygninger eller lignende. På nuværende stadie af planlægningen vurderes derfor alene på påvirkninger som følge af en evt. ændret arealanvendelse i driftsfasen.

2.4.1. Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

Under biologisk mangfoldighed, flora og fauna behandles kommuneplanændringerne skovrejsning, udvidelse af kommuneplanramme R25 og en ny boligramme B021 ved Otterup.

Skovrejsning

I Kommuneplan 2025 er der de følgende fire udpegninger under kommuneplanens tema naturbeskyttelse til Grønt Danmarkskort:

- Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser

- Potentielle naturområder
- Økologiske forbindelser
- Potentielle økologiske forbindelser

Udpegningerne er bl.a. baseret på de internationalt beskyttede Natura 2000-områder og den nationalt beskyttede natur.

I miljørapporten er der set på sammenhængen mellem de fire naturudpegninger og de nye skovrejsningsudpegninger. Gennemgangen viser bl.a., at der er sammenfald mellem alle udpegninger af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, herunder Natura 2000-områder, og udpegning af skovrejsning uønsket, hvilket betyder, at det ikke er muligt at etablere skov i de områder af hensyn til bl.a. naturbeskyttelsesinteresserne. De udpegede økologiske forbindelser er også udpeget til skovrejsning uønsket. Hovedparten af de øvrige skovrejsningsområder er i den centrale del af kommunen, hvor en god jordbonitet betyder, at arealerne anvendes til landbrugsdrift og er skovfattige. Disse udpegninger af skovrejsning ønsket er fortrinsvis ikke udpeget med naturbeskyttelsesinteresser. I den sydligste del af kommunen er udpeget skovrejsningsområder imellem eksisterende skove.

Ingen af kommuneplanens retningslinjer for naturbeskyttelse regulerer direkte etablering af skov, og det vurderes, at udpegningerne af skovrejsning ønsket og uønsket er i overensstemmelse med retningslinjerne for naturbeskyttelse. Det vurderes at være af positiv betydning, at udpegning af skovrejsning uønsket er oveni udpegninger af områder med særlige naturbeskyttelsesområder og økologiske forbindelser, da særligt områder med særlige naturbeskyttelsesområder er baseret på Natura 2000-områder og beskyttede naturtyper, som er omfattet af international og national lovgivning.

Strandager Skydecenter (R25)

Den gældende kommuneplanramme R25 suppleres med et areal mod vest, hvor der bl.a. er en beskyttet mose og en beskyttet eng. Ændring af kommuneplanrammen medfører ingen ændringer i omfanget af, hvad man må i området. Som følge af tilstedeværelsen af den beskyttede mose og eng så er kommuneplanrammens bestemmelser for bebyggelsesomfang ændret med Kommuneplan 2025. Ændringen fastlægger, at placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registreret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse. Bestemmelsen betyder, at der vil være ingen direkte påvirkning af beskyttet natur i området.

I miljørapporten er der også set på de beskyttede bilag IV-arter odder, stor vandsalamander, spidssnudet frø og stor kærguldsmed. Der er ingen registreringer af de fire arter i området. De fire arters krav til yngle- og rasteområder er gennemgået, og der er set på, hvorvidt arealudvidelsen rummer potentielle områder til arterne. Det er til hver af de fire arter konkret vurderet, at ændring af kommuneplanrammen ikke påvirker yngle- og rasteområder, og at den økologiske funktionalitet for de fire arter opretholdes.

Den ændrede kommuneplanramme er desuden inden for udpegning af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser. Kommuneplanrammens bestemmelse for beskyttet natur betyder, at grundlaget for udpegningerne friholdes for bebyggelse. Der er en maksimal bebyggelsesprocent på 10 procent for området som helhed, hvilket betyder, at hele området inden for udpegningerne ikke vil blive bebygget, og der derved fortsat vil være spredningsmuligheder for dyre- og plantelivet. Udvidelsen af R25 vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser.

Boligområde ved Otterup Syd (B021)

Med Kommuneplan 2025 udlægges en ny ramme for lokalplanlægning til et boligområde B021 ved Otterup. Området indeholder i dag store drivhuse, enkelte enfamiliehuse og op-

dyrkede marker. Der er ingen registrerede eller udpegede naturværdier. Der er dog i forbindelse med planlægning af B020 nord for foretaget en besigtigelse af områdets træer og levende hegn. Nogle af træerne og de levende hegn blev vurderet potentielle yngle- og rasteområder og ledelinjer for flagermus. Som følge af mulig tilstedeværelse af flagermus i området er der indarbejdet en bestemmelse til kommuneplanrammen, som fastlægger, at realisering af boligområdet forudsætter, at der ved lokalplanlægning gennemføres feltundersøgelser af flagermus i området. Bestemmelsen betyder, at træer, levende hegn og bebyggelse kun må fjernes, hvis det er vurderet, at de ikke udgør yngle- og rasteområder, og derved ikke påvirkes. En kommuneplanramme er ikke byggeretsgivende, og det vurderes på baggrund af krav om feltundersøgelser ved lokalplanlægning, at udlæg af boligområde B021 ikke vil påvirke den økologiske funktionalitet for flagermus.

2.4.2. Befolkning

Afsnittet omhandler kommuneplanændringernes potentielle påvirkninger af befolkning som følge af ændrede retningslinjer for henholdsvis skovrejsning og solenergi.

Skovrejsning

Med kommuneplan 2025 er udpegning af skovrejsning ønsket ændret, og arealet er øget fra 1.079 ha i Kommuneplan 2021-2033 til 4.646 ha. Udpegning af skovrejsning ønsket optager med den nye kommuneplan ca. 10 procent af kommunens samlede areal mod tidligere ca. 2 procent af kommunens areal.

Der er udpeget skovrejsning ønsket tæt på flere af de mindre byer, men også tæt på og umiddelbart omkring de større byer Bogense, Sønderød og Otterup og skovrejsning i disse områder kan potentielt få værdi som bynære skove og anvendes til friluftsmål.

Det vurderes, at "skovrejsning ønsket" er i overensstemmelse med Nordfyns Kommunes vision om fokus på fristeder, idet ny skov, herunder særligt bynær skov, kan danne grundlag for etablering af nye rekreative områder og fristeder. Det vurderes endvidere, at skovrejsning kan være medvirkende til at bidrage til kommunens friluftsstrategi. Skovrejsning er ikke en del af strategien, men mere bynær og tilgængelig skov kan understøtte nogle af indsatsområderne i strategien, eksempelvis i forhold til friluftsliv i undervisningen, tilgængelighed mv.

Ud over udpegningen af arealer, hvor skovrejsning er ønsket, kan der også etableres ny skov i de områder, der ikke er udpeget "skov uønsket". Disse områder kaldes også neutralområder, men er ikke udpeget. Det betyder, at der potentielt kan etableres mere bynær skov eller større samlede arealer med bynær skov, end de arealer der er udpeget som "skov ønsket".

Der er overlap imellem nogle af de foreslåede skovrejsningsområder og støjbelastede arealer i form af mindre arealer ved Sønderød Karting Klub og et større areal omkring Odense Lufthavn. Det vurderes, at der kan etableres skov inden for de støjbelastede arealer, men at den rekreative værdi vil være lavere her. Der vil dog fortsat kunne udøves friluftsliv, der ikke er påvirket af støj.

Det vurderes samlet set, at retningslinjerne primært for skovrejsning ønsket og sekundært for neutralområderne kan udgøre en positiv påvirkning af befolkningen, og at det er en positiv påvirkning i forhold til de nuværende retningslinjer for skovrejsning, idet der er udpeget flere nye skovrejsningsområder bynært. Omfanget af påvirkningen afhænger af, hvor meget skov der reelt set bliver etableret, adgangsmulighederne for offentligheden, hvis der etableres privat skov samt skovens indretning, oplevelsesmuligheder mv.

Solenergianlæg

Ændringerne i Retningslinje 5.6.8. betyder, at der ved planlægning af nye solenergianlæg skal være større afstand til naboejendomme, og at afstandene skal øges enten ved placering af ét anlæg på flere sider af boligen eller ved placering af forskellige anlæg på flere sider af boligen. Der er derved indarbejdet et større hensyn til naboerne i forhold til den gældende kommuneplan.

Det vurderes, at ændringen af retningslinjen er positiv set i forhold til gældende retningslinje, idet der er større afstandshensyn til naboer. Der kan stadig være negative påvirkninger af naboer, der får nye solenergianlæg tæt på, idet afstandskravene ikke altid er nok til at opnå en større accept af anlægget, og naboer kan fortsat blive negativt påvirkede af at få et solenergianlæg som nabo. Derfor vurderes det, at ændringen af retningslinjen i forhold til gældende retningslinje er positiv (i begrænset omfang), men at etablering af nye solenergianlæg, afhængigt af de lokale forhold, disponering af anlægget, landskabelig indpasning mm. kan udgøre en væsentlig påvirkning af befolkningen, når der sammenlignes med nuværende miljøstatus uden et etableret solenergianlæg.

2.4.3. Vand

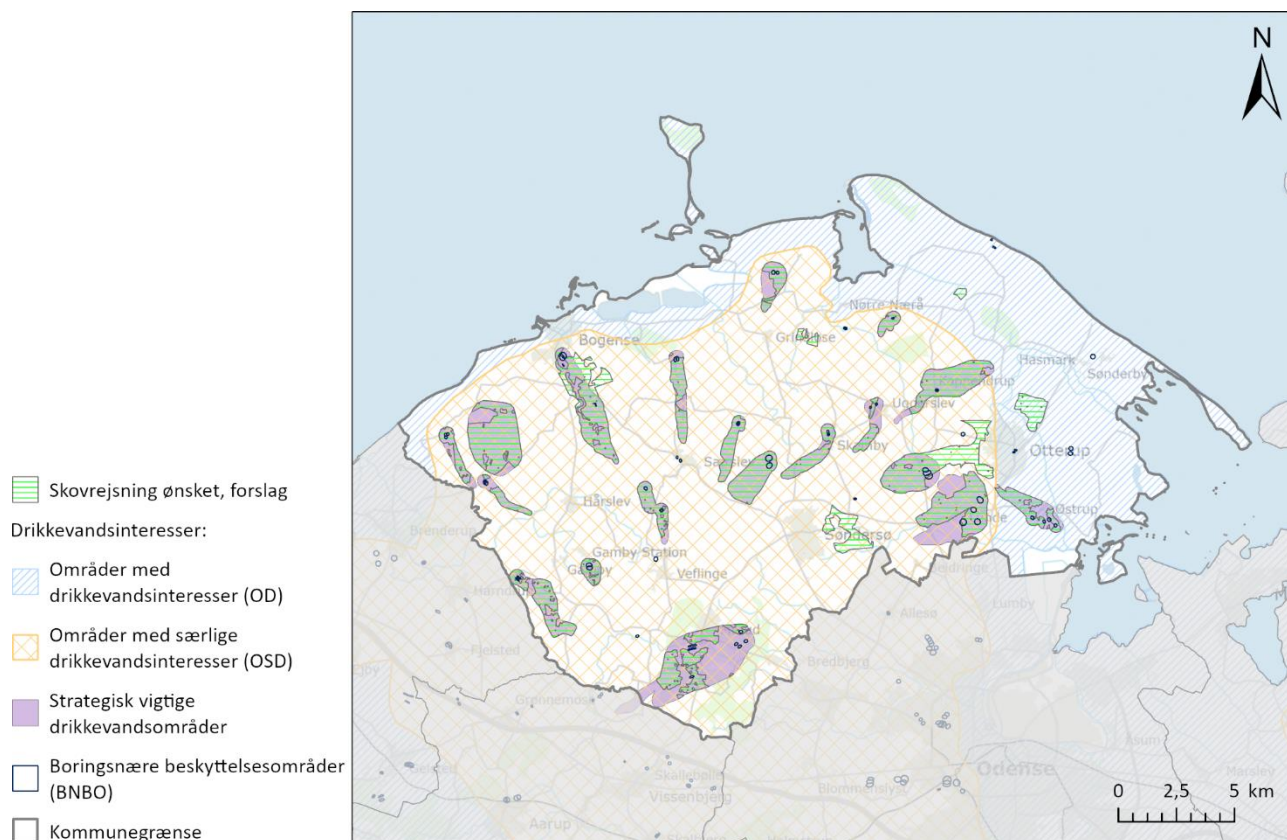
Dette afsnit omhandler potentielle påvirkninger af grundvand og drikkevandsinteresser som følge af reviderede udpegninger af skovrejsning ønsket og en ny ramme for lokalplanlægning til et erhvervsområde samt en ny udpegnings af et erhvervsområde forbeholdt til produktionsvirksomheder.

Målsætningen for vandkvaliteten i vandløb, søer, kystnære havområder og grundvand er fastsat i de statslige vandområdeplaner. De statslige vandområdeplaner har en målsætning om, at sikre en god kvalitativ og kvantitativ tilstand for grundvand /41/. Kommunerne skal gennem deres fysiske planlægning sikre, at landets grundvandsressourcer ikke forurenes og dermed sikre beskyttelsen af drikkevandsinteresser inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til almene vandforsyninger.

Nordfyns Kommune har udpeget strategisk vigtige drikkevandområder. Et strategisk vigtigt drikkevandsområde er et geografisk område, som kommunen vurderer som særligt relevant for den nuværende og fremtidige drikkevandsforsyning.

Skovrejsning

Hovedparten af skovrejsningsområderne er beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), mens enkelte områder er beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser (OD) i den østlige del af kommunen. Derudover er hovedparten af udpegningerne af skovrejsning ønsket sammenfaldende med kommunens udpegnings af strategisk vigtige drikkevandsområder jf. Nordfyns Kommunes Plan for grundvandsbeskyttelse /42/.



Figur 2-1 Forslag til udpegning af skovrejsning ønsket og uønsket i sammenhæng med diverse udpegninger af grundvands- og drikkevandsinteresser.

Når der rejses ny skov på tidligere landbrugsarealer, vil det over tid medføre en reduktion af udledningen af næringsstoffer og pesticider til vandmiljøet, hvilket bl.a. fremgår af studier fra Aarhus Universitet (DCA) og Miljøstyrelsen /43//44/.

Det vurderes på den baggrund, at de nye udpegninger af skovrejsning ønsket kan være medvirkende til en højere grad af beskyttelse af grundvandet, da landbrugsjord omlægges til skovdrift. Det vurderes også, at sammenfaldet imellem skovrejsning og de strategisk vigtige drikkevandsområder kan medføre positive påvirkninger af især de mest sårbare og vigtigste drikkevandsområder i kommunen. Omfanget af den positive påvirkning afhænger dels af den nuværende drift inden for de konkrete arealer, f.eks. om arealerne er i omdrift, og om det er konventionel eller økologisk landbrugsdrift samt omfanget af de skovrejsningsprojekter, der realiseres.

Erhvervsområde syd for Søndersø (E49)

Området omkring erhvervsområderne E45, E46, E47, E49 og T19 er karakteriseret ved at være intensivt dyrkede marker i let bølgende bundmorænelandskab. Der findes i området læhegn, mindre trægrupper, en sø beskyttet efter naturbeskyttelsesloven § 3, et rørlagt vandløb samt beskyttede diger. Der er desuden lidt spredt bebyggelse i det åbne land.

I dele af området er der ikke en særlig god beskyttelse af grundvandet, hvis der sker udledning af stoffer til overfladen eller fra utætte kloaker. For at undgå en negativ påvirkning af grundvandet, skal området disponeres og indrettes, så risikoen for en påvirkning af grundvandet minimeres. Det har medført, at kommuneplanrammens bestemmelser fastlægger, at en række tiltag skal indarbejdes i forbindelse med lokalplanlægning.

Det betyder blandt andet, at der ikke kan ske nedsivning af forurenede regnvand i det område, hvor grundvandet til *Din Vandforsyning Næsby-Tarup* dannes. I andre dele af området kan vejvand nedsives efter rensning gennem filtermuld.

Der er ekstra opmærksomhed på udlæg af et erhvervsområde i et grundvandsdannende opland, da nye produktionserhverv kan medføre en risiko for negativ påvirkning af grundvandet. Det har medført at rammerne for erhvervsområdet indeholder krav til indretning og drift af virksomheder i området.

2.4.4. Landskab

Under landskab behandles kommuneplanændringerne nye skovrejsning udpegninger og to nye rammer for lokalplanlægning til boligformål (B129 og B130).

Skovrejsning

Dele af Nordfyns Kommune er udpeget som større sammenhængende landskaber. Derudover er dele af kommunens areal udpeget som landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber. De særlige beskyttelsesområder med landskabelige interesser er fortrinsvis udpeget langs dele af nordkysten og dens kystlandskaber samt dele af kystlandskabet øst for Otterup ved Odense Fjord. Derudover er der en udpegning i den sydlige del af kommunen omkring Morud, hvor et bakket dødislandskab bl.a. rummer en række større skove.

I miljørapporten er der set på sammenhængen mellem landskabsudpegningerne og de nye skovrejsningsudpegninger. Gennemgangen viser, at der overordnet set er sammenhæng mellem kommuneplanens landskabsudpegninger og udpegning af skovrejsning uønsket, hvilket betyder, at der ikke er mulighed for etablering af skov, som kan sløre de landskabelige værdier og sammenhænge, som landskabsudpegningerne skal varetage.

Kommuneplanens retningslinjer til landskab regulerer ikke specifikt skovrejsning, og udpegning af skovrejsning vurderes dermed at være i overensstemmelse hermed. Det vurderes at være af positiv betydning, at der tages hensyn til de landskabelige værdier ved, at der fortrinsvis er udpeget skovrejsning uønsket oveni i særligt de større uforstyrrede landskaber.

Boligområde ved Gyldensteensvej (B129)

Den nye ramme for lokalplanlægning til boligområde B129 er beliggende på et inddæmet fladt landskab i det åbne land, hvor området grænser op til kystnære jordbrugslandskaber på tre sider og et idrætsanlæg på vestsiden. Planområdet grænser ikke op til byggede dele af Bogense by. Bogense østlige bygrænse ikke har ændret sig i minimum 30 år.

I boligområde B129 muliggør Kommuneplan 2025 åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, fællesanlæg og nærrekreativt område i byzone, hvor bygninger må opføres i op til 1,5 etage og 8,5 meters højde. Realisering af boligområdet vil markant ændre landskabets karakter fra kystnært jordbrugslandskab med sparsom bebyggelse knyttet til landbrugsdriften til solitært beliggende boligområde med mulighed for bygninger i op til 8,5 meter.

Kommuneplanrammens bestemmelser for lokalplanlægning fastlægger, at *udvikling til boligformål forudsætter, at planlægning og etablering af fremtidig bebyggelse i området ikke tilsidesætter de landskabelige værdier i området, og at boligområdet kan indpasses i det bevaringsværdige landskab. Der skal i forbindelse med planlægningen udarbejdes en landskabsanalyse, sådan at der tages højde for, og hensyn til, bebyggelsens visuelle påvirkning af kysten og landskabet.* Bestemmelserne for lokalplanlægning betyder, at der ved den videre planlægning af området skal tages hensyn til landskabet og den visuelle påvirkning af landskabet. Bestemmelsen kan dermed være med til at sikre, at der tages hensyn til de landskabelige værdier.

Boligområdet vil fremstå med en solitær placering med afstand til byen, og området kan potentielt påvirke oplevelsen af kystlandskabet. Ændring af landskabskarakteren vurderes

at være af høj intensitet. Intensiteten reduceres af nærheden til idrætsanlæggets lysanlæg, som tilfører et bypræg til kystlandskabet. Boligområdets påvirkning af landskabet vurderes samlet set at være moderat, hvilket også begrundes med at kommuneplanrammens bestemmelse for lokalplanlægning skal tilgodese hensynet til landskabet i den videre planlægning for boligområdet.

Boligområdet er inden for yderkanten af en udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber. Boligområdet ændrer som nævnt landskabets karakter og vurderes at have et moderat omfang, og kommuneplanrammen er dermed ikke i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinje 3.5.1 og 3.5.4.

Boligområde ved Peberhaven (B130)

Den nye ramme for lokalplanlægning til boligområde B130 er beliggende ca. 1 km øst for Bogense by i det åbne land. Landskabet karakteriseres som et jordbrugslandskab i lille skala, som mod vest grænser op til et udlagt rekreativt område.

I boligområde B130 muliggør Kommuneplan 2025 åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, fællesanlæg og nærrekreativt område i byzone, hvor bygninger må opføres i op til 1,5 etage og 8,5 meters højde. Realisering af boligområdet vil markant ændre landskabets karakter fra jordbrugslandskab uden tilknytning til bymæssig bebyggelse til solitært beliggende boligområde med mulighed for bygninger i op til 8,5 meter, som placeres i tilknytning til de øvrige eksisterende fritliggende enfamiliehuse og landbrugsejendomme langs Peberhaven.

Kommuneplanrammens bestemmelser for lokalplanlægning fastlægger, at *udvikling til boligformål forudsætter, at planlægning og etablering af fremtidig bebyggelse i området ikke tilsidesætter de landskabelige værdier i området, og at boligområdet kan indpasses i det bevaringsværdige landskab. Der skal i forbindelse med planlægningen udarbejdes en landskabsanalyse, sådan at der tages højde for, og hensyn til, bebyggelsens visuelle påvirkning af landskabet.* Bestemmelserne for lokalplanlægning betyder, at der ved den videre planlægning af området skal tages hensyn til landskabet og den visuelle påvirkning af landskabet. Bestemmelsen kan dermed være med til at sikre, at der tages hensyn til de landskabelige værdier.

Afstanden fra Bogense bys eksisterende byzone på mindst 1 km vurderes at være stor, og placering af et boligområde uden fysisk eller visuel sammenhæng til anden bymæssig bebyggelse vurderes at have en høj intensitet i et landskab med høj sårbarhed over for en ændret arealanvendelse til et boligområde med bygninger i op til 8,5 meters højde. Det antages, at realisering af boligområdet nødvendiggør, at der fjernes en del af den nuværende beplantning i området for at give plads til bebyggelsen. Påvirkningen fra boligområde B130 vurderes samlet set at medføre en væsentlig påvirkning af landskabet, hvilket begrundes med boligområdets høje intensitet i et jordbrugslandskab med høj sårbarhed. Derudover placeres boligområdet med stor afstand til bymæssig bebyggelse, som kunne harmonere med karakteren af det planlagte boligområde B130.

Boligområdet ændrer som nævnt landskabets karakter og vurderes at have et moderat omfang i det åbne land, og kommuneplanrammen er dermed ikke i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinje 3.5.1 og 3.5.4.

2.4.5. Afværgetiltag og overvågning

Miljørapporten skal indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller om muligt neutralisere identificerede væsentlige skadelige virkninger på miljøet. I forbindelse med udarbejdelse af planforslaget, er der foretaget tilpasninger af plangrundlaget for at undgå eller begrænse forventede væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet.

De indarbejdede afværgetiltag i Kommuneplan 2025 er supplement til nye og gældende rammebestemmelser. De indarbejdede afværgetiltag er følgende:

- **Biologisk mangfoldighed, flora og fauna**
 - **Strandager Skydecenter (R25):** Placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registreret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse.
 - **Boligområde ved Otterup Syd (B021):** Fældning af træer og levende hegn samt nedrivning af bebyggelse, som udgør potentielle flagermus yngle- og rasteområder samt ledelinjer i området, må kun ske efter forudgående feltundersøgelser i forbindelse med lokalplanlægning af boligområdet.
- **Vand**
 - **Erhvervsområde syd for Søndersø (E49):** Der er lavet en grundvandsredegørelse for området, som indeholder en række tiltag, der skal beskytte og sikre grundvandet i OSD, NFI, indvindingsopland, grundvandsdannende opland til Din Vandforsyning Næsby-Tarup og recipienten Holmebækken. Ved fremtidig lokalplanlægning skal disse tiltag indarbejdes i planlægningen.

Miljørapporten skal indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet ved planens gennemførelse. Miljørapportens program for overvågning udarbejdes med henblik på at kunne identificere uforudsete negative virkninger på et tidligt trin og træffe enhver hensigtsmæssig afhjælpende foranstaltning. Eksisterende overvågningsordninger kan anvendes, i det omfang det er hensigtsmæssigt.

Selvom miljøvurderingslovens § 14, stk. 4 kun stiller krav om overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet, har kommunen valgt at overvåge foranstaltningerne til at hindre, at de vurderende ændringer til kommuneplanen kan medføre væsentlige påvirkninger. Der skal foretages følgende overvågning af følgende planændringer:

- **Biologisk mangfoldighed, flora og fauna:**
 - **Strandager Skydecenter (R25):** Det skal sikres, at skydebanefaciliteter kun placeres på arealer, som ikke er registreret som beskyttet natur.
 - **Boligområde ved Otterup Syd (B021):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at der gennemføres feltundersøgelser af flagermus.
- **Befolkning:**
 - **Solenergianlæg:** Overvågning af påvirkninger af befolkningen fra solcelleanlæg skal ske i forbindelse med de konkrete planer og tilladelser til projekter, så det sikres, at lokalplaner og projektet er i overensstemmelse med krav til afstand til naboer mv.
- **Vand:**
 - **Erhvervsområde syd for Søndersø (E49):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at tiltag i grundvandsredegørelsen indarbejdes.
- **Landskab:**
 - **Boligområde ved Gyldensteensvej (B129):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at der gennemføres en landskabsanalyse.
 - **Boligområde ved Peberhaven (B130):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at der gennemføres en landskabsanalyse.

3. BAGGRUND OG PROCES

Nordfyn Kommunes gældende Kommuneplan 2021-2033 har en hovedstruktur, der er opdelt i fem overordnede temaer: *Bosætning, Erhverv og turisme, Klima og natur, Infrastruktur og Tekniske anlæg* samt rammer for lokalplanlægning /1/.

Nordfyns Kommune har revideret den gældende kommuneplan og arbejder frem mod vedtagelse af Kommuneplan 2025. Kommuneplanrevisionen har medført nye arealudlæg og ændringer til nogle af de gældende udpegninger med retningslinjer og rammer. Kommuneplanforslaget og dets ændringer behandles i Kapitel 4.

Nordfyns Kommune har foretaget en screening af planforslaget og ændringerne til den gældende kommuneplan og har vurderet, at planforslaget er omfattet af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, nr. 1 /2/, da kommuneplanen fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af en række punkter på miljøvurderingslovens Bilag 2. Samtidigt er det vurderet, at der ikke er tale om et mindre område på lokalt plan, samt at planforslaget ikke er at betragte som en mindre ændring af eksisterende plangrundlag. Derfor er der udarbejdet en miljøvurdering af planforslaget i overensstemmelse med miljøvurderingslovens regler.

3.1 PROCES FOR AFGRÆNSNING AF RAPPORTENS INDHOLD

Forud for udarbejdelsen af miljørapporten har Nordfyns Kommune afgrænset omfanget af miljørapportens indhold, jf. miljøvurderingslovens § 11, som er udmøntet i et afgrænsningsnotat /3/. Afgrænsningsnotatet indeholder en opsummering af Nordfyns Kommunes screening, afgrænsning af indholdet i miljørapporten og en fastlæggelse af miljørapportens omfang, databehov og detaljeringsniveau.

Som en del af miljøvurderingsprocessen har Nordfyns Kommune i perioden 25. september 2025 til 9. oktober 2025 haft sendt afgrænsningsnotatet i høring i perioden hos berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, nr. 2 /2/. Ved en berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af planens indvirkning på miljøet.

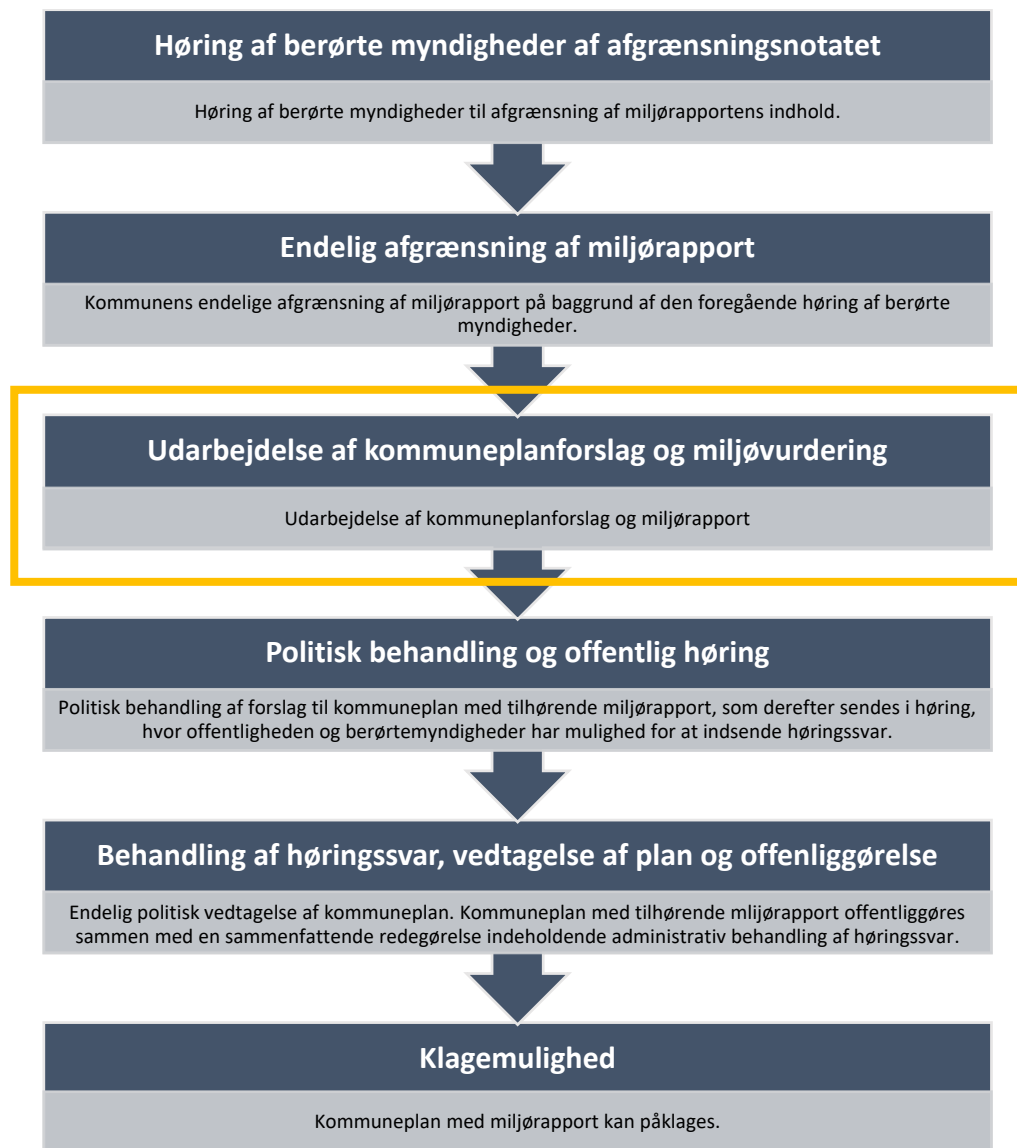
Nordfyns Kommune har hørt følgende berørte myndigheder i forbindelse med afgrænsningen af miljørapportens indhold:

- Trafikstyrelsen
- Vejdirektoratet
- Energistyrelsen
- Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse
- Odense Museum
- VandCenter Syd
- Miljøstyrelsen
- Slots- og Kulturstyrelsen
- Danmarks Naturfredningsforening
- Naturstyrelsen
- Plan- og Landdistriktsstyrelsen
- Odense Kommune
- Assens Kommune
- Middelfart Kommune
- Kerteminde Kommune

Resultatet af høringen og selve afgrænsningen af miljørapportens indhold fremgår af Afsnit 6.1.

3.2 PLAN- OG MILJØVURDERINGSPROCES

Kommuneplanforslaget er udarbejdet i en iterativ proces sideløbende med udarbejdelse af miljørapporten. Den iterative proces har medført, at der er foretaget nogle tilpasninger af kommuneplanrammers bestemmelser for at undgå en negativ påvirkning. Tilpasningerne behandles som afværgetiltag i miljørapporten. På Figur 3-1 illustreres plan- og miljøvurderingsprocessen, hvor den nuværende fase er markeret med en orange firkant.



Figur 3-1 Proces for kommuneplan 2025 og dens tilhørende miljøvurdering.

Ændring af den gældende Kommuneplan 2021-2033 er baseret på Nordfyns Kommuneplanstrategi 2024, hvor det i planstrategien blev besluttet at lave en delvis revision af Kommuneplan 2021-2033. Med udgangspunkt i Planstrategi 2024 er følgende revideret:

- Byudvikling
- Landdistriktsudvikling
- Afsnittet "Produktionsvirksomheder" under Erhvervsudvikling.
- Klimatilpasning, erosion og oversvømmelse
- Lavbundsarealer

- Skovrejsning
- Vindmøller og El-anlæg: Kommunalbestyrelsen vedtog i december 2024 nye retningslinjer for vindmøller og el-anlæg, som er blevet indarbejdet i forbindelse med kommuneplanrevisionen.
- Solenergianlæg
- Biogasanlæg
- Kommuneplanrammer

Derudover er der indarbejdet konsekvensrettelser, som er en direkte følge af den overordnede planlægning eller lovgivning, som er bindende for kommuneplanlægningen.

3.3 KOMMENDE PROCES

Kommuneplanforslaget med tilhørende miljørapport skal behandles af Nordfyns Kommunes Teknik- og Miljøudvalg og Byråd.

Herefter sendes dokumenterne i høring hos offentligheden og berørte myndigheder, i henhold til miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, nr. 3, og planlovens § 24. Formålet med den offentlige høring er, at offentligheden og berørte myndigheder får mulighed for at udtale sig om planlægningen.

Efter den offentlige høring udarbejder Nordfyns Kommune en sammenfattende redegørelse for planlægningen i henhold til miljøvurderingslovens § 13, stk. 2. I redegørelsen behandles høringssvar, og der redegøres for, hvordan miljøhensyn er indarbejdet i kommuneplanen.

Eventuelt tilrettet planforslag og sammenfattende redegørelse skal derefter politisk behandles, hvorved det besluttet, om kommuneplanen skal endeligt vedtages. Samtidig tages stilling til eventuelle krav om overvågning af planlægningens miljømæssige konsekvenser, et såkaldt overvågningsprogram. Den endeligt vedtagne plan, miljørapporten, den sammenfattende redegørelse samt klageregler og frist herfor, offentliggøres dernæst og fremsendes til de berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 34, stk. 1.

4. BESKRIVELSE AF KOMMUNEPLANFORSLAG 2025

Forslag til Kommuneplan 2025 indeholder Kommunalbestyrelsens målsætninger for kommunens udvikling samt retningslinjer for arealanvendelsen. Derudover indeholder kommuneplanen rammer for lokalplanlægning med bestemmelser. De generelle rammebestemmelser gælder for alle lokalplaner, der udarbejdes i kommunen. Mens de specifikke rammebestemmelser gælder for den enkelte kommuneplanramme.

Forslag til Kommuneplan 2025 indeholder nye rammeområder og retningslinjer samt ændringer til nogle af de gældende retningslinjer og rammer. I Nordfyns Kommunes screening er der redegjort for, om ændringerne potentielt kan medføre væsentlige miljøpåvirkninger, og derfor skal miljøvurderes. De ændringer, som kommunen i forbindelse med afgrænsning af miljørapportens indhold har vurderet relevante at behandle, er følgende:

- Skovrejsning
- Solenergianlæg
- Ny ramme for lokalplanlægning til et erhvervsområde i Søndersø syd (E49)
- Udpegning af erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder
- Ændring af én gældende ramme for Strandager Skydecenter (R25)
- Ny ramme for lokalplanlægning til boligområde ved Otterup syd (B021)
- Ny ramme for lokalplanlægning til boligområde ved Gyldensteensvej (B129)
- Ny ramme for lokalplanlægning til boligområde ved Peberhaven (B130)

I de følgende afsnit er en kort beskrivelse af de oplistede ændringer i kommuneplanen, som Nordfyns Kommune i screeningen og afgrænsningsnotatet har vurderet, skal miljøvurderes. Der henvises til den samlede kommuneplan for en detaljeret beskrivelse af de planlagte forhold.

4.1 SKOVREJSNING

Det er jf. afgrænsningsnotatet vurderet, at to af retningslinjerne vedr. skovrejsning skal miljøvurderes:

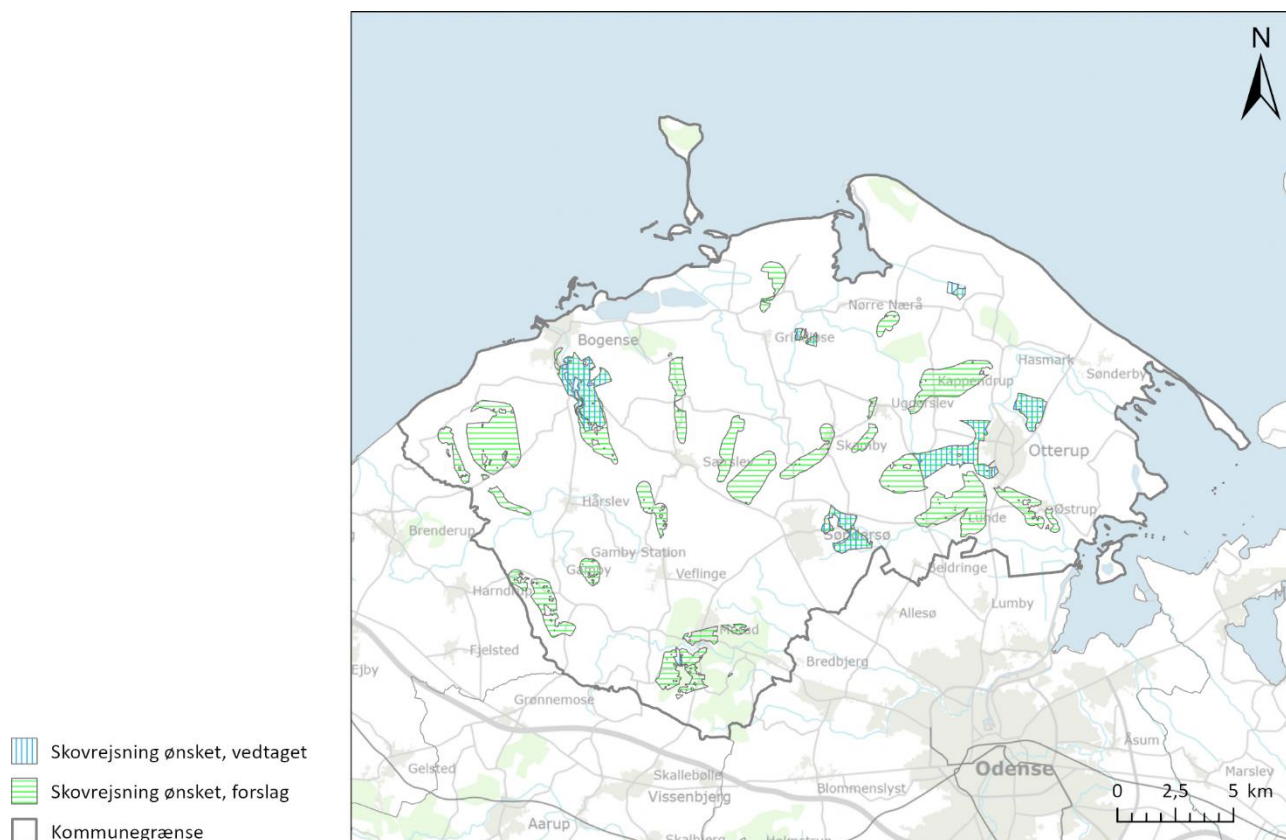
- *Retningslinje for skovrejsning, nr. 3.2.1: Skovrejsning bør primært ske inden for de udpegede områder for ønsket skovrejsning og*
- *Retningslinje for skovrejsning, nr. 3.2.3: I områder hvor skovrejsning er neutral, kan der plantes skov, men som udgangspunkt ikke produktionsskov. Dette vil kræve en konkret vurdering.*

Nedenfor opsummeres de foreslåede ændringer til de to retningslinjer.

4.1.1. Retningslinje 3.2.1 for skovrejsning ønsket

Med kommuneplan 2025 er udpegning af skovrejsning ønsket ændret, og arealet er øget fra 1.079 ha i Kommuneplan 2021-2033 til 4.646 ha. Udpegning af skovrejsning ønsket optager med den nye kommuneplan ca. 10 procent af kommunens samlede areal mod tidligere ca. 2 procent af kommunens areal.

Ordlyden af retningslinje 3.2.1 er ændret i forslag til Kommuneplan 2025 fra at omfatte en udpegning af områder, hvor skov var uønsket til at omfatte områder, hvor skov er ønsket. De gældende og nye skovrejsningsområder fremgår af Figur 4-1.



Figur 4-1 Forslag til ændringer af udpegninger af skovrejsning ønsket. Ændringerne er de arealer, hvor skovrejsning ønsket som vedtaget og forslag ikke overlapper.

Den reviderede retningslinje, og selve udpegningerne af områder hvor skovrejsning er ønsket, er imidlertid baseret på de samme fire overordnede principper som i den gældende kommuneplan, dog med justeringer vedr. beskyttelse af grundvand/drikkevand:

- at beskytte grundvandet (i gældende kommuneplan formuleret som "drikkevandsinteresser")
- at fremme de bynære friluftsinteresser
- at fremme de økologiske korridorer i landskabet
- den enkelte lodsejers ønske til skovrejsning

I forhold til grundvandsbeskyttelsen er der i kommunens indsatsplan for grundvandsbeskyttelse udpeget strategisk vigtige drikkevandsområder, hvilket er en ændring i forhold til den gældende kommuneplan.

Et strategisk vigtigt drikkevandsområde er et geografisk område, som kommunen vurderer som særligt relevant for den nuværende og fremtidige drikkevandsforsyning. De strategisk vigtige drikkevandsområder omfatter 50 års indvindingsoplande, hvor en potentiel fremtidig forurening vil kunne medføre betydelige forsyningsmæssige udfordringer, da det ikke umiddelbart er muligt at erstatte ressourcen. Det omfatter også de af kommunen udpegede, mulige fremtidige kildepladser, som vurderes nødvendig til brug for fremtidig forsyning af drikkevand. De strategisk vigtige drikkevandsområder danner udgangspunkt for områder, hvor skovrejsning er ønsket i Nordfyns Kommune.

Mange vandforsyninger ligger bynært, hvorfor der allerede i udgangspunktet er et væsentligt sammenfald mellem bynære skovrejsningsområder og områder udpeget med henblik på grundvandsbeskyttelse, hvilket ikke er en ændring i forhold til gældende kommuneplan. Derudover vurderes der at være et særligt behov for at styrke de bynære områder for rekreative muligheder, såsom bynær skov.

I forslag til kommuneplanen er der som noget nyt et særligt fokus på at udvikle bynær skov omkring Otterup og Skamby. Ved Otterup er der ønsket om en samarbejdsaftale mellem Naturstyrelsen, Otterup Vandværk, VandCenter Syd og Nordfyns Kommune om at etablere bynær skov.

I Skamby har man i 2025 plantet de første 3 hektar skov, og der er et ønske om, at området udvides yderligere i de næste par år.

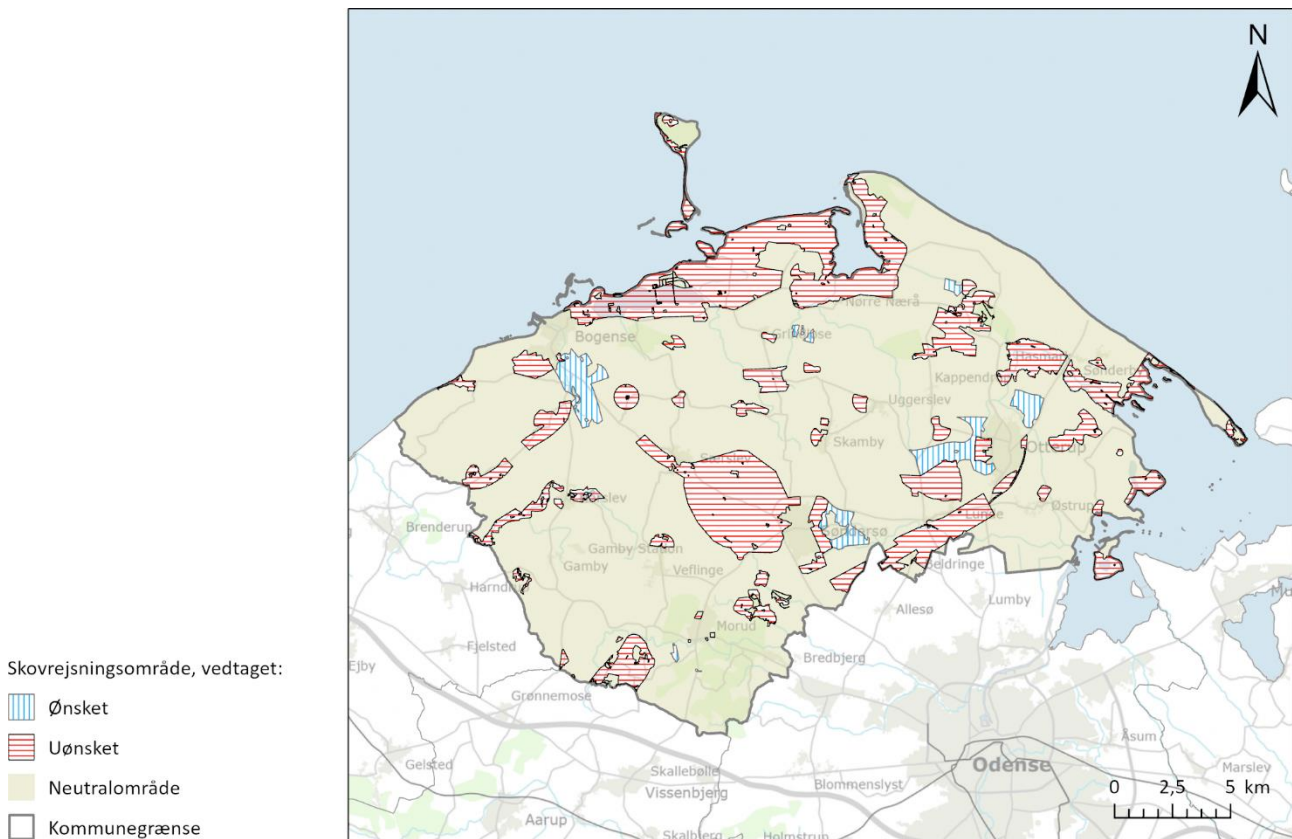
4.1.2. Retningslinje 3.2.3 for skovrejsning neutral

Omfanget af skovrejsning ønsket og uønsket er begge ændret med Kommuneplan 2025, hvilket også har betydning for omfanget af de resterende af kommunens arealer, som er neutralområder. For at synliggøre ændringen er neutralområder i Kommuneplan 2021-2033 og Kommuneplan 2025 illustreret med en grøn farve, selvom de ikke udgør en egentlig udpegning i kommuneplanerne, på Figur 4-2 og Figur 4-3.

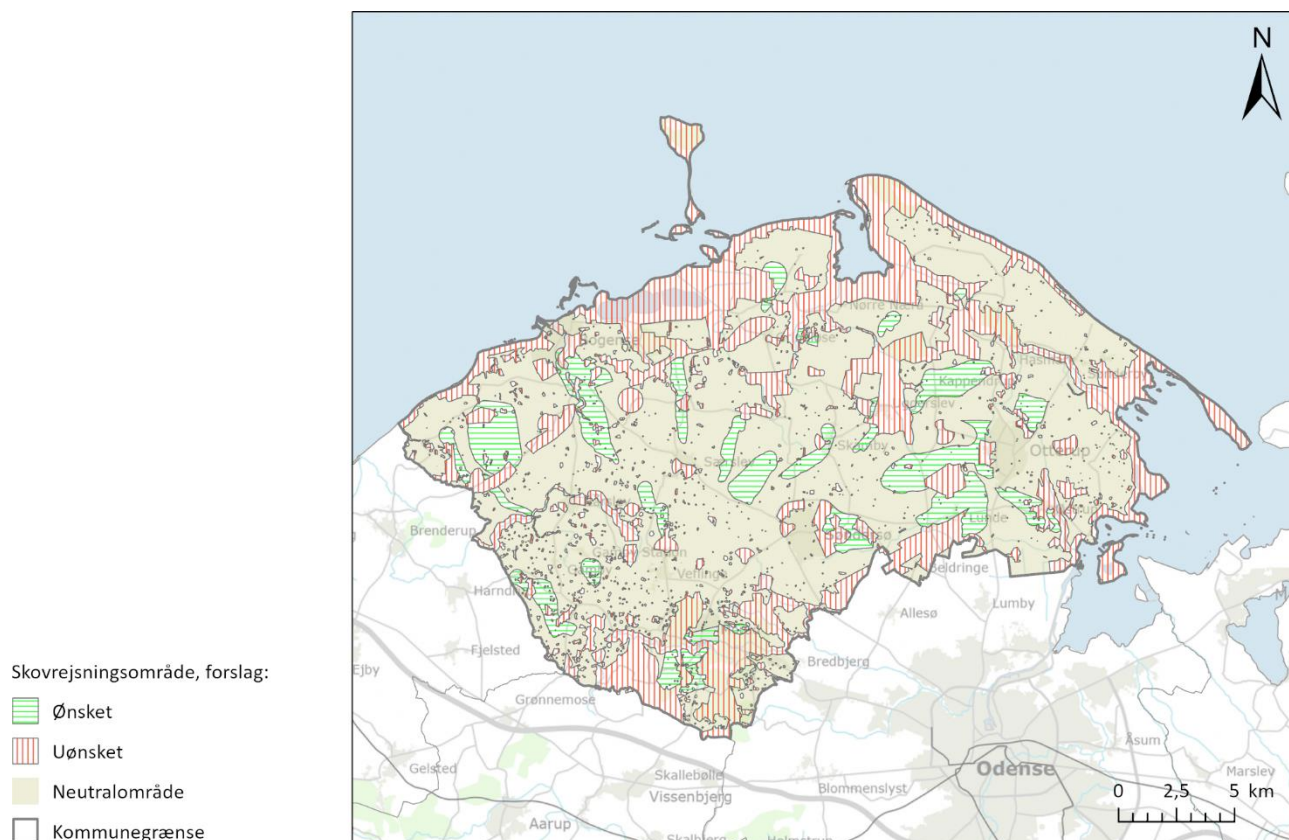
L de øvrige områder (neutrale skovrejsningsområder), må der gerne plantes skov (hvis det ikke er forbudt efter anden lovgivning), men som udgangspunkt ikke produktionsskov. Det kan for eksempel være områder omkring § 3-beskyttede naturtyper, hvor der kan stilles krav om at skovrejsning skal ske igennem naturlig tilgroning. Dette vil altid kræve en konkret vurdering.

Før der meddeles en tilladelse til skovrejsning, vil administrationen foretage en konkret vurdering af påvirkningen af de bevaringsværdige landskaber, værdifulde kulturmiljøer og naturværdier i området. Også i områder udpeget til skovrejsning skal naturbeskyttelseslovens beskyttelse af fredninger, naturområder og fortidsminder overholdes.

Der kan med de nuværende statslige midler til skovrejsning ikke forventes tilskud til plantning af skov i neutrale skovrejsningsområder.



Figur 4-2 Gældende neutralområder i Kommuneplan 2021-2033, hvor neutralområderne er alle arealer i kommunen med undtagelse af byer, skovrejsning ønsket og skovrejsning uønsket.



Figur 4-3 Forslag til neutralområder i Kommuneplan 2025, hvor neutralområderne er alle arealer i kommunen med undtagelse af byer, skovrejsning ønsker og skovrejsning uønsket.

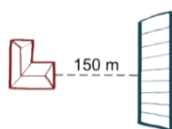
4.2 SOLENERGIANLÆG

Solenergianlæg udgør en del af kommuneplanens tema om tekniske anlæg. Det er jf. afgrænsningsnotatet vurderet, at én af retningslinjerne vedr. solenergianlæg skal miljøvurderes: *Retningslinje 5.6.8*. Hovedparten af retningslinjen er revideret og præsenteres nedenfor.

4.2.1. Retningslinje 5.6.8 for solenergianlæg

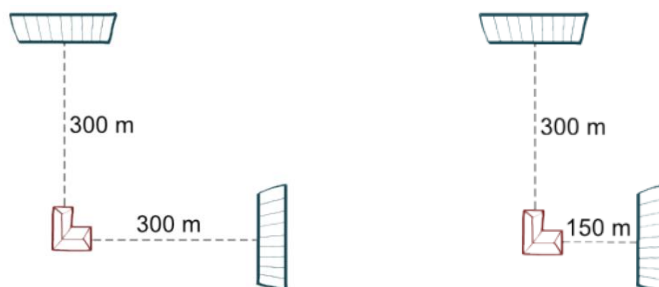
Retningslinje 5.6.8 udgør en del af kommuneplanens retningslinjer for placering, nabohensyn og afskærmende beplantning. Den gældende retningslinje 5.6.8 i Kommuneplan 2021-2033 fastlægger, at *der ved placering af solenergianlæg skal tages hensyn til omkringboende og at anlæg må ikke omkranse en ejendom på alle sider*. Dette fastholdes i den nye kommuneplan 2025. Derudover fastlægger retningslinjen fra Kommuneplan 2021-2033, at der som udgangspunkt skal holdes en afstand på 100 m til beboelsesbygninger. Afstandskravet om de 100 meter i forslaget til kommuneplanen erstattes af følgende nye formuleringer:

Hvis der planlægges for opstilling af solenergianlæg på én side af beboelse, bør der sikres en minimumsafstand på 150 m fra bygningens facade mod anlæggene.



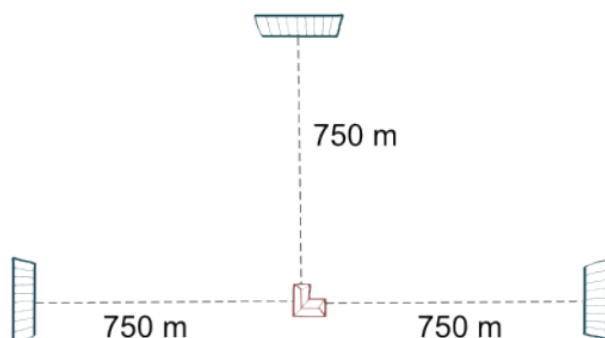
Figur 4-4 Illustration af afstandskrav på 150 meter /4/.

Hvis der planlægges for opstilling af solenergianlæg på to sider af beboelsen, eller på yderligere én side af beboelse hvor der i forvejen er solenergianlæg på én side, bør der sikres en minimumsafstand på 300 meter målt fra bygningens facade mod anlæggene.



Figur 4-5 Illustration af planlægning for solceller på to sider af beboelsen - minimumsafstand 300 meter (til venstre) og illustration af hvis der senere planlægges for solceller på yderligere én side – i alt to sider af beboelsen – hvorved minimumsafstand for det nye anlæg bør være 300 meter (til højre) /4/.

Hvis der planlægges for opstilling af solenergianlæg på tre eller flere sider af beboelse eller på yderligere én eller flere sider, hvor der i forvejen er opstillet solenergianlæg på to sider, bør der sikres en minimumsafstand på 750 meter målt fra bygningens facade mod anlæggene.



Figur 4-6 Illustration af planlægning for solceller på tre eller flere sider af beboelsen - minimumsafstand 750 meter /4/.



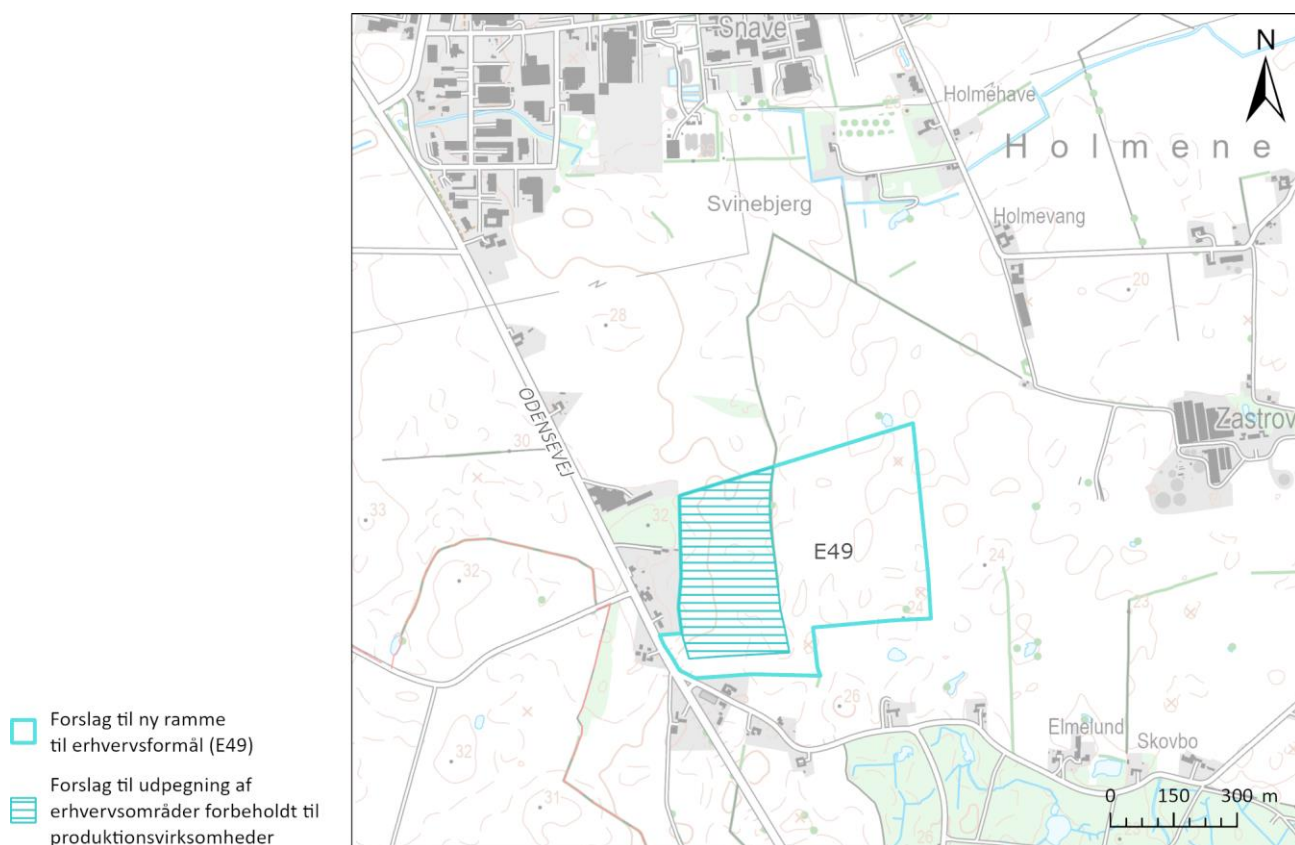
Figur 4-7 Illustration af to mulige eksempler på senere planlægning for solceller på endnu én side – så i alt tre sider af beboelsen har solceller, hvorved minimumsafstand for det nye anlæg bør være 750 meter /4/.

4.3 ERHVERVSOMRÅDE SYD FOR SØNDERSØ (E49)

Med kommuneplanforslaget udlægget en ny ramme for lokalplanlægning til et erhvervsområde E49 – Erhvervsområde, Søndersø syd. Rammer for lokalplanlægning til E49 er givet i Tabel 4-1. Områdets placering fremgår af Figur 4-8.

Tabel 4-1 Rammer for lokalplanlægning – E49 – Erhvervsområde, Søndersø syd.

Anvendelse	Generel anvendelse er erhvervsområde Specifik anvendelse er angivet til tung industri Området må kun anvendes til drift og udvidelse af eksisterende virksomheder, samt etablering og drift af nye virksomheder som industri (herunder levnedsmiddel), værkstedsvirksomhed, servicestation, trælast og byggemarked, drift og udvidelse af rensningsanlæg, genbrugsstation samt entreprenør og oplagsvirksomhed. Der må endvidere etableres kontor, service- og forretningsvirksomhed, som en del af den pågældende virksomhed. Der må inden for området ikke drives handel med dagligvarer eller foregå anden detailhandel medmindre der er tale om mindre butikker til salg af egne produkter i tilknytning til en virksomheds produktionslokaler eller butikker der forhandler særlig pladskrævende varegrupper. Der må ikke etableres nye boliger inden for området.
Zonestatus	Planlagt zone er byzone
Bebyggelsesomfang	Maksimal bebyggelsesprocent er 40 % af den enkelte ejendom Maksimalt andel af grundarealet der må bebygges er 40 % af den enkelte grund Maksimalt rumfang er 25 m³ pr. m² beregnet for den enkelte grund Maksimalt etageantal er 2 Maksimal bygningshøjde er 10 m Siloer, elevatorårne og lignende, med et areal der er mindre end 50 m² må dog opføres i en højde af 20 m. Antenner, skorstene og lignende må dog opføres i en højde af 25 m.
Miljø	Mindst tilladte miljøklasse er 4 Klasse 4 omfatter virksomheder og anlæg, som er noget belastende for omgivelserne, og derfor som hovedregel bør placeres i industriområder. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 100 m. Maksimalt tilladte miljøklasse er 7 Klasse 7 omfatter virksomheder og anlæg, som er særligt belastende for omgivelserne, og derfor som hovedregel skal placeres i områder, indrettet til særligt miljøbelastende virksomhed. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 500 m.
Udstykning	Minimum udstykningsstørrelse er 2500 m ²
Lokalplanlægning	Der er lavet en grundvandsredegørelse for området, som indeholder en række tiltag, der skal beskytte og sikre grundvandet i OSD, NFI, indvindingsopland, grundvandsdannende opland til Din Vandforsyning Næsby-Tarup og recipienten Holmebækken. Ved fremtidig lokalplanlægning skal disse tiltag indarbejdes i planlægningen.
Særlige bestemmelser	Butikker til særlig pladskrævende varegrupper må maks. være 1.500 m ²



Figur 4-8 Ny ramme for lokalplanlægning E49 og udpegning af erhvervsområde forbeholdt produktionsvirksomheder.

4.4 UDPEGNING AF ERHVERVSOMRÅDER FORBEHOLDT PRODUKTIVIRKSOMHEDER

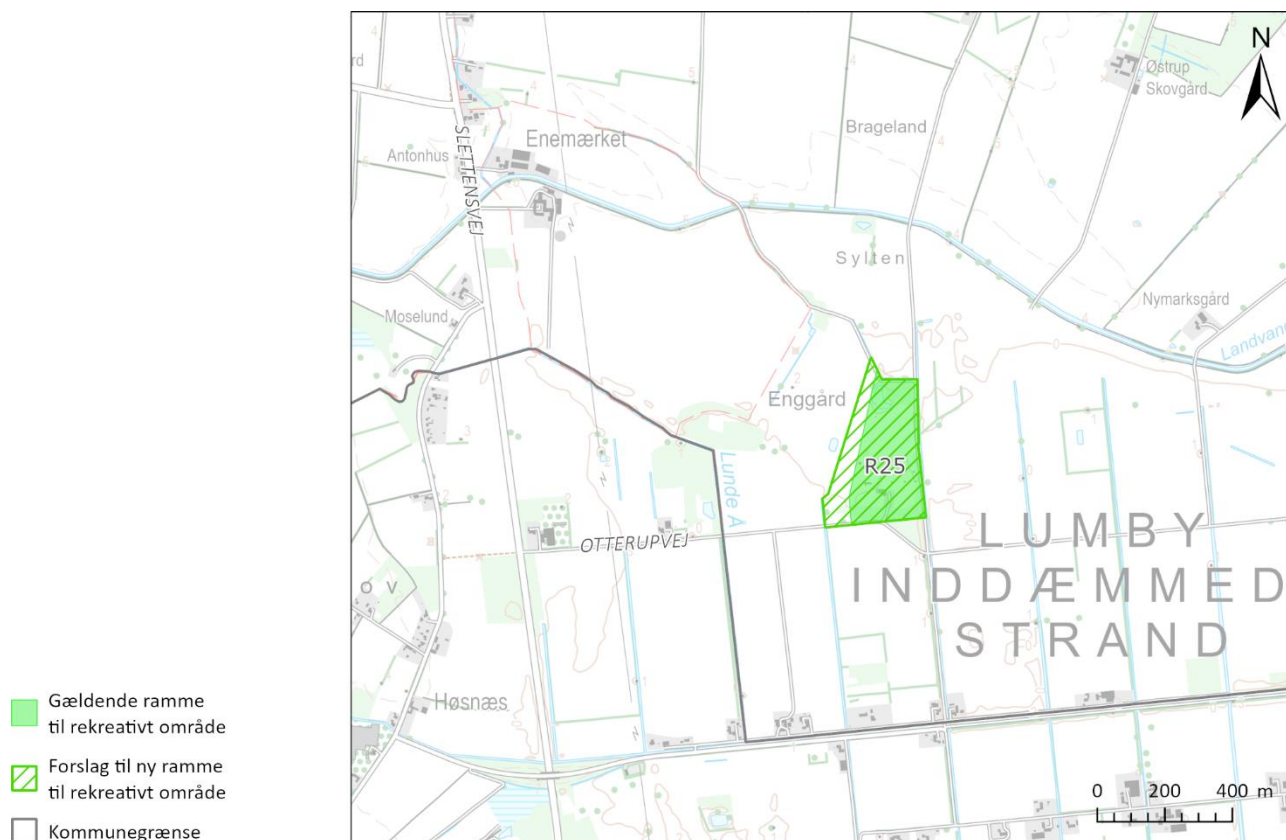
Med kommuneplanen er udpeget et nyt område til udpegningen af erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder, hvilket er en ændring under kommuneplanens hovedstruktur til temaet Erhverv og Turisme. Det nye områdes placering fremgår af Figur 4-8, som viser, at udpegningen udgør en del af kommuneplanramme E49. Omkring det udpegede område er en konsekvenszone, som ikke indgår i miljøvurderingen, jf. afgrænsningsnotatets Tabel 2-1. Udpegning af erhvervsområder forbeholdt til produktionsvirksomheder er omfattet af retningslinje 2.1.14, som ikke er ændret med Kommuneplan 2025. Retningslinje 2.1.4 fastlægger, at *produktionserhvervsområder er forbeholdt produktionsvirksomheder, transport- og logistikvirksomheder. Områderne skal friholdes for anden anvendelse uden tilknytning til sådanne erhverv.*

4.5 STRANDAGER SKYDECENTER (R25)

Med kommuneplanforslaget udvides den gældende ramme for lokalplanlægning til R25, som er et område til offentligt formål for Strandager Skydecenter. Rammer for lokalplanlægning til R25 er gengivet i Tabel 4-2. Rammebestemmelserne er ændret under bebyggelsesomfang i relation til beskyttet natur som følge af udvidelsen af rammeområdet. Områdets placering fremgår af Figur 4-9, hvor også placering og omfang af udvidelsen kan ses.

Tabel 4-2 Rammer for lokalplanlægning – R25 - Områder til off. formål Strandager Skydecenter.

Anvendelse	Generel anvendelse er rekreativt område Specifik anvendelse er angivet til støjende fritidsanlæg Områdets anvendelse fastlægges til offentlige formål med flugtskydningsbane med tilhørende klubhuse, depotrum, toilet- og værkstedsbygning samt huse til kastemaskiner m.v. til skydebanens drift.
Generelle anvendelsesbestemmelser	Rekreativt område.
Zonestatus	Planlagt zone er landzone Området forbliver i landzone.
Bebyggelsesomfang	Maksimal bebyggelsesprocent er 10 % af området som helhed Maksimalt etageantal er 1 Maksimal bygningshøjde er 5 m Bebyggelsesprocenten for området som helhed ikke overstiger 10. Bebyggelsen må ikke opføres med mere end 1 etage. Bygningshøjden må ikke overstige 5 m med maks. facadehøjde på 3 m. Undtaget fra højdebestemmelsen er evt. antenner nødvendigt for skydebanens drift. Placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registreret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse.
Miljø	Mindst tilladte miljøklasse er 1 Klasse 1 omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i ubetydelig grad, og således kan integreres med boliger. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 0 m. Maksimalt tilladte miljøklasse er 7 Klasse 7 omfatter virksomheder og anlæg, som er særligt belastende for omgivelserne, og derfor som hovedregel skal placeres i områder, indrettet til særligt miljøbelastende virksomhed. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 500 m. Lokalplaner skal indeholde en støjredegoelse, som beskriver, at støjgrænserne ved udvidelsen af skydebanen kan overholdes ved de omkringliggende boliger.
Udstykning	Rammen regulerer ikke udstykning
Særlige bestemmelser	Der henvises til retningslinjer for støjforebyggelse 2.1.12 og 2.1.13 samt 1.4.14 omkring støjende fritidsaktiviteter.



Figur 4-9 Udvidelse af gældende ramme R25.

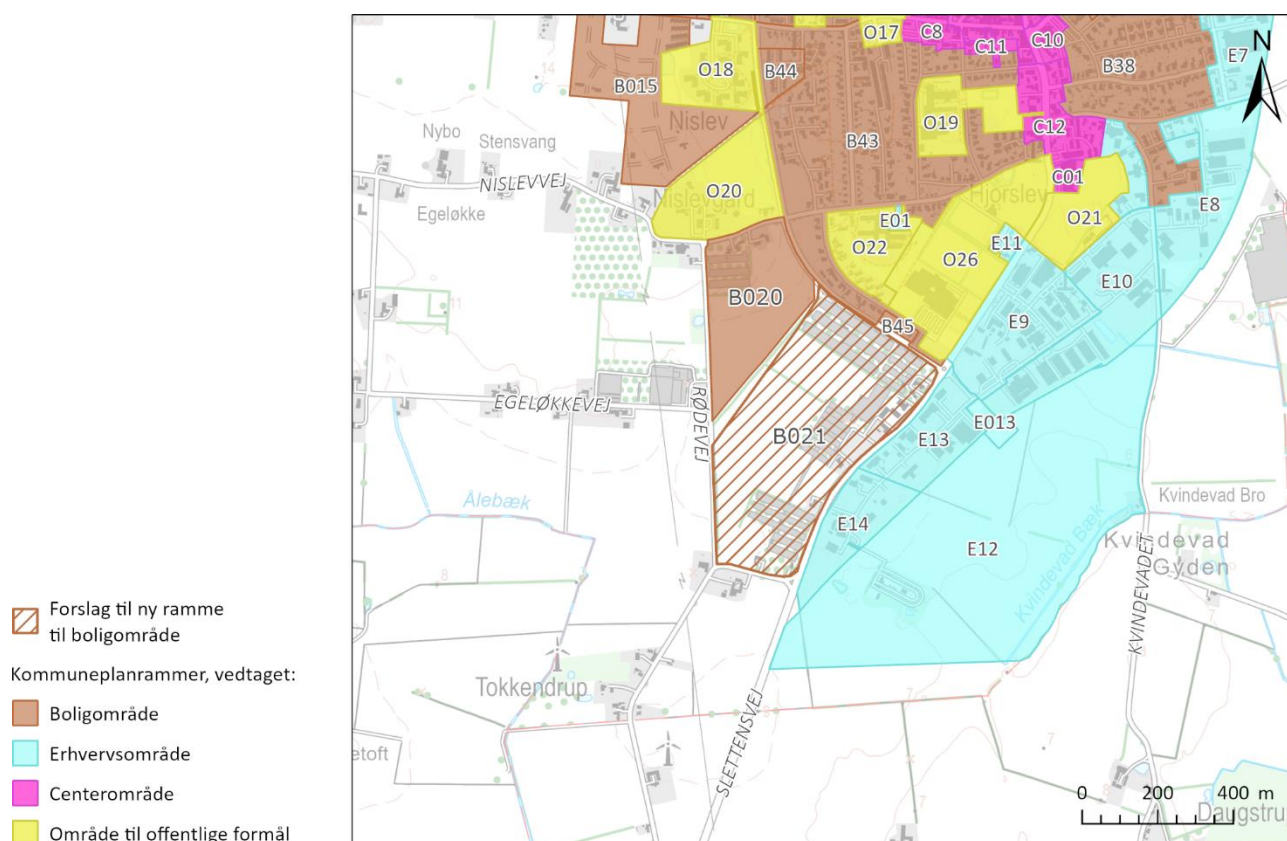
4.6 BOLIGOMRÅDE VED OTTERUP SYD (B021)

Med kommuneplanforslaget udlægges en ny ramme for lokalplanlægning til et boligområde ved den sydlige del af Otterup by. Rammer for lokalplanlægning til boligområde B021 – Nyt boligområde, Otterup Syd, er gengivet i Tabel 4-3. Områdets placering fremgår af Figur 4-10.

Tabel 4-3 Rammer for lokalplanlægning – B021 – Nyt boligområde, Otterup Syd

Anvendelse	Generel anvendelse er boligområde Specifik anvendelse er angivet til åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, etageboligbebyggelse, nærrekreativt område, område til offentlige formål
Zonestatus	Planlagt zone er byzone
Bebyggelsesomfang	Maksimalt etageantal er 2 Maksimal bygningshøjde er 8,5 m For 'Åben-lav boligbebyggelse' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 30 % af den enkelte ejendom For 'Tæt-lav boligbebyggelse' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 40 % af den enkelte ejendom For 'Etageboligbebyggelse' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 60 % af den enkelte ejendom For 'Område til offentlige formål' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 50 % af den enkelte ejendom
Udstykning	Rammen regulerer ikke udstykning

Opholds- og friarealer	Der skal som minimum udlægges 15 % af det samlede område til friareal ved ny boligbebyggelse. Ved områder udlagt til offentlige formål skal der udlægges et opholdsareal der svarer til mindst 50 % af etagearealet, dog kun 25 % for sociale institutioner, administration og kulturelle institutioner.
Lokalplanlægning	Fældning af træer og levende hegn samt nedrivning af bebyggelse, som udgør potentielle flagermus yngle- og rasteområder samt ledelinjer i området, må kun ske efter forudgående feltundersøgelser i forbindelse med lokalplanlægning af boligområdet.



Figur 4-10 Ramme for lokalplanlægning til boligområde B021.

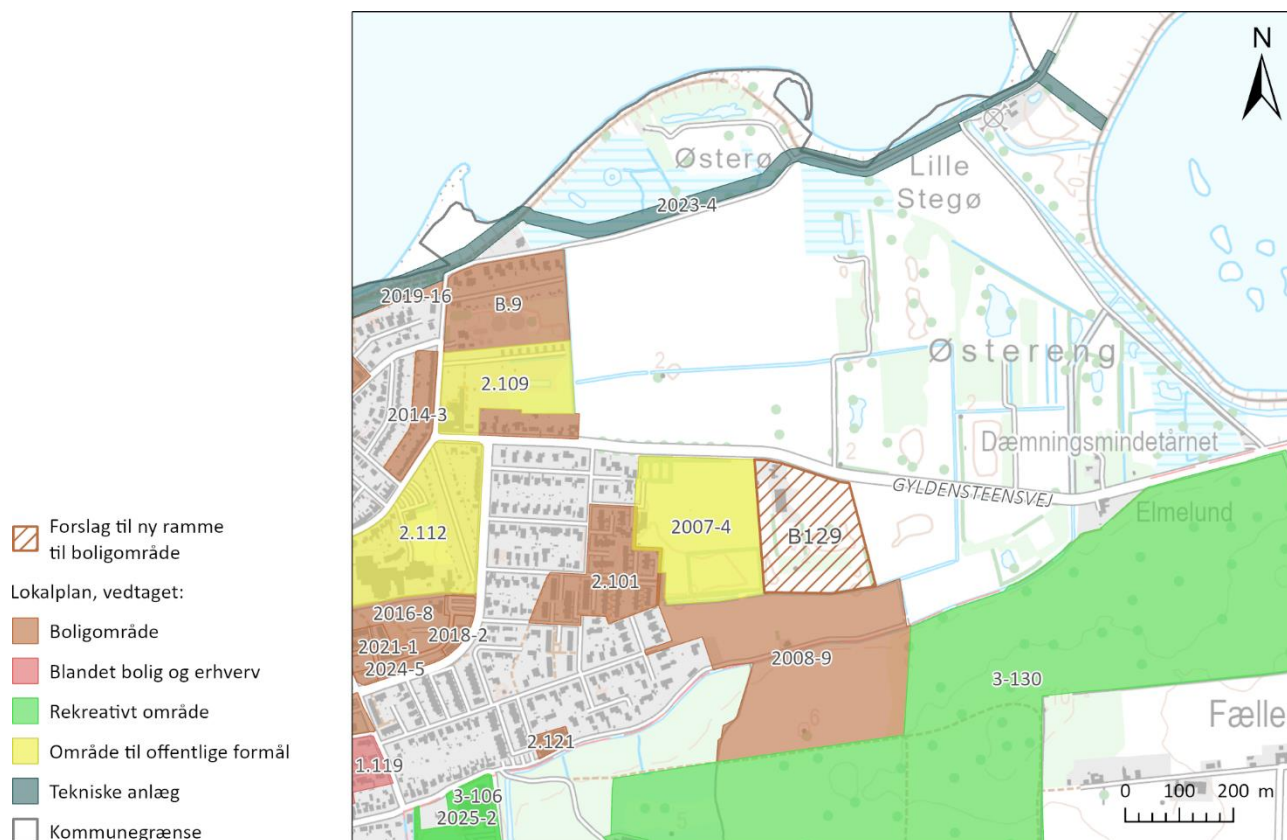
4.7 BOLIGOMRÅDE VED GYLDENSTEENSVEJ (B129)

Med kommuneplanforslaget udlægges en ny ramme for lokalplanlægning til et boligområde øst for Bogense by. Rammer for lokalplanlægning til boligområde B129 – Gyldensteensvej, Bogense, er gengivet i Tabel 4-4. Områdets placering fremgår af Figur 4-10.

Tabel 4-4 Rammer for lokalplanlægning – B129 Gyldensteensvej, Bogense.

Anvendelse	Generel anvendelse er boligområde Specifik anvendelse er angivet til åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, fællesanlæg, nærrekreativt område
Zonestatus	Planlagt zone er byzone Området er ved planens vedtagelse beliggende i landzone. Området vil med fremtidig lokalplan blive overført til byzone.
Bebyggelsesomfang	Maksimal bebyggelsesprocent er 30 % af området som helhed For 'Åben-lav boligbebyggelse' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 30 % af den enkelte ejendom

	Maksimalt etageantal er 1,5 Maksimal bygningshøjde er 8,5 m For 'Tæt-lav boligbebyggelse' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 45% af den enkelte ejendom Maksimalt etageantal er 1,5 Maksimal bygningshøjde er 8,5 m
Udstykning	For Åben-lav boligbebyggelse er minimum udstykningsstørrelse 700 m² For Tæt-lav boligbebyggelse er minimum udstykningsstørrelse 250 m²
Opholds- og friarealer	Minimum 5 % skal være grønne arealer De fælles opholdsarealer skal som minimum udgøre: Åben-lav boligbebyggelse: 5 % af områdets areal Tæt-lav boligbebyggelse: 10 % af områdets areal
Lokalplanlægning	Udvikling til boligformål forudsætter, at planlægning og etablering af fremtidig bebyggelse i området ikke tilsidesætter de landskabelige værdier i området, og at boligområdet kan indpasses i det bevaringsværdige landskab. Der skal i forbindelse med planlægningen udarbejdes en landskabsanalyse, sådan at der tages højde for, og hensyn til, bebyggelsens visuelle påvirkning af kysten og landskabet.
Særlige bestemmelser	Regn- og spildevand skal håndteres i overensstemmelse med gældende spildevandsplan. Området er ikke omfattet af spildevandsplanen, der skal derfor udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen. Området ligger indenfor område med risiko for oversvømmelse fra hav og terrænnært grundvand. Ved lokalplanlægning og udvikling af området, skal der etableres afværgeforanstaltninger, som sikrer området mod oversvømmelse.



Figur 4-11 Ramme for lokalplanlægning til boligområde B129.

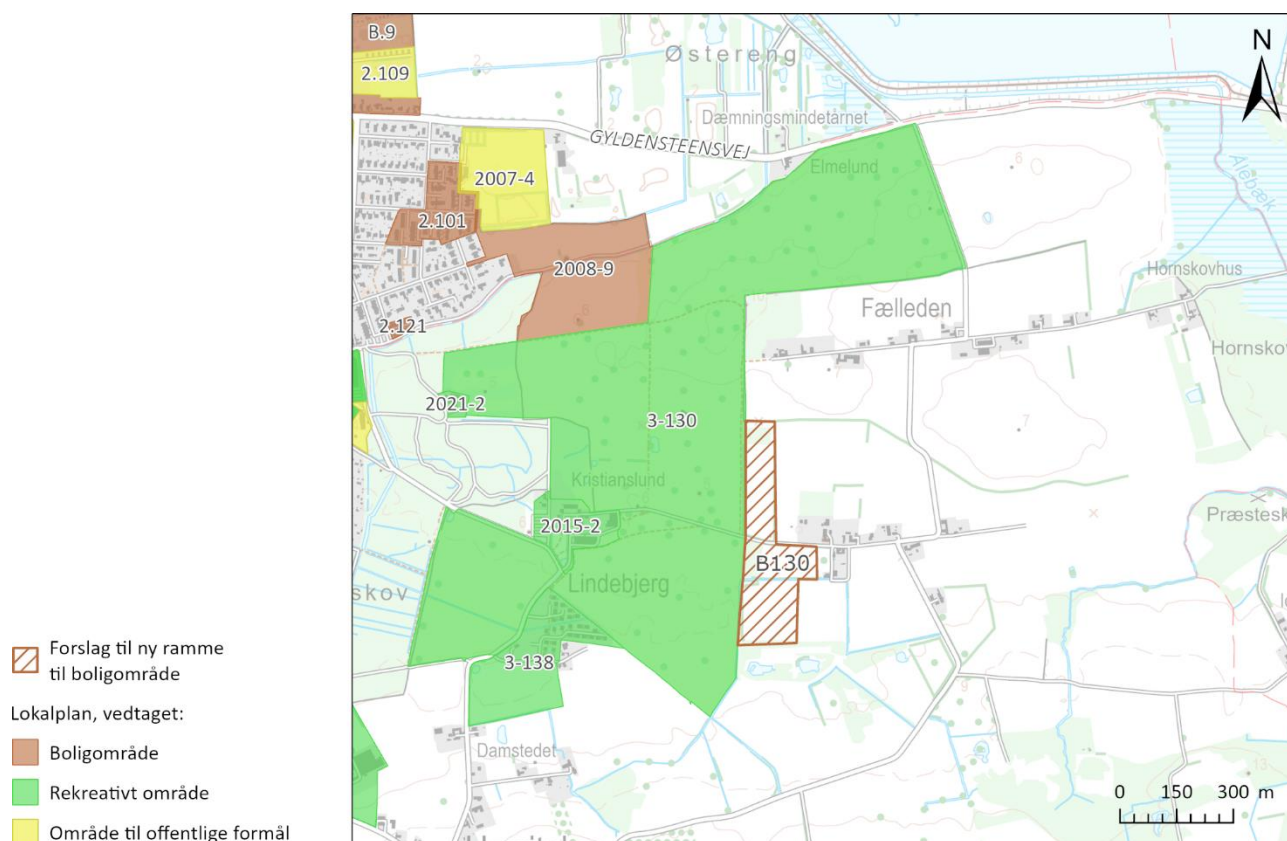
4.8 BOLIGOMRÅDE VED PEBERHAVEN (B130)

Med kommuneplanforslaget udlægges en ny ramme for lokalplanlægning til et boligområde i det åbne land ved vejen Peberhaven, som er ca. 1 km øst for Bogense by. Rammer for lokalplanlægning til boligområde B129 – Gyldensteensvej, Bogense, er gengivet i Tabel 4-5. Områdets placering fremgår af Figur 4-12.

Tabel 4-5 Rammer for lokalplanlægning – B130 – Peberhaven, Bogense.

Anvendelse	Generel anvendelse er boligområde Specifik anvendelse er angivet til åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, fællesanlæg, nærrekreativt område
Zonestatus	Planlagt zone er byzone
Bebyggelsesomfang	Maksimal bebyggelsesprocent er 30 % af området som helhed For 'Åben-lav boligbebyggelse' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 30% af den enkelte ejendom Maksimalt etageantal er 1,5 Maksimal bygningshøjde er 8,5 m For 'Tæt-lav boligbebyggelse' gælder Maksimal bebyggelsesprocent er 45 % af den enkelte ejendom Maksimalt etageantal er 1,5 Maksimal bygningshøjde er 8,5 m

Udstykning	For Åben-lav boligbebyggelse er minimum udstykningsstørrelse 700 m ² For Tæt-lav boligbebyggelse er minimum udstykningsstørrelse 250 m ²
Opholds- og friarealer	Minimum 5 % skal være grønne arealer De fælles opholdsarealer skal som minimum udgøre: Åben-lav boligbebyggelse: 5 % af områdets areal Tæt-lav boligbebyggelse: 10 % af områdets areal
Lokalplanlægning	Udvikling til boligformål forudsætter, at planlægning og etablering af fremtidig bebyggelse i området ikke tilsidesætter de landskabelige værdier i området, og at boligområdet kan indpasses i det bevaringsværdige landskab. Der skal i forbindelse med planlægningen udarbejdes en landskabsanalyse, sådan at der tages højde for, og hensyn til, bebyggelsens visuelle påvirkning af landskabet.
Særlige bestemmelser	Regn- og spildevand skal håndteres i overensstemmelse med gældende spildevandsplan. Området er ikke omfattet af spildevandsplanen, der skal derfor udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen.



Figur 4-12 Ramme for lokalplanlægning til boligområde B130.

5. FORBINDELSE TIL ANDEN PLANLÆGNING

Jævnfør miljøvurderingsloven skal miljøvurderingen indeholde en beskrivelse af planernes forbindelse med andre relevante planer for at afdække, hvorvidt der kan være synergier eller kumulative effekter planerne imellem. Nedenfor gennemgås de planer, hvor formål, hensyn eller bestemmelser kan have betydning for vurderingerne af de emner, som behandles i miljørapporten. I Kapitel 11 behandles de planer, som kan have en kumulativ effekt.

5.1 STATSLIGE PLANER

5.1.1. Natura 2000-planer

EU-Habitatdirektivet fastlægger, at medlemsstaterne skal iværksætte de nødvendige bevaringsforanstaltninger for Natura 2000-områderne, herunder forvaltningsplaner, som er specifikke for lokaliteterne. Samtidig skal der træffes passende foranstaltninger for at undgå forringelse af naturtyperne og levestederne for arterne og væsentlige forstyrrelser af de arter, som områderne er udpeget for at beskytte. Der gælder tilsvarende bestemmelser for fuglebeskyttelsesområder i fuglebeskyttelsesdirektivet. Disse forpligtelser er udmøntet i miljømålsloven og skovloven.

Natura 2000-planerne er en samlet planlægning af, hvordan Danmark sikrer fremgangen i hvert af Natura 2000-områderne. Der udarbejdes Natura 2000-planer for hver af de 257 naturområder i Danmark, og hver plan indeholder målsætninger retningslinjer, som skal sikre naturtilstanden for områdets udpegede arter og naturtyper og bidrage til gunstig bevaringsstatus. De gældende planer er Natura 2000-planerne 2022-2027 /5/.

I Nordfyns Kommune er der to Natura 2000-områder, som er følgende /6/:

- N108 for Æbleø, havet syd for og Nærå
- N110 for Odense Fjord

Hovedparten af begge områder udgøres af hav.

Nordfyns Kommune skal i forbindelse med kommuneplanforslaget foretage en væsentlighedsvurdering i henhold til § 3 i bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (planhabitatbekendtgørelsen). Der kan ikke gives tilladelse til et planforslag, hvis planen i sig selv eller sammen med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt /7/.

Nordfyns Kommunes væsentlighedsvurdering for kommuneplanen fremgår af kommuneplanens redegørelse til temaet naturbeskyttelse under hovedstrukturens Klima og Natur.

5.1.2. Vandområdeplaner

Vandområdeplanerne udgør den samlede statslige planlægning for forbedring af det danske vandmiljø. De skal sikre renere vand i Danmarks søer, vandløb, kystvande og grundvand i overensstemmelse med EU's vandrammedirektiv. Vandområdeplanerne for tredje planperiode er baseret på en opdatering og videreførelse af vandområdeplanerne for første og anden planperiode og gælder fra 2021 – 2027.

Nordfyns Kommune er inden for vandområdedistrikt Jylland og Fyn. Derudover er kommunen opdelt i hovedvandopland 1.12 Lillebælt/Fyn og 1.13 Odense Fjord. Nordfyns Kommune er omfattet af vandområdeplanen for vandområdedistrikt Jylland og Fyn /8/.

I henhold til indsatsbekendtgørelsens § 8 skal Nordfyns Kommune ved administration af lovgivningen i øvrigt forebygge forringelse af tilstanden for overfladevandområder og

grundvandsforekomster og sikre, at opfyldelse af de miljømål, der er fastlagt i bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster, ikke forhindres /9/.

Kommuneplanen skal være i overensstemmelse med de statslige vandområdeplaner. Varetagelse af grundvandshensyn udgør en væsentlig forudsætning for kommunernes fysiske planlægning, og der skal i kommuneplanen redegøres for, hvorledes grundvandsbeskyttelsen er varetaget i planlægningen for arealanvendelsen. Kommunen skal i kommuneplanlægningen friholde områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for områder med særlige drikkevandsinteresser for virksomhedstyper eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Forbuddet gælder ikke arealer, der allerede er udlagt i kommuneplanen for disse virksomhedstyper og anlæg. Kommunalbestyrelsen skal desuden friholde afgrænsede boringsnære beskyttelsesområder til almene vandforsyninger for udlæg af nye arealer til en arealanvendelse, der medfører øget fare for forurening af grundvandet /11/.

Efter planlovens § 11 e, stk. 1, skal kommuneplanen ledsages af en redegørelse for planens forudsætning for kommunernes fysiske planlægning. I forbindelse med kommuneplanrevisionen har Nordfyns Kommune i relevant omfang udarbejdet grundvandsredegørelser, der fremgår under baggrund til Grundvand temaet i kommuneplanen. I nærværende miljørapport indgår en grundvandsredegørelse i Kapitel 9 om vand. Det vurderes på den baggrund, at Kommuneplan 2025 er i overensstemmelse med de statslige vandområdeplaner.

5.1.3. Havstrategi II

EU's havstrategidirektiv skal sørge for, at der opnås og opretholdes god miljøtilstand i havets økosystemer, samtidig med at bæredygtig udnyttelse af havets ressourcer muliggøres. Der skal derved opnås en balance mellem beskyttelse og benyttelse af havet og dets ressourcer. Den danske havstrategi for hele det marine økosystem består af tre dele: En basisanalyse, et overvågningsprogram og et indsatsprogram. Hver del revideres forskudt af hinanden hvert 6. år. Havstrategien er endvidere inddelt i 11 emner, kaldt for deskriptorer, der hver især beskriver en række tilstandselementer og påvirkninger i havmiljøet. Deskriptorerne giver tilsammen en helhedsorienteret vurdering af havmiljøets tilstand. Havstrategiens 11 deskriptorer er følgende /12/:

1. Biodiversitet
2. Ikke hjemmehørende arter
3. Erhvervsmæssigt udnyttede fiskebestande
4. Havets fødenet
5. Eutrofiering
6. Havbundens integritet
7. Hydrografiske ændringer
8. Forurenende stoffer
9. Forurenende stoffer i fisk og skaldyr til konsum
10. Affald
11. Undervandsstøj

I henhold til § 18 i bekendtgørelse af lov om havstrategi (havstrategiloven) er bl.a. kommunale myndigheder, ved udøvelse af beføjelser i medfør af lovgivningen, bundet af de miljømål og indsatsprogrammer, der fastsættes efter §§ 12 og 13. Kravene er også gældende ved projekter på land /13/.

Realisering af ændringerne med Kommuneplan 2025 medfører ingen yderligere påvirkning af havmiljøet. Der forekommer ingen nye udledninger fra de planlagte ændringer i kommuneplanen til havmiljøet. Kommuneplan 2025 vurderes at være i overensstemmelse med Havstrategi II's deskriptorer, og planen lever dermed op til EU's havstrategidirektiv.

5.1.4. Kystnærhedszonen

Kystnærhedszonen er en statslig planlægningszone og dækker som udgangspunkt kyststrækningen fra strandkanten og ca. 3 km ind i landet. Planlægningen skal sikre, at de danske kyststrækninger fortsat bevarer deres karakter og helhed som et sammenhængende landskab, så også de efterfølgende generationer kan have glæde af at opleve de relativt uberørte kystlandskaber. Derfor skal funktionelt begrundet byggeri (byudvikling og lignende) ske i tilknytning til byerne og eksisterende bygninger og først og fremmest bag ved eksisterende bebyggelse. De anlæg, som har behov for nærhed til kysten, skal placeres, så de påvirker kystlandskabet mindst muligt.

Nordfyns Kommuneplan indeholder retningslinje 3.9.1 og 3.9.2 for landzone i kystnærhedszonen. Med Kommuneplan 2025 foretages bl.a. arealudlæg inden for kystnærhedszonen, som i relation til nærværende miljørapport omfatter nye kommuneplanrammer B129 og B130 samt udvidelse af gældende kommuneplanramme R25.

De to rammer for lokalplanlægning til boligformål er ikke placeret i tilknytning til bymæssig bebyggelse og kan i varieret omfang påvirke kystlandskabet.

Udvidelsen af kommuneplanramme R25 sker i tilknytning til den nuværende skydebane. Udvidelsen er på vestsiden, som er bagved eksisterende bebyggelse og længst væk fra kysten. Kommunerammens bestemmelser for R25 muliggør ikke et ændret omfang i aktiviteterne.

5.2 REGIONALE PLANER

5.2.1. Råstofplan 2020

Råstofplan 2020 for Region Syddanmark regulerer råstofinteresserne i regionen /15/. Med råstofplanen er udlagt områder til råstofgraveområder og råstofinteresseområder.

Kommuner og andre myndigheder skal respektere råstofplanen. Det betyder, at myndighederne gennem planlægning og administration af lovgivning skal sikre denne beskyttelse, herunder at der ikke må planlægges for arealanvendelse, der vil hindre råstofindvinding på kort eller lang sigt i råstofinteresse- og råstofgraveområder.

I Nordfyns Kommune er der udpegede råstofgraveområder ved Gundstrup, Egensemark og Melby. Derudover er der udpegede råstofinteresseområder ved Melby, Tolsvad, Sasse-rod og Væde. Hovedparten af de udpegede områder er inden for kommuneplanens skovrejsning uønsket, hvilket betyder, at arealer friholdes for ændret arealanvendelse til skov. Kommuneplan 2025's udpegninger af skovrejsning vurderes dermed at være i overensstemmelse med Region Syddanmarks Regionplan 2020.

5.3 KOMMUNALE PLANER

5.3.1. Kommuneplan 2021-2033

Den gældende kommuneplan i Nordfyns Kommune er Kommuneplan 2021-2033 /15/. Kommuneplan 2025 er en revision af den gældende plan, og såfremt kommuneplanforslaget ikke vedtages af Byrådet, så vil det fortsat være Kommuneplan 2021-2033, som vil være gældende. Kommuneplan 2025 har samme hovedstruktur og overordnede temaer som den gældende plan.

5.3.2. Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse 2024

Nordfyns Kommune har benyttet resultater fra Statens kortlægning til at prioritere indsatser i 25 års oplandet, hvor det er særligt vigtigt at beskytte grundvandet. Indsatsplanen for Nordfyn har til formål at sikre, at det grundvand, som vandværkerne skal indvinde nu og i fremtiden, beskyttes mod forurening. Det er målet at arbejde for den gode vandkvalitet, for at sikre at vandværkerne fortsat kan levere vand til forbrugerne, uden brug af udvidet

vandbehandling, og uden risiko for at kravene til drikkevandskvaliteten ikke kan overholdes. Indsatsplanen skal være i overensstemmelse med vandområdeplaner, kommuneplanen og vandforsyningsplanen /16/.

Nordfyns Kommune har i forbindelse med ændring af udpegning af skovrejsning lagt særligt vægt på hensynet til grundvandsbeskyttelsen, hvilket fremgår af kommuneplanens redegørelse til skovrejsning. Udpegning af skovrejsningsområder ønsket understøtter indsatsplanen ved et arealmæssigt sammenfald med indsatsplanens udpegning af strategisk vigtige drikkevandsområder. Der henvises til Kapitel 9, hvor denne sammenhæng behandles i miljørapporten.

6. MILJØVURDERINGENS INDHOLD OG METODE

Miljøvurderingsloven har til formål at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integrationen af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer og ved tilladelse til projekter. Derudover er formålet at fremme en bæredygtig udvikling, ved at der gennemføres en miljøvurdering af planer, programmer og projekter, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet /18/.

Hensigten med miljøvurderingen er, at der i henhold til lovens formålsparagraf tages hensyn til planers, programmers og projekters sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet, herunder den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker og ressourceeffektivitet og det indbyrdes forhold mellem disse faktorer /18/.

Resultatet af afgrænsningen, overvejelser vedrørende alternativer og den overordnede metode til vurdering af planforslagets sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger præsenteres i det følgende.

6.1 AFGRÆNSNING AF MILJØEMNER

Afgrænsningen har både til formål at identificere de sandsynlige væsentlige påvirkninger, hvorfor det ikke er alle miljøemner, der skal behandles i rapporten, og dels at beskrive detaljeringniveauet for vurderingerne. I afgrænsningsnotatet er behandlet de miljøemner, som er opført under punkt f på miljøvurderingslovens Bilag 4. Miljørapportens indhold er afgrænset til følgende miljøemner:

- Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- Befolkning
- Vand
- Landskab

Afgrænsningsnotatet kan ses i Bilag 1. Afgrænsning til udvalgte miljøemner præsenteres desuden i de respektive kapitler.

Nordfyns Kommune har som beskrevet i Afsnit 3.1 foretaget en høring af berørte myndigheder med henblik på at få input til hvilke miljøemner, der skal behandles i miljørapporten. Afgrænsning har været udsendt i høring fra 25. september 2025-9. oktober 2025. Der er indkommet i alt fire høringssvar fra henholdsvis Nordfyns Kommunes Planafdeling, Nordfyns Kommunes Natur- og Miljøafdeling, VandCenter Syd og Forsvarets Ejendomsstyrelsen. Ingen af høringssvarene har betydet, at afgrænsningen af miljørapportens indhold skulle ændres, og afgrænsningen fastholdes til behandling af de fire ovennævnte miljøemner.

6.2 MILJØVURDERINGSMETODE

Miljøvurderingsloven angiver ikke hvilke metoder, der skal anvendes til at gennemføre miljøvurderinger, men kun det omfang, som miljøvurderingerne skal have.

Denne miljøvurdering omfatter planforslagets forventede sandsynlige miljøpåvirkninger og beskriver de direkte virkninger og de indirekte, sekundære, kumulative, grænseoverskridende, kort-, mellem- og langsigtede, vedvarende eller midlertidige positive eller negative virkninger.

Miljørapporten skal indeholde de oplysninger, der med rimelighed kan forlanges med gængse vurderingsmetoder og under hensyntagen til planforslagets detaljeringsgrad. Vurderingstilgangen i denne miljørapport tager udgangspunkt i kvalitative vurderinger af de ændringer, planen indebærer i forhold til de eksisterende miljøforhold.

I miljørapporten beskrives den nuværende miljøstatus, og de sandsynlige miljøpåvirkninger ved realisering af planforslaget vurderes. Hvor det er relevant, inddrages aktuelle miljømål.

Da kommuneplanen omfatter hele Nordfyns Kommune og er baseret på et overordnet detaljeringsniveau, er der ikke grundlag for at vurdere eventuelle påvirkninger af miljøet som følge af anlægsfasen og selve etableringen af mulige tekniske anlæg, bygninger eller lignende. Det kan i en senere fase, hvis de pågældende anlæg er omfattet af krav om miljøvurdering, være relevant at vurdere potentielle påvirkninger i anlægsfasen. På nuværende stadie af planlægningen vurderes derfor alene på påvirkninger som følge af en evt. ændret arealanvendelse i driftsfasen. I de tilfælde, hvor der miljøvurderes rammer for lokalplanlægning, er vurderingerne baseret på de forhold, som bestemmelserne muliggør.

For hvert miljøemne foretages en vurdering af, hvorvidt påvirkninger vurderes at være væsentlige ud fra kategorierne i Tabel 6-1. Det fremhæves tydeligt i teksten, når påvirkningen er positiv.

Tabel 6-1 Kategorier til miljøpåvirkningen.

Kategorier af påvirkning	Beskrivelse
Væsentlig	Miljøemner, der påvirkes i væsentligt omfang, har høj eller medium sårbarhed over for en påvirkning. Ved en væsentlig miljøpåvirkning vil påvirkningen typisk have en stor udbredelse. Påvirkningens intensitet vil typisk være høj, f.eks. med et niveau over de pågældende grænseværdier. Påvirkningen kan være irreversibel og afværgetiltag skal overvejes.
Moderat	Miljøemner, der påvirkes i moderat omfang, har høj eller medium sårbarhed over for en påvirkning. Der forekommer påvirkninger, som enten har en høj intensitet, dog beliggende indenfor grænseværdier eller med en stor udbredelse, og som måske har få irreversible påvirkninger.
Ubetydelig eller begrænset	Miljøemner, der påvirkes i ubetydeligt eller begrænset omfang, har typisk en lav sårbarhed over for en påvirkning. Miljøpåvirkningerne kan have et vist omfang eller kompleksitet, men medfører med stor sandsynlighed ikke irreversible påvirkninger. Miljøemner med mellem eller høj sårbarhed kan også blive påvirket i begrænset omfang, forudsat at miljøpåvirkningen har lav intensitet og en lokal afgrænset udbredelse.

Ovenstående vurdering af væsentlighed vurderes ikke at være hensigtsmæssig i enkelte tilfælde, hvor der er en tilhørende lov, der fastlægger en speciel metodik og kriterier for vurdering af påvirkninger.

Vurderingerne af Natura 2000 og bilag IV-arter er derfor foretaget ud fra de tilhørende lovgivninger. For Natura 2000-områderne vurderes påvirkningen på habitatnaturtyperne eller arterne på udpegningsgrundlaget i Nordfyns Kommunes væsentlighedsvurdering, se Afsnit 5.1.1. For bilag IV-arter vurderes påvirkningen på arternes levesteder, yngle- og rastområder samt opretholdelse af den økologiske funktionalitet.

6.2.1. Vurdering af data- og vidensgrundlag

Som en del af metoden til miljøvurderingen beskrives kvaliteten og omfanget af både datagrundlaget, der ligger til grund for beskrivelse af miljøstatus, og af vidensgrundlaget, der ligger til grund for at kunne foretage miljøvurderingerne. Data- og vidensgrundlaget til at

vurdere påvirkningen af ændringerne i kommuneplanens retningslinjer og bestemmelser er vurderet tilstrækkeligt ved de fire behandlede miljøemner. Det vurderes derfor, at der ikke er usikkerheder og mangler i vidensgrundlaget til at foretage vurderingerne.

6.3 PLANTILPASNINGER OG AFVÆRGETILTAG

Miljøvurderingsprocessen er en iterativ proces, hvor planforslaget løbende er tilpasset i udarbejdelsesfasen. Det drejer sig om følgende to typer:

- **Plantilpasninger**, som der er foretaget i løbet af miljøvurderingsprocessen gennem udarbejdelsen af planforslaget. De fremgår som en del af planforslaget, og der er derfor ikke vurderet på en situation uden tilpasningerne. Det er typisk tilpasninger, der er en sædvanlig del af planen.
- **Afværgetiltag**, som er foreslået i miljørapporten for at undgå en væsentlig påvirkning af et miljøemne. Afværgetiltagene fremgår i vurderingerne i kapitlet for det enkelte miljøemne, hvor det er argumenteret for nødvendigheden af afværgetiltag for at undgå en væsentlig påvirkning. Afværgetiltagene er indarbejdet i planforslaget.

Både plantilpasninger og afværgetiltag kan indarbejdes på forskellige måder. De kan sikre, at miljøpåvirkningen helt undgås, eller påvirkningen minimeres.

Ved indarbejdelse af plantilpasninger og afværgetiltag arbejdes der ikke kun med at sikre, at påvirkningen er på et minimum, men samtidig at fremme positive påvirkninger, således det konkrete miljøemne bliver bedre end i udgangspunktet.

6.4 ALTERNATIVER

Der er ikke udarbejdet alternative forslag til ændringer af kommuneplanen, og derfor heller ikke alternative placeringer af nye arealudlæg eller retningslinjer. Der behandles derfor ikke alternativer i miljørapporten.

6.5 REFERENCESCENARIE

Miljørapporten skal ifølge miljøvurderingsloven indeholde en beskrivelse af referencescenariet, der udgøres af nuværende miljøstatus, samt en beskrivelse af udviklingen af referencescenariet, hvis planen ikke gennemføres.

Udviklingen af referencescenariet i miljøvurderingen af kommuneplanforslaget beskriver det scenarie, at myndighederne ikke vedtager planforslaget, hvorved den eksisterende planlagte anvendelse inden for planområdet videreføres. Referencescenariet tager således udgangspunkt i den eksisterende miljøstatus for planområdet, hvis planforslaget ikke realiseres. Dette scenarie benyttes som sammenligningsgrundlag for at vurdere, hvilke påvirkninger en realisering af planforslaget medfører.

Den eksisterende miljøstatus kan også være udtryk for, at kommuneplanforslaget bliver vedtaget, men at den planlagte anvendelse ikke realiseres. Det kan f.eks. være tilfældet hvis planlagte skovrejsningsområder ikke beplantes, men fortsat dyrkes som landbrugsjord, eller hvis bolig- eller erhvervsområder ikke bebygges. I vurderingerne tages der dog udgangspunkt i, at de planlagte forhold realiseres, og i det tilfælde, at de planlagte forhold ikke realiseres, svarer miljøpåvirkningen til nuværende miljøstatus.

7. BIOLOGISK MANGFOLDIGHED, FLORA OG FAUNA

I dette kapitel behandles kommuneplanændringernes potentielle påvirkninger af udpegede naturbeskyttelsesinteresser, jf. Grønt Danmarkskort, og kendte registreringer af natur.

7.1 METODE OG AFGRÆNSNING

I de følgende afsnit er en beskrivelse af metoden til kortlægning af den nuværende miljøstatus for biologisk mangfoldighed og en vurdering af kommuneplanens ændringers påvirkning af udpegede og registrerede naturbeskyttelsesinteresser. Afsnit 7.1.3 indeholder en gengivelse af Nordfyns Kommunes afgrænsningsnotat til miljøemnet biologisk mangfoldighed, flora og fauna. Af Tabel 7-1 fremgår, hvilke afgrænsede naturbeskyttelsesinteresser som behandles i denne miljørapport.

7.1.1. Metode til kortlægning af naturbeskyttelsesinteresser

Kortlægning af miljøstatus for naturbeskyttelsesinteresser til udpegnings af skovrejsning i hele kommunen baseres på kommuneplanens udpegninger til temaet naturbeskyttelse, jf. Kommuneplan 2025 /26/ og de internationalt beskyttede Natura 2000-områder /21/. De internationalt beskyttede Natura 2000-områder indgår som en del af udpegnings af naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, jf. planlovens § 11a, stk. 3. De nationalt beskyttede naturtyper indgår i kommuneplanens udpegninger af naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser /26/.

Kortlægning af miljøstatus for naturbeskyttelsesinteresser foretages for selve rammeområderne og deres tilgrænsende arealer. Kortlægningen udføres som en skrivebordskortlægning og baseres på eksisterende registreringer af naturdata til beskyttede naturtyper og bilag IV-arter /21/, /23/, /24/, /25/. Som en del af kortlægningen indgår Nordfyns Kommunes besigtigelse og screening af arealerne til eventuelle levestedsvurderinger. Såfremt rammeområderne er inden for kommuneplanens udpegninger til temaet naturbeskyttelse, jf. Kommuneplan 2025 /26/, indgår udpegningerne og deres retningslinjer tilsvarende i kortlægning af naturbeskyttelsesinteresserne.

Kortlægning af miljøstatus foretages på overordnet niveau og med en detaljering, som harmonerer med kommuneplanens detaljeringsniveau. Der er ikke foretaget feltundersøgelser til dette planlægningsstadium.

7.1.2. Metode til vurderinger af påvirkninger af naturbeskyttelsesinteresser

Ved vurdering af kommuneplanens udpegnings af skovrejsning sammenhæng med kommuneplanens udpegninger af naturbeskyttelse ses på, hvorvidt de planlagte forhold er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer til naturbeskyttelse.

Vurdering af registrerede naturbeskyttelsesinteresser inden for Rammeområde R25 for Strandager Skydecenter og en ny boligramme foretages på et overordnet niveau. Det vurderes, om de planlagte forhold er i strid med naturhensyn, og der foretages eventuelt en vurdering af områdernes potentielle egnethed som levested, jf. afgrænsningsnotatet, der er gengivet i Tabel 7-1.

7.1.3. Afgrænsning af miljørapportens indhold

I Tabel 7-1 præsenteres de forhold, der jævnfør Nordfyns Kommunes afgrænsning af miljørapportens indhold skal undersøges i miljøvurderingen.

Tabel 7-1 Opsummering af afgrænsningsnotatet for biologisk mangfoldighed, flora og fauna.

Påvirkning	Beskrivelse af miljøpåvirkning	Datagrundlag
Skovrejsning	Retningslinjerne og udpegningerne af skovrejsningsområder (både positiv-, neutral- og negativområder) er revideret. Ændringer af skovrejsningsområderne kan medføre påvirkninger af en række miljøemner, herunder biologisk mangfoldighed, da ændringerne omfatter et større arealudlæg til skovrejsning end den gældende kommuneplan, og der derved kan skabes større sammenhængende skovområder til gavn for flora og fauna.	Vurderingen af påvirkninger fra udpegninger og retningslinjer foretages på overordnet niveau og baseres på en vurdering af de nye udpegningers sammenhæng med kommunens udpegninger til Grønt Danmarkskort og økologiske forbindelser samt Natura 2000-områder. Der foretages ikke feltarbejde, og der indgår ikke vurderinger af påvirkninger af bilag IV-arter, øvrige arter eller § 3-natur.
Udvidelse af gældende ramme R25 for Strandager Skydecenter	Rammeområde R25 for Strandager Skydecenter udvides. Dele af udvidelsen af rammeområdet er beskyttet mose og eng samt udpeget naturbeskyttelsesområdet og økologisk forbindelse.	Vurderingen af påvirkninger fra det nye arealudlæg foretages på overordnet niveau og baseres på eksisterende data til skrivebordskortlægning. Det vurderes på overordnet niveau, om der er en planlægningsmæssig konflikt imellem den planlagte anvendelse til skydebane og udpegninger af naturbeskyttelsesområde og økologisk forbindelse. Derudover indgår en overordnet besigtigelse foretaget af Nordfyns Kommune i september 2025, hvor det vurderes, at de registrerede § 3-områder fortsat er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Etablering af anlæg forudsætter bl.a. dispensation efter naturbeskyttelsesloven, såfremt anlæg ændrer naturtypernes tilstand. Der foretages ikke yderligere feltarbejde, men det anvendes eksisterende data fra arter.dk og kommunens tidligere besigtigelse anvendes som grundlag for at vurdere, om arealet potentielt kan være levested for bilag IV-padder.
Ny ramme for lokalplanlægning til boligområde B021	Inden for den nye ramme for lokalplanlægning til boligområde B021 er der foretaget en besigtigelse af yngle- og rasteområder samt ledelinjer i området i forbindelse med screening af B020 til kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2021-2033. I kommuneplanrammen er der ingen særlige bestemmelser, som på overordnet niveau tager hensyn til de besigtigede træer. Realisering af et boligområde kan potentielt have betydning for yngle- og rastetræer samt ledelinjer.	Vurdering af arealudlæggets påvirkning af den økologiske funktionalitet af flagermus foretages på overordnet niveau. Vurdering baseres på den gennemførte screening til kommuneplantillæg nr. 12, kendte registreringer af flagermusarter i området i naturdatabaser og evt. forventede arter i området samt kendskab til opholdssteder i henhold til den opdaterede håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV (del 2).

Påvirkning	Beskrivelse af miljøpåvirkning	Datagrundlag
		Der gennemføres ingen feltbesigtigelser, hvilket eventuelt først gennemføres i forbindelse med en efterfølgende lokalplanlægning

7.2 MILJØSTATUS

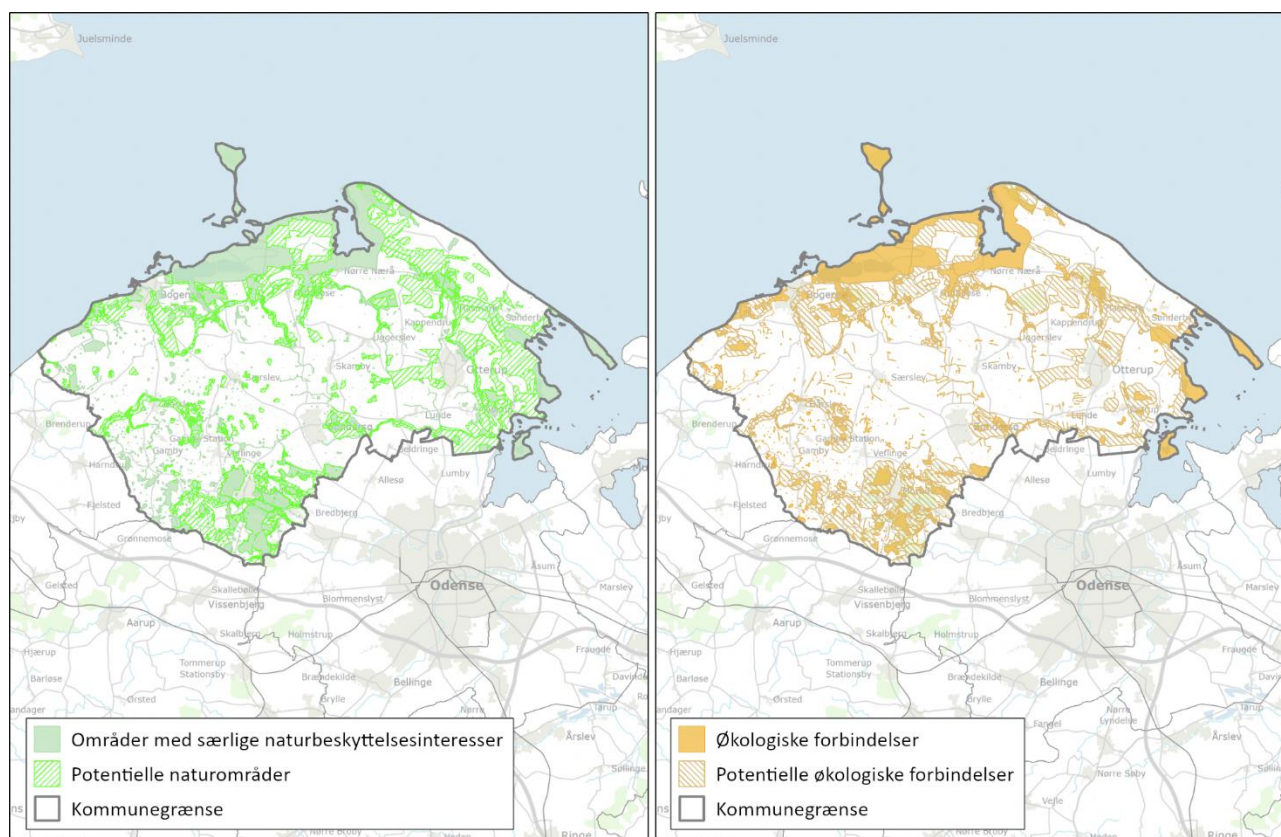
7.2.1. Skovrejsning

Udpegning af naturbeskyttelse

Forslag til Kommuneplan 2025 fastlægger under hovedstrukturens tema "Klima og Natur" målsætninger, udpegninger og retningslinjer for naturbeskyttelse /26/. Kommuneplanens naturbeskyttelsesudpegninger hører til Grønt Danmarkskort og omfatter følgende i henhold til planlovens § 11a, stk. 2-4:

- Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser
- Potentielle naturområder
- Økologiske forbindelser
- Potentielle økologiske forbindelser

De fire typer af naturbeskyttelsesudpegninger i Nordfyns Kommune kan ses på Figur 7-1. På figuren vises udpegningerne fra Kommuneplan 2025 som miljøstatus, da de ikke er ændret i forbindelse med kommuneplanrevisionen. De internationalt beskyttede Natura 2000-områder indgår som tidligere nævnt som en del af udpegningen af naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, jf. planlovens § 11a, stk. 3.



Figur 7-1 Udpegninger af naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, potentielle naturområder, økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser i Nordfyns Kommune /26/.

Kommuneplan 2025 fastlægger retningslinjerne 3.4.1-3.4.18 /26/ for naturbeskyttelse. I det følgende er gengivet de retningslinjer, som er vurderet relevante i forbindelse med kommuneplanændringerne. Der henvises til kommuneplanen, hvis der er behov for gennemgang af de øvrige retningslinjer.

Retningslinje for Grønt Danmarkskort nr. 3.4.2: *Naturarealer i Grønt Danmarkskort skal søges bevaret og om muligt udvides som levesteder for vilde dyr og planter så naturens sammenhænge og dynamik bevares.*

Retningslinje for Grønt Danmarkskort nr. 3.4.3: *Prioriteringen af naturindsatsen i Nordfyns Kommune skal koncentrere sig om væsentlige naturmæssige og friluftsmæssige interesser. Det vil primært ske i de internationale naturbeskyttelsesområder og i de beskyttede naturområder, som ligger inden for Grønt Danmarkskort, samt i bynær natur. Indsatsen skal bygge på en vægtning af beskyttelses og benyttelsesinteresse i relation til områdernes natur- og rekreative værdi, og vil primært ske i de områder, hvor der opnås størst effekt.*

Retningslinje for Natura 2000 områder nr. 3.4.6: *Inden for de internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000 områder) må der ikke:*

- *Udlægges nye arealer til byzone eller sommerhusområder.*
- *Planlægges nye større veje eller sideanlæg i form af servicestationer, materialepladser og lign.*
- *Planlægges nye eller væsentlige udvidelser af andre trafik anlæg og tekniske anlæg og lignende, fx lufthavne, flyvepladser, jernbaner, havne, opfyldninger på søterritoriet, luftledningsanlæg, vindmølleklynge og -parker, lossepladser og anlæg for deponering herunder vindmølleklynge og -parker.*
- *Udlægges nye områder til råstofindvinding på land.*

I administration af plan- og miljølovgivningen må der ikke gives tilladelser, dispensationer eller godkendelser, der kan påvirke de internationale naturbeskyttelsesområder, såfremt dette kan indebære forringelser af områdets naturtyper og levestederne for arterne eller kan medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, som området er udpeget for. For Ramsar-områder gælder at tilladelser, dispensationer eller godkendelser skal administreres så myndighederne fremmer beskyttelsen af områderne. Uanset ovennævnte kan der dog planlægges for foranstaltninger, som vil medføre forbedringer af naturforholdene i områderne.

Retningslinje for § 3 områder nr. 3.4.7: *Ændring af tilstanden af Naturbeskyttelseslovens § 3 områder kan normalt kun ske, såfremt væsentlige samfundsinteresser taler herfor, eller såfremt det fra kommunens side vurderes, at indgrebet medfører en naturmæssig forbedring af den berørte naturtype. En tilladelse skal i givet fald ledsages af vilkår, der sikrer, at forbedringen kan bidrage til at kvalitetsmålet for lokaliteten kan nås.*

Retningslinje for naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser nr. 3.4.8: *Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser skal bevares og søges udvidet.*

Retningslinje for naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser nr. 3.4.9: *Inden for de udpegede naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser kan der kun ske bebyggelse eller etableres anlæg i ubetydeligt omfang, og kun såfremt beskyttelsesinteresserne ikke herved tilsidesættes.*

Retningslinje for naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser nr. 3.4.10: *Uden for de udpegede naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser kan bebyggelse og etablering af anlæg kun finde sted, såfremt de ikke giver anledning til øget forurening af sårbare naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.*

Retningslinje potentielle naturområder nr. 3.4.13: *Udpegede områder til potentielle naturområder skal så vidt muligt friholdes for byggeri, anlæg og arealanvendelse, der forringer muligheden for at oprette nye naturområder og sammenhænge mellem eksisterende naturområder.*

Retningslinje for økologiske forbindelser nr. 3.4.14: *Hvor det er praktisk muligt, bør eksisterende økologiske forbindelser samt potentielle naturområder kædes sammen med f.eks. hegn, stier, grøfter, udyrkede bræmmer eller lignende.*

Retningslinje for økologiske forbindelser nr. 3.4.15: *De økologiske forbindelser skal forsøges friholdt for udvidelse af landbrug, byudvikling og andre anlæg. Ved udlæg af arealer til eller meddelelse af tilladelse til sådanne anlæg, som krydser de økologiske forbindelser, skal det sikres, at anlæggene så vidt muligt etableret med trædesten eller/og faunapassager, som på denne måde vil understøtte spredningsmuligheden for dyre- og planteliv.*

Retningslinje for økologiske forbindelser nr. 3.4.16: *Ved ændret arealanvendelse i områderne omfattet af de økologiske forbindelser skal det sikres, at essentielle og væsentlige spærringer for dyre- og plantelivet i (by og) landskabet så vidt muligt fjernes eller at der sikres passage ved hjælp af faunapassager eller lignende.*

Retningslinje for potentielle økologiske forbindelser nr. 3.4.17: *Indenfor de potentielle økologiske forbindelser skal det søges, at der etableres forbindelser fx faunapassager som sikrer nye spredningsmuligheder mellem opsplittede naturarealer.*

Retningslinje for potentielle økologiske forbindelser nr. 3.4.18: *Udpegede områder til potentielle økologiske forbindelser skal som udgangspunkt friholdes for byggeri, anlæg og arealanvendelse, der forringer muligheden for at skabe forbindelser mellem eksisterende naturområder og økologiske forbindelser.*

7.2.2. Strandager Skydecenter (R25)

Kommuneplanens ramme R25 kan ses i Afsnit 0: Ifølge hjemmesiden til Strandager Jagtcenter er det en jagt- og skydeforening med mange aktiviteter, som bl.a. er skydning på skydecentret og hundetræning. Strandager Jagtcenter er omfattet af en miljøgodkendelse, som indeholder vilkår med skydetider, som ses i Tabel 7-2.

Tabel 7-2 Skydetider, jf. tillæg til miljøgodkendelse til Strandager Skydecenter af den 29. januar 2018.

Periode	Ugedag og tid
1. oktober til 31. januar	Lørdag klokken 10-17 3 søndage klokken 10-16
1. februar til 31. marts	Lørdag klokken 10-17 2 søndage klokken 9-17
1. april til 30. september	3 hverdage klokken 10-21 1 hverdag klokken 10-18 Lørdag klokken 12-17 9 lørdage eller søndage klokken 9-18 Derudover kan skydetiden udvides til tidsrummet klokken 10-21 på maksimalt tre hverdage i perioden

Beskyttede naturtyper

Udvidelsen af den gældende kommuneplanramme R25 for Strandager Skydecenter omfatter arealer, der er registreret som beskyttet mose og beskyttet eng, jf. naturbeskyttelseslovens § 3 /19/.

Nordfyns Kommune har i forbindelse med kommuneplanlægningen foretaget en screening og besigtiget arealet /28/. De beskyttede naturtyper optager den nordlige og sydlige del af

det udvidede areal og grænser mod øst og vest op til andre beskyttede naturtyper. Arealerne mod øst er inden for den gældende kommuneplanramme og dermed skydebanens eksisterende aktiviteter. Ved Nordfyns Kommunes besigtigelse af arealudvidelsen er en del af de centrale arealer blevet afregistreret som beskyttet eng, da arealet ved besigtigelsen blev vurderet for tørt, og at arealet botanisk ikke længere lever op til beskyttelseskriterierne for en eng /30/. De verificerede beskyttede naturtyper fremgår af Figur 7-2.



Figur 7-2 Beskyttede naturtyper i og omkring planområde R25 samt registrering af odder.

Naturbeskyttelseslovens § 3, stk. 2, fastlægger, at der må ikke foretages ændringer i tilstanden af:

- 1) heder,
- 2) moser og lignende,
- 3) strandenge og strandsumpe samt
- 4) ferske enge og biologiske overdrev,

når sådanne naturtyper enkeltvis, tilsammen eller i forbindelse med de søer, der er nævnt i stk. 1, er større end 2.500 m² i sammenhængende areal /19/.

En mose er i lovens forstand et udyrket eller ekstensivt udnyttet område præget af en ferskvandspåvirket naturlig eller overvejende naturlig vegetation, som er knyttet til gennemsnitlig høj vandstand, og som kan have dannet tørv eller anden organisk aflejring. Arealer betegnes også som mose, når de naturligt forekommende moseplanter dominerer i forhold til plantearter fra andre naturtyper. Endvidere karakteriseres moser ofte ved et ujævnt overfladerelief /20/. Den beskyttede mose vurderes at have en høj sårbarhed, da det generelt gælder, at genopretning af en moses tidligere tilstand er uigennemførlig inden for en overskuelig årrække, og det er svært at etablere en tilsvarende erstatningsnatur.

Den beskyttede eng vurderes at have en middel sårbarhed over for tilstandsændringer, da det generelt gælder, at ferske enge skabes ved menneskets påvirkning fra slåning og græsning, hvilket kan fremme arter knyttet til naturtypen. Derudover har jordens bonitet betydning for naturtypen. Det, der normalt er udslagsgivende for beskyttelsen, er den tilstedeværende botanik og arealets driftshistorie /20/. Genopretning af enge vurderes gennemførlig inden for en overskuelig årrække, hvilket også begrundes naturtypens sårbarhed.

Sårbarhedsvurderingen for eng og mose er en generel vurdering baseret på genopretning af naturtilstanden, hvis den ændres. Sårbarhedsvurderingen er uden konkret kendskab til naturtilstanden af de enkelte arealer, hvilket forudsætter konkrete feltundersøgelser, der bør gennemføres, når detailprojektet forligger, og den videre planlægning skal gennemføres.

Bilag IV-arter

Gennemgang af naturdatabaser viser, at der ikke findes registrerede bilag IV-arter i planområdet. Der er derimod i maj 2025 registreret en odder i den beskyttede Landvandsskandal, som er ca. 425 meter nord for planområdet, hvilket ses på Figur 7-2 /27/.

På luftfoto fra 2024 ses, at den beskyttede mose i den sydlige del af området primært fremstår med bevoksning. Der er en lille del af mose med åbne ekstensive arealer. Den nordlige halvdel af udvidelsen af planområdet udgøres af den beskyttede eng, som primært fremstår som åbne ekstensive arealer med enkelte træer og buske langs den gældende kommuneplanramme R25. Mellem de to beskyttede naturtyper fremstår arealerne ekstensive uden bevoksning. Vest for udvidelsen af planområdet fremstår de beskyttede enge og overdrev fortrinsvis som åbne og ekstensive arealer. En beskyttet, lavvandet sø ca. 20 meter vest for planområdet har en helt åben vandflade, og der er derved kun skygge på vandflade fra meget lav bevoksning. Inden for den gældende kommuneplanramme R25 er den beskyttede sø delvist omkranset beplantning. Søens sydside er relativt uden bevoksning, og den har en åben vandflade.

Odder

Odder er udbredt på hele Fyn. Odders levesteder og yngleområder omfatter både ferske og salte vande. Gode yngleområder er karakteriseret af store uforstyrrede områder med gode skjulemuligheder, tæt på store, stabile føderessourcer. Odders leve- og ynglesteder inkluderer små og store søer og vandløb, kanaler og kunstige søer, moser samt fjorde, nor og lignende ikkeeksponerede kyststrækninger. Oddere lever solitært, og territorierne kan strække sig over mere end 10-20 km vandløb, søbred og/eller kyststrækning, men territoriørrelsen afhænger af levestedets kvalitet. Fødegrundlaget udgøres hovedsageligt af fisk, som kan suppleres af padde, krabber, ferskvandskrebs, vandfugle og smånavere /25/. Trusler for odder er direkte mortalitet og forstyrrelser samt indirekte påvirkninger gennem forurening og ødelæggelse af vandmiljøet og føderessourcerne. I stærkt menneskepåvirkede landskaber som de danske, er den altovervejende nataktiv /25/.

Padde

Der findes ingen registreringer af bilag IV-padder i og omkring området. Nordfyns Kommune har i forbindelse med kommuneplanlægningen foretaget en screening og besigtiget arealudvidelsen af planområdet /28/. Ved besigtigelsen har kommunen vurderet, at der ikke findes særlige levesteder for bilag IV-padderarter i området. Det nærmeste vandhul er en beskyttet sø ca. 20 meter vest for udvidelsen af planområdet. Derudover er der en beskyttet sø i den nordlige del af det gældende rammeområde. Nordfyns Kommune har vurderet, at udvidelsen af planområdet ligger inden for det naturlige udbredelsesområde for stor vandsalamander og spidssnudet frø. Kommunen vurderer baseres på tilstedeværelsen af levesteder i området, og at arterne dermed ikke kan udelukkes at være i området.

Stor vandsalamander er udbredt i det meste af Danmark i vandhuller, ferske vådområder eller omgivelser nær ferske vande. Stor vandsalamander yngler i vandhuller af meget forskellige størrelser og typer. Arten kan findes ynglende i vandhuller under tilgroning, men der skal være sol på næsten hele vandfladen for at bestanden kan klare sig på længere sigt. Det optimale er, at der er skygge på under 10 % af vandfladen, og ved skygge på over 20 % af vandfladen er der tydeligt færre larver. Salamandrene vandrer fra ynglestederne på fugtige nætter. Spredningen fra ynglestederne til levesteder på land er typisk omkring 100 m pr vandringsnat. Langt de fleste dyr vil finde rasteområder få 100 m fra ynglevandhullerne. Stor vandsalamander har sommerlevesteder i vand og på land, hvor de afhængigt af lokale forhold tilbringer 2/3 af deres liv på land. Arten er sårbar over for både påvirkning af vandhuller og af levesteder på land /24/.

Spidssnudet frø er meget sjælden på Fyn, og i Nordfyns Kommune er der ikke registreret forekomster af arten ved de nationale overvågninger fra 2004-2021. Spidssnudet frø overvintrer for det meste i huller på land og yngler om foråret i mange slags vådområder lige fra ganske små vandhuller til bredden af store søer og fra helt overskyggede ellesumpe til fuldstændig lysåbne vandhuller. De mest typiske ynglesteder er lavvandede vandhuller på afgræssede enge og i moser. Efter at have ynglet vandrer frøerne igen væk fra ynglevandhullet. De nyforvandlede frøer opholder sig relativt længe nær ynglestedet, og det er derfor vigtigt for en god ynglesucces, at der er egnede fourageringsområder som moser og enge tæt på /24/.

Stor kærguldsmed

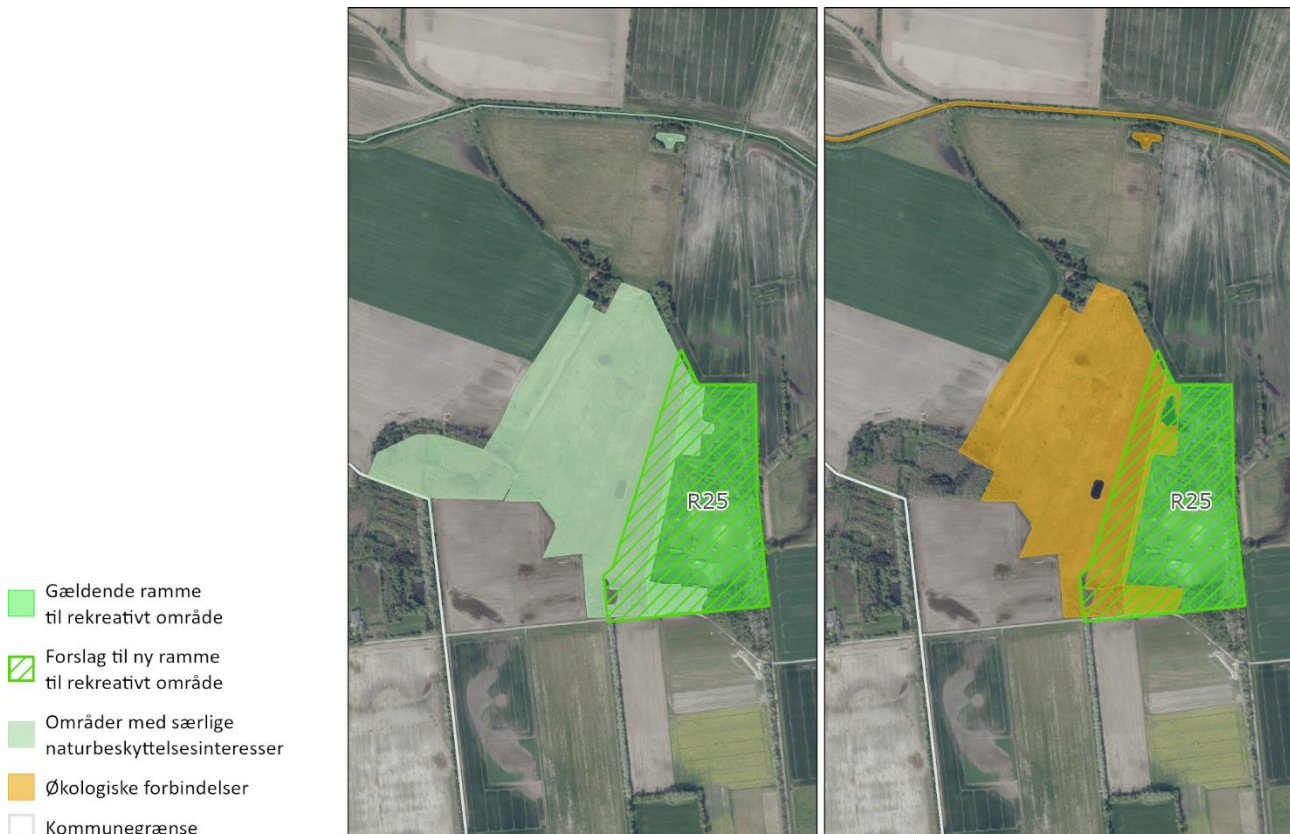
Stor kærguldsmed er sjælden i Danmark, og på Fyn findes ingen registreringer af arten ved den nationale overvågning i perioden 2004-2021. Arten har været undersøgt uden fund inden for et 10x10 m² området i den østlige del af Nordfyns Kommune. På arter.dk er arten registreret 9 km fra planområdet i Hasmark Mose /23/. Stor kærguldsmed lever i mindre næringsfattige, brunvandede søer ofte omgivet af hængesæk. Arten foretrækker beskyttede lokaliteter med både sol og læ og derudover en kraftig undervandsvegetation. Stor kærguldsmed er afhængig af et netværk af habitater for en stabil populationsudvikling, og habitaterne skal være i et givet successionstrin. Arten har derfor behov for at dens habitat vedligeholdes /24/.

Flagermus

I Danmark er der registreret 17 flagermusarter, som har vidt forskellig adfærd i forhold til bl.a. fourageringsområder samt yngle- og rasteområder, og det er derfor ikke alle arter, som findes i hele landet. I Nordfyns Kommune er der ved den nationale overvågning i perioden 2004-2021 bl.a. registreret forekomst af vandflagermus, troldflagermus, dværgflagermus og sydflagermus. De overordnede krav til vinterkvarteret er, at det skal være et sted med lave plusgrader, hvor flagermusene kan opholde sig beskyttet mod fjender, uforstyrret og frostfrit. Mange arter kræver desuden en høj luftfugtighed under vinterdvalen. I den aktive del af året har flagermusene dagopholdssteder, som skal være uforstyrret, beskyttet mod indtrængende fjender, regn og vind, relativt isoleret mod større temperaturudsving, samt have gode ind- og udflyvningsmuligheder. Herhjemme findes dagopholdsstederne i hulheder, sprækker, spættehuller mv. i træer, i forskellige slags bygninger og sjældnere i sprækker under broer. Ynglekvarteret skal være tæt på fourageringsområder og skal beskytte mod for store temperaturudsving og samtidig byde på mulighed for, at dyrene kan flytte rundt for at finde den rette temperatur. Ynglekvarterer kan bl.a. være træhulheder og huse /25/.

Udpegning af naturbeskyttelse

Udvidelsen af planområde R25 er inden for en udpegning af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og en udpegning af økologiske forbindelser. Udpegningerne er sammenfaldende inden for planområdet og udgør mindre arealer. Udpegningerne antages i henhold til kommuneplanens redegørelse til naturbeskyttelse at være baseret på de beskyttede naturtyper. Begge udpegninger udgør Grønt Danmarkskorts højst prioriterede naturområder udpeget til områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser.



Figur 7-3 Udpegning af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelse i og omkring planområder.

I relation til kommuneplanrammens bestemmelser, som også omfatter udvidelsen af planområdet, er herunder gengivet relevante retningslinjer:

Retningslinje for § 3 områder nr. 3.4.7: *Ændring af tilstanden af Naturbeskyttelseslovens § 3 områder kan normalt kun ske, såfremt væsentlige samfundsinteresser taler herfor, eller såfremt det fra kommunens side vurderes, at indgrebet medfører en naturmæssig forbedring af den berørte naturtype. En tilladelse skal i givet fald ledsages af vilkår, der sikrer, at forbedringen kan bidrage til at kvalitetsmålet for lokaliteten kan nås.*

Retningslinje for naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser nr. 3.4.8: *Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser skal bevares og søges udvidet.*

Retningslinje for naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser nr. 3.4.9: *Inden for de udpegede naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser kan der kun ske bebyggelse eller etableres anlæg i ubetydeligt omfang, og kun såfremt beskyttelsesinteresserne ikke herved tilsidesættes.*

Retningslinje for økologiske forbindelser nr. 3.4.15: *De økologiske forbindelser skal forsøges friholdt for udvidelse af landbrug, byudvikling og andre anlæg. Ved udlæg af arealer til*

eller meddelelse af tilladelse til sådanne anlæg, som krydser de økologiske forbindelser, skal det sikres, at anlæggene så vidt muligt etableret med trædesten eller/og faunapassager, som på denne måde vil understøtte spredningsmuligheden for dyre- og planteliv.

Retningslinje for økologiske forbindelser nr. 3.4.16: *Ved ændret arealanvendelse i områderne omfattet af de økologiske forbindelser skal det sikres, at essentielle og væsentlige spærringer for dyre- og plantelivet i (by og) landskabet så vidt muligt fjernes eller at der sikres passage ved hjælp af faunapassager eller lignende.*

7.2.3. Boligområde Otterup Syd (B021)

Kommuneplan 2025 muliggør en ny ramme for lokalplanlægning til et boligområde B21, som grænser op til Otterup by, herunder erhvervsområder, mod nord og øst. Planområdet rummer ingen beskyttede naturtyper eller registrerede arter eller udpegede naturbeskyttelsesinteresser. Det bynære område fremstår med en række drivhuse med store bygningsvolumener, opdyrkede marker og spredt beplantning. Derudover findes enkelte fritliggende enfamiliehuse og bygninger til forsyning. Planområdet er næsten på alle sider omkranset af kommuneveje.

Bilag IV-arter

Områdets nuværende fremtræden og lokalisering, som beskrevet ovenfor, begrundes, at området ikke er vurderet egnet for andre bilag IV-arter end flagermus.

Inden for den nye ramme for lokalplanlægning til boligområde B021 er der foretaget en besigtigelse af flagermus yngle- og rasteområder samt ledelinjer i området i forbindelse med screening af B020 til kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2021-2033 /29/. Boligområde B021 grænser op til B20 mod nord, hvilket ses på Figur 4-10.

Ved besigtigelsen blev det konstateret og vurderet, at der er hulheder i gamle træer, levende hegn og trægrupper, som potentielt kan være yngle- og rasteområder for flagermus. De levende hegn er også vurderet til at have funktion som ledelinjer. Træer og levende hegn kan ses på Figur 7-4. På figuren er angivet, at træer og levende hegn skal bevares. Bevaring indgår ikke i kommuneplanrammens bestemmelser til B021, og det er en konkret vurdering fra feltbesigtigelsen til kommuneplantillæg nr. 12 /29/.



Figur 7-4 Boligområde B021 og områdets registrerede træer og levende hegn. Træer og ledelinjers bevaringsstatus indgår ikke rammebestemmelserne til B021.

I Nordfyns Kommune er der ved den nationale overvågning i perioden 2004-2021 bl.a. registreret forekomst af vandflagermus, troldflagermus, dværgflagermus og sydflagermus. De overordnede krav til vinterkvarteret er, at det skal være et sted med lave plusgrader, hvor flagermusene kan opholde sig beskyttet mod fjender, uforstyrret og frostfrit. Mange arter kræver desuden en høj luftfugtighed under vinterdvalen. I den aktive del af året har flagermusene dagopholdssteder, som skal være uforstyrret, beskyttet mod indtrængende fjender, regn og vind, relativt isoleret mod større temperaturudsving, samt have gode ind- og udflyvningsmuligheder. Herhjemme findes dagopholdsstederne i hulheder, sprækker, spættehuller mv. i træer, i forskellige slags bygninger og sjældnere i sprækker under broer. Ynglekvarteret skal være tæt på fourageringsområder og skal beskytte mod for store temperaturudsving og samtidig byde på mulighed for, at dyrene kan flytte rundt for at finde den rette temperatur. Ynglekvarterer kan bl.a. være træhulheder og huse /25/. Det vurderes, at drivhuse ikke er tilstrækkeligt beskyttede for at udgøre egnede yngle- og rasteområder.

7.3 VURDERING AF PÅVIRKNINGER

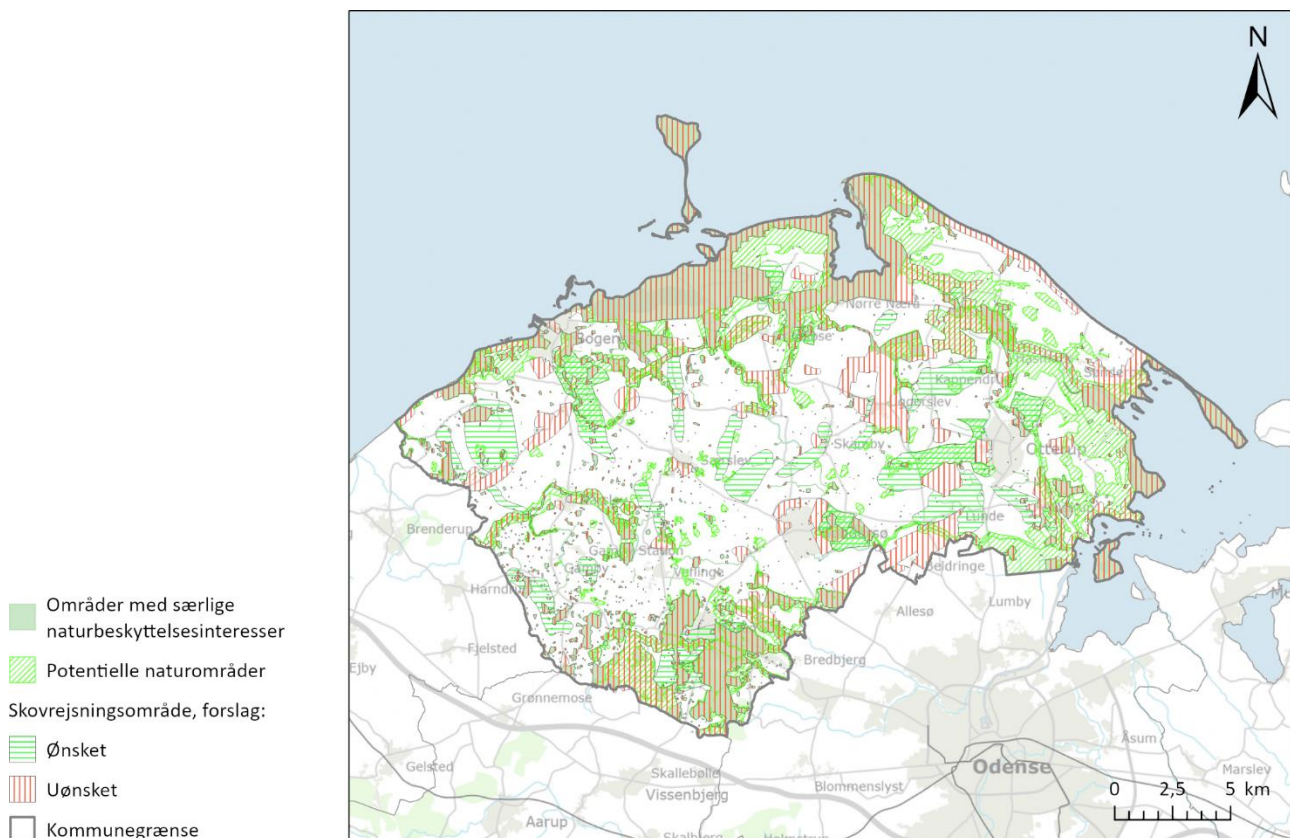
7.3.1. Skovrejsning

Udpegnung af naturbeskyttelse

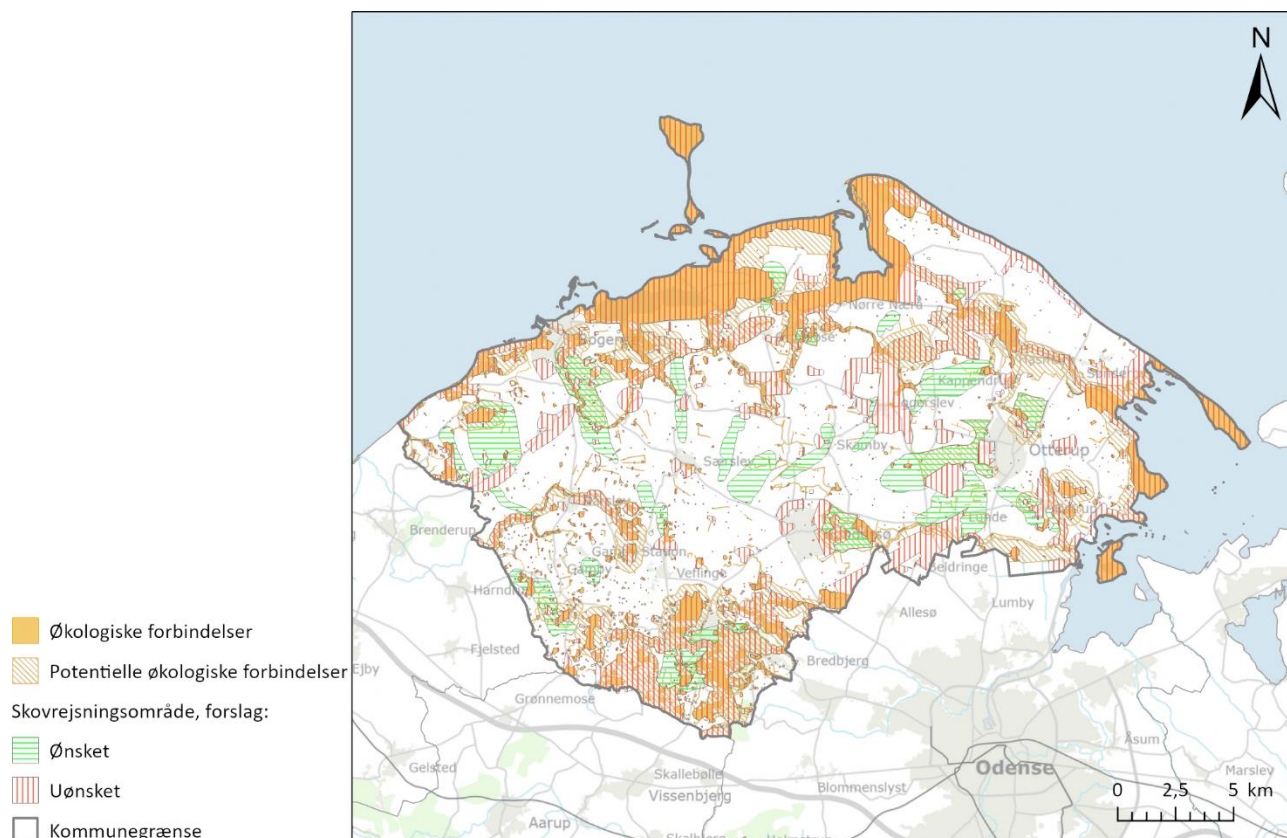
Udpegnung af skovrejsningsområdernes (ønsket og uønsket) placering og omfang i forhold til kommuneplanens udpegninger af naturbeskyttelse fremgår af Figur 7-5 og Figur 7-6. På Figur 7-5 ses, at der er sammenfald mellem alle udpegninger af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, herunder Natura 2000-områder, og udpegnung af skovrejsning uønsket, hvilket betyder, at det ikke er muligt at etablere skov i de områder af hensyn til bl.a. naturbeskyttelsesinteresserne. De udpegede økologiske forbindelser er også udpeget til skovrejsning uønsket, hvilket ses på Figur 7-6. Der er enkelte større områder, eksempelvis syd for Bogense, nordøst og vest for Otterup og øst for Sønderød, hvor der er sammenfald mellem potentielle naturområder og skovrejsning ønsket. De førnævnte arealer ved

byerne er også udpeget til potentielle økologiske forbindelser. Derudover er de potentielle økologiske forbindelser udpeget omkring de udpegede økologiske forbindelse og langs ledelinjer som eksempelvis vandløb. Hovedparten af de øvrige skovrejsningsområder er i den centrale del af kommunen, hvor en god jordbonitet betyder, at arealerne anvendes til landbrugsdrift og er skovfattige. Disse udpegninger af skovrejsning ønsket er fortrinsvis ikke udpeget med naturbeskyttelsesinteresser. I den sydligste del af kommunen er udpeget skovrejsningsområder imellem eksisterende skove.

Ingen af kommuneplanens retningslinjer for naturbeskyttelse, jf. Afsnit 7.2.1, regulerer direkte etablering af skov, og det vurderes, at udpegningerne af skovrejsning ønsket og uønsket er i overensstemmelse med retningslinjerne for naturbeskyttelse. Det vurderes at være af positiv betydning, at udpegning af skovrejsning uønsket er oveni udpegninger af områder med særlige naturbeskyttelsesområder og økologiske forbindelser, da særligt områder med særlige naturbeskyttelsesområder er baseret på Natura 2000-områder og beskyttede naturtyper, som er omfattet af international og national lovgivning. Udpegningen sikrer dermed, at der tages hensyn til naturbeskyttelsesinteresserne, og skovrejsning kan dermed ikke ændre områdernes naturtilstand. De udpegede skovrejsningsområder i den centrale del af kommunen kan potentielt skabe sammenhænge mellem eksisterende naturområder og udgøre økologiske forbindelser, hvis der en dag etableres skov på arealerne. I de områder syd for Bogense, nordøst og vest for Otterup og øst for Sønderød, hvor der er sammenfald mellem potentielle naturområder og skovrejsning ønsket, kan etablering af skov udgøre bynær natur og have betydning for friluftsinteresserne ved byerne.



Figur 7-5 Udpegning af skovrejsning ønsket og uønsket samt kommuneplanens udpegninger af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og potentielle naturområder /26/.



Figur 7-6 Udpegning af skovrejsning ønsket og uønsket samt kommuneplanens udpegninger af økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser /26/.

7.3.2. Strandager Skydecenter (R25)

Beskyttede naturtyper

Inden for skydecenter R25 muliggør Kommuneplan 2025 flugtskydebane med tilhørende klubhuse, depotrum, toilet- og værkstedsbygning samt huse til kastemaskiner mv. til skydebanens drift. Kommuneplanrammens bestemmelser er ikke ændret med Kommuneplan 2025 og muliggør ikke andre aktiviteter end dem, som i øvrigt fremgår af bestemmelserne.

Kommuneplanrammens bestemmelser for bebyggelsens omfang fastlægger, at *placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registeret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse*. Bestemmelsen betyder dermed, at udvidelsen af skydecentrets faciliteter ikke vil ske direkte oven i de beskyttede naturtyper, og at der derved tages hensyn til beskyttet natur. Hvorvidt der kan forekomme indirekte påvirkninger af naturtypernes tilstand skal afklares ved en efterfølgende lokalplanlægning.

Udvidelse af skydebanen med ændringen af Kommuneplan 2025 vurderes samlet set at medføre ingen direkte påvirkning af den beskyttede eng og mose med middel til høj sårbarhed.

Bilag IV-arter

I de følgende afsnit foretages en vurdering af planændringens påvirkning af den økologiske funktionalitet for odder, stor vandsalamander, spidssnudet frø og stor kærguldsmed.

Odder

Udvidelsen af planområde R35 består af et fladt areal, som på baggrund af luftfoto 2024 ikke antages at rumme yngle- eller rasteområder til odder. Området er også med afstand til Landvandskanal, som formentlig er en naturlig lokalitet som fourageringsområde, og

hvor odder er registreret. Gode yngleområder er karakteriseret af store uforstyrrede områder med gode skjulemuligheder, tæt på store, stabile føderessourcer. Trusler for odder er direkte mortalitet og forstyrrelser samt indirekte påvirkninger gennem forurening og ødelæggelse af vandmiljøet og føderessourcerne. Planområdet vurderes på den baggrund ikke at være et sandsynligt yngle- og rasteområde. Oddernes store territorier betyder, at odder potentielt kan passere igennem området på jagt efter føde. Der er ikke kendskab til dette i området.

Oddere er følsomme over for støj og forstyrrelser. Oddere synes at kunne tolerere mindre forstyrrelser, hvis blot de er 'forudsigelige' og begrænsede, og når der er gode skjulemuligheder i området. Der er ingen undersøgelser af odders tolerance overfor korte eller længerevarende forstyrrelser og disses effekt på odders brug af fx støj- og lyspåvirkede områder eller dyrenes adfærd eller helbred /25/.

Med udvidelse af planområdet muliggøres etablering af skydebanecentrets faciliteter i området. Kommuneplanrammens bestemmelser er ikke ændrede med udvidelsen af rammeområdet, og det vurderes, at der dermed ikke vil være en øgning af aktiviteterne i området som helhed, men derimod en mulighed for at etablere faciliteter inden for arealudvidelsen i overensstemmelse med rammen. Etablering af faciliteterne medfører kortvarige anlægsarbejder og rekreative aktiviteter knyttet til skydecenteret ved brug af arealet.

Strandager Skydecenter blev ifølge Nordfyns Kommunes tillæg til miljøgodkendelse etableret i 1968 i området. Skydebanen har dermed haft aktiviteter i området i 57 år. Odder er dermed registreret ved vandløbet ca. 425 meter nord for området, mens skydebanen har eksisteret. Odderne er desuden nataktive, hvor aktiviteterne på skydecenteret vil være begrænsede til enkelte perioder med mulighed for skydetider om aftenen.

Udvidelse af planområdet muliggør ikke en øgning eller ændring i typen af aktiviteter, da kommuneplanrammerne ikke ændres. Derudover er det vurderet, at det udvidede planområde ikke rummer yngle- og rasteområder til odder. Det vurderes samlet set, at realisering af de planlagte forhold inden for udvidelsen af kommuneplanramme R25 vil ikke beskadige yngle- og rasteområder til oddere, og at den økologiske funktionalitet for odder opretholdes.

Padder

Rammebestemmelserne til R25 muliggør flugtskydebane med tilhørende klubhuse, depotrum, toilet- og værkstedsbygning samt huse til kastemaskiner mv. til skydebanens drift. Kommuneplanrammens bestemmelser for bebyggelsens omfang fastlægger, at placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registreret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse. Det betyder, at de planlagte forhold ikke kan påvirke den beskyttede eng og mose, som Nordfyns Kommune vurderer potentielt at kunne være levesteder for stor vandsalamander og spidssnudet frø. Der findes som nævnt ingen registreringer af arterne i området. 20 meter vest for planområdet er en beskyttet sø, som der ud fra et forsigtighedsprincip er vurderet potentielt egnet for både stor vandsalamander og spidssnudet frø. Derudover kan kommunen på det nuværende grundlag ikke afvise, at der er rasteområder på land i og omkring planområdet for spidssnudet frø og stor vandsalamander. Ved at friholde de beskyttede naturtyper for bebyggelse vurderes det, at realisering af de planlagte forhold inden for udvidelsen af kommuneplanramme R25 ikke vil beskadige yngle- og rasteområder til stor vandsalamander og spidssnudet frø, og at den økologiske funktionalitet for de to arter opretholdes.

Stor kærguldsmed

Udvidelse af kommuneplanramme R25 rummer ingen beskyttede søer. Nordfyns Kommune har konstateret, at den beskyttede og overvejende tilgroede mose indeholder flere

vandhuller. Stor kærguldsmed er sjælden, og der er ikke kendskab til, om mosen indeholder det netværk af habitater, som stor kærguldsmed er afhængig af for en stabil populationsudvikling. Derudover er der ikke kendskab til, at mosen vedligeholdes.

Kommuneplanrammens bestemmelser for bebyggelsens omfang fastlægger, at placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registeret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse. Ved at friholde de beskyttede naturtyper for bebyggelse vurderes det, at realisering af de planlagte forhold inden for udvidelsen af kommuneplanramme R25 ikke vil beskadige yngle- og rasteområder til stor kærguldsmed, og at den økologiske funktionalitet for stor kærguldsmed opretholdes.

Flagermus

Udvidelse af området til kommuneplanramme R25 rummer ingen eksisterende bebyggelse. Derudover består arealet fortrinsvis af åbne arealer uden bevoksning. Den primære bevoksning er den tilgroede, beskyttede mose i den sydlige del af området, og der er enkelte træer i den nordlige del af området på den beskyttede eng. Der er på det foreliggende grundlag intet kendskab til, om arealudvidelsen indeholder træer, som er potentielle yngle- og rasteområder.

Rammebestemmelserne til R25 muliggør flugtskydebane med tilhørende klubhuse, depotrum, toilet- og værkstedsbygning samt huse til kastemaskiner mv. til skydebanens drift. Kommuneplanrammens bestemmelser for bebyggelsens omfang fastlægger, at placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registeret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse. Det vurderes på den baggrund, at udvidelse af kommuneplanramme R25 vil medføre ingen påvirkning potentielle yngle- og rasteområder for flagermus, og der derved ikke beskadiges yngle- og rasteområder til flagermus, og den økologiske funktionalitet for flagermus opretholdes.

Udpegning af naturbeskyttelse

Udvidelse af skydebanen vil som nævnt i Afsnit 7.3.2 ikke medføre en ændring i tilstanden af planområdets beskyttede naturtyper, da kommuneplanrammens bestemmelser for bebyggelsens omfang fastlægger, at placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registeret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse. Bestemmelserne tilgodeser de hensyn, som udgør en del af grundlaget for udpegning af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser.

Der er ikke konkret kendskab til planlagte faciliteter inden for arealudvidelsen, og det er på den baggrund svært at vurdere omfanget. Der henvises dog til den maksimale bebyggelsesprocent på 10 procent af området som helhed, som betyder, at hele området imellem de beskyttede naturtyper ikke må tilbygges. Bebyggelsesprocenten betyder, at der sammen med de beskyttede naturtyper vil være arealer, som naturligt vil fungere som trædesten og faunapassager imellem områdets nye skydebanefaciliteter, og som på denne måde vil understøtte spredningsmuligheden for dyre- og planteliv.

Samlet set vurderes det, at en udvidelse af det rekreative område R25 er i overensstemmelse med de hensyn, som skal varetages for områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser.

7.3.3. Boligområde Otterup Syd (B021)

Bilag IV-arter

I forbindelse med kommuneplanlægning har der været fokus på træer og levende hegn, der kan fungere som potentielle yngle- og rasteområder for flagermus i området. Det fokus betyder, at der i kommuneplanrammen er indarbejdet en bestemmelse for lokalplanlægning, som fastlægger at *fældning af træer og levende hegn samt nedrivning af bebyggelse, som udgør potentielle flagermus yngle- og rasteområder samt ledelinjer i området,*

må kun ske efter forudgående feltundersøgelser og vurderinger i forbindelse med lokalplanlægning af boligområdet.

Kommuneplanrammens bestemmelser betyder, at inden realisering af boligområdet skal der gennemføres feltundersøgelser, som kan sikre, at ingen yngle- og rasteområder og ledelinjer må fjernes, før det kan udelukkes, at der ikke er flagermus i træer, levende hegn og bebyggelse. Med bebyggelse menes der ikke drivhusene, da drivhusene ved besigtigelsen er vurderet uegnede som potentielle yngle- og rasteområder. I forbindelse med lokalplanlægning kan det besluttes, om træer mv. skal bevares i lokalplanen af hensyn til flagermus.

Kommuneplanrammen er ikke byggeretsgivende, og en realisering af boligområdet forudsætter lokalplanlægning med forudgående feltundersøgelser, jf. kommuneplanrammens bestemmelser. Det vurderes på den baggrund, at boligområde B021 vil medføre ingen påvirkning potentielle yngle- og rasteområder for flagermus, og der derved ikke beskadiges yngle- og rasteområder til flagermus, og den økologiske funktionalitet for flagermus oprettholdes.

7.4 AFVÆRGETILTAG OG OVERVÅGNING

Det er vurderet, at der ikke er behov for afværgetiltag eller overvågning som følge af kommuneplanændringerne til skovrejsning under biologisk mangfoldighed, flora og fauna.

Der er som en del af plan- og miljøvurderingsprocessen indarbejdet afværgetiltag i de nedstående rammer for lokalplanlægning for at undgå en negativ påvirkning af beskyttelsesinteresserne.

- **Biologisk mangfoldighed, flora og fauna**
 - **Strandager Skydecenter (R25):** Placering af bebyggelse skal være uden for arealer, der er registreret som beskyttede naturtyper ved Kommuneplan 2025's vedtagelse.
 - **Boligområde ved Otterup Syd (B021):** Fældning af træer og levende hegn samt nedrivning af bebyggelse, som udgør potentielle flagermus yngle- og rasteområder samt ledelinjer i området, må kun ske efter forudgående feltundersøgelser i forbindelse med lokalplanlægning af boligområdet.

Miljørapporten skal indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet ved planens gennemførelse. Miljørapportens program for overvågning udarbejdes med henblik på at kunne identificere uforudsete negative virkninger på et tidligt trin og træffe enhver hensigtsmæssig afhjælpende foranstaltning. Eksisterende overvågningsordninger kan anvendes, i det omfang det er hensigtsmæssigt.

Selvom miljøvurderingslovens § 14, stk. 4 kun stiller krav om overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet, har kommunen valgt at overvåge foranstaltningerne til at hindre, at de vurderende ændringer til kommuneplanen kan medføre væsentlige påvirkninger. Der skal foretages følgende overvågning af følgende planændringer:

- **Biologisk mangfoldighed, flora og fauna:**
 - **Strandager Skydecenter (R25):** Det skal sikres, at skydebanefaciliteter kun placeres på arealer, som ikke er registret som beskyttet natur.
 - **Boligområde ved Otterup Syd (B021):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at der gennemføres feltundersøgelser af flagermus.

8. BEFOLKNING

I dette kapitel behandles kommuneplanændringernes potentielle påvirkninger af befolkning som følge af ændrede retningslinjer for henholdsvis skovrejsning og solenergi.

8.1 METODE OG AFGRÆNSNING

I de følgende afsnit er en beskrivelse af metoden til beskrivelse af miljøstatus og vurdering af påvirkninger af befolkning samt et opsummerende skema fra afgrænsningsnotatet.

8.1.1. Metode til kortlægning

Kortlægning af miljøstatus består af en overordnet beskrivelse af Nordfyns Kommunes areal og indbyggertal samt kommunens vision for kommunen. Der tages udgangspunkt i data fra Danmarks Statistik og Nordfyns Kommunes gældende Kommuneplan 2021-2033.

8.1.2. Metode til vurdering

Vurdering af påvirkninger af befolkningen som følge af reviderede retningslinjer for dels skovrejsning og dels solenergianlæg er baseret på et litteraturstudie, GIS-analyser af udpegningen af skov ønsket samt oversigtskort.

8.1.3. Afgrænsning af miljørapportens indhold

I Tabel 8-1 præsenteres de forhold, der jævnfør afgrænsningen skal undersøges i miljøvurderingen.

Tabel 8-1 Opsummering af afgrænsningsnotatet for befolkning.

Påvirkning	Beskrivelse af miljøpåvirkning	Datagrundlag
Skovrejsning	Nogle af udpegningerne af skovrejsningsområder ønsket er i forbindelse med landsbyer og byer, hvilket kan være at positiv, rekreativ betydning for de omkringboende, såfremt der etableres skov inden for arealudlæggene.	Vurderingen af påvirkninger fra udpegninger og retningslinjer foretages på overordnet niveau og baseres på en skrivebordskortlægning af sammenhængen med nærheden til landsbyer og byer samt udpegninger af rekreative interesser.
Solenergianlæg	Retningslinjen vedr. solenergianlæg er revideret med udgangspunkt i Bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land. Ændringen kan medføre positive påvirkninger af befolkningen, da de generelle afstandskrav er øget.	Vurderingen af påvirkninger foretages på overordnet niveau og baseres på erfaringer fra konkrete projekter, hvor påvirkning af naboer er vurderet samt på baggrund af faglitteratur om emnet.

8.2 MILJØSTATUS

8.2.1. Skovrejsning

Nordfyns Kommune dækker et areal på ca. 452 km² og har knap 30.000 indbyggere (2024). Nordfyns Kommune er jf. analysen i Danmarks Statistik betegnet som en oplandskommune. En oplandskommune er karakteriseret som en kommune, hvor der er under 30.000 indbyggere i den største by, og hvor tilgængeligheden til arbejdspladser er mindst 40.000. Hovedparten af kommunerne på Fyn betegnes oplandskommuner, mens Odense Kommune betegnes en storbykommune, og Svendborg Kommune betegnes en landkommune /31/.

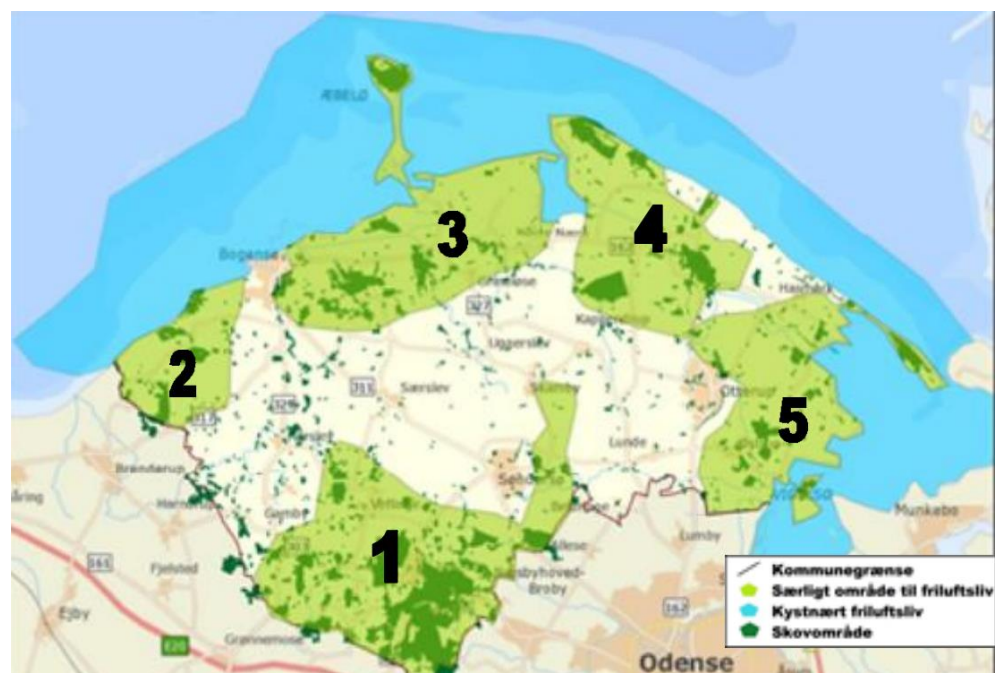
I Nordfyns Kommunes gældende kommuneplan 2021-2033 er der bl.a. udviklet en vision for kommunen, der har fokus på tre overordnede temaer: *Fællesskab driver udvikling, Frihed skaber rum og Forskellighed åbner muligheder.*

I visionen er der både fokus på udvikling af velfærd og klimaløsninger, hvor de reviderede retningslinjer for dels skovrejsning og dels solenergianlæg, kan få betydning. Derudover er der i forhold til kommunens fokus på fristeder også en potentiel kobling til ny skovrejsning i kommunen. I den gældende Kommuneplan 2021-2033 er der udpeget 1.079 ha som områder, hvor skov er ønsket, hvilket svarer til ca. 2 % af kommunens samlede areal.

Nordfyns Kommunes gældende kommuneplan og forslag til Kommuneplan 2025 indeholder retningslinjer for friluftsliv, herunder udpegning af campingpladser, golfbaner, kolonihaver, motorsportsanlæg og skydebaner. Der er derudover angivet støjbelastede arealer omkring skydebaner, motorsportsbaner og lufthavnen. Kommuneplan 2025's retningslinjer for friluftsliv omhandler bl.a. forhold vedr. nye og eksisterende anlæg til fritidsformål, camping, overnatning, kolonihaver, badestrande, idrætsanlæg og støjende fritidsaktiviteter. Der er ikke udpeget rekreative områder i kommuneplanen. Kortlægning af friluftsliv og støjbelastede arealer fremgår af Afsnit 8.3.1.

Nordfyns Kommune har udarbejdet "Friluftstrategi 2015-2027". Strategien har fokus på kulturarv, natur- og turisme. Strategien rummer både en vision for det nordfynske friluftsliv, en beskrivelse af hvilke friluftssressourcer og muligheder kommunen ønsker at udvikle og værne om og en konkret handlingsplan for, hvordan kommunen vil omsætte vision og mål til virkelighed. I strategien er der udpeget fem områder med særligt potentiale for friluftsliv i kommunen, kaldet interesseområder. Udpegningerne i strategien er ikke en del af kommuneplanens udpegninger af friluftsliv /38/. I strategien arbejdes med seks strategiske indsatsområder:

1. Tilgængelighed, synlighed og information.
2. Styrke friluftsliv i undervisningen
3. Brugerne som medskabere, udvikle koncepter til DIY (Do It Yourself)
4. Sammenkoble aktiviteter i nye produkter og tematiserede koncepter
5. Netværk og koncept til inspiration, produktudvikling og kvalitetssikring
6. Nationalt oplevelses-, videns- og kompetencecenter for natur og friluftsliv /38/



Figur 8-1 Områder på Nordfyn med særligt potentiale for friluftsliv /38/.

8.2.2. Solenergianlæg

Forslag til Kommuneplan 2025 indeholder en række ændringer af de eksisterende retningslinjer for solenergianlæg, med henblik på at sikre større afstand og hensyn til naboer til kommende solenergianlæg (se Afsnit 4.2). Retningslinjerne tager udgangspunkt i både *Bekendtgørelse nr. 440 af 3. maj 2024 om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land* og *Vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land /35//36/*.

Baggrunden for bekendtgørelsen om planlægning for solcelleanlæg /35/ er, at Danmark er i gang med en grøn omstilling, der kræver en markant udbygning af vedvarende energikilder. I vejledningen til loven beskrives det, at etablering af nye solcelleanlæg i det åbne land spiller en vigtig rolle i den grønne omstilling. Det pointeres endvidere, at den grønne omstilling og udbygningen af solenergi skal ske på en måde, der viser hensyn til eksempelvis natur, landskab og naboer m.v., således at indpasningen af solcelleanlæg balanceres i forhold til mange øvrige samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen /36/. Bekendtgørelsen afspejler på den måde det øgede fokus, der er kommet på bl.a. solceller i det åbne land og påvirkningen af naboer til anlæggene.

I Kommuneplan 2025 er der en udpegning af negativ-områder for solenergianlæg, som er områder inden for kystnærhedszonen og som er registreret som beskyttet natur. Med Kommuneplan 2025 er der ikke foretaget en ændring af kommuneplanens negativ-områder.

Solenergianlæg er omfattet af retningslinje 5.6.1-5.6.16, som fremgår af kommuneplanen. Ændringer i retningslinjerne er primært af redaktionel karakter. Retningslinje 5.6.8 er ændret, så afstand til naboer øges i overensstemmelse med bekendtgørelsen om planlægning for solcelleanlæg. Retningslinjens betydning for befolkning behandles i Afsnit 0.

8.3 VURDERING AF PÅVIRKNINGER

8.3.1. Skovrejsning

Rekreativ værdi af ny bynær skov

I en undersøgelse udarbejdet af Friluftsrådet indgår en analyse af de danske kommuners forudsætninger og indsatser for friluftsliv. I undersøgelsen beskrives det, at friluftslivet i høj grad er med til at sikre livskvalitet hos borgerne, samt at mulighederne for at opleve naturen og dyrke friluftsliv er meget efterspurgt af lokale borgere og turister /32/.

En stor andel af befolkningen ønsker ifølge et inspirationskatalog om naturoplevelser og friluftsliv i nye skove, at friluftsliv skal være en del af deres hverdagsliv. I det intensivt opdyrkede og urbaniserede danske landskab udgør skovrejsning det klart største udlæg af nye arealer, hvor befolkningen kan opleve naturen og udøve friluftsliv. Hvis skovrejsningerne ligger bynært, understreger det deres potentiale til at kunne 'skabe pladsen' til friluftsliv /33/.

Undersøgelser, af hvor danskerne udøver deres motions- og sportsaktiviteter, viser, at naturen er det mest populære sted, efterfulgt af veje, gader og fortove – og motionscentre, hvorimod de mere traditionelle idrætshaller spiller en relativt mindre rolle i motions- og idrætslivet i dag /33/.

I planlægningen af ny bynær skov arbejdes der ofte med en række forskellige typer skove, der varierer i størrelse og anvendelse. I Aarhus Kommune har man benyttet en typologi af bynære skove som et strategisk planlægnings- og forvaltningsredskab i skovudviklingsplanen for 2010-2020. Typologien, der oprindeligt er udviklet i Sverige, bruges i Aarhus både som et planlægningsredskab og til at vise brugerne, hvilke faciliteter de kan forvente at finde i forskellige typer af skove. Typologien skelner mellem følgende fem skovtyper og dominerende brugsmønstre /33/:

- **Store bynære skov- og naturområder**
Større skov- og naturområder (> 100 ha), der ofte ligger i byens udkant eller i grønne kiler i større byområder. Folk, der bor tæt på, anvender dem i hverdagen på samme måde som nabolags- og bydelsskove, men de tiltrækker også folk fra hele byen og i weekender og ferier også folk længere væk. Store bynære skov- og naturområder er ofte mål for folks løbe-, cykel-, ride- og gåture samt andre former for motion.
- **Bydelsskove**
Mellemstore skove (10-100 ha), der ligger bynært eller ligefrem adskiller forskellige bydele. Afgrænses primært fra nabolagsskove med baggrund i deres størrelse, som gør, at de tiltrækker besøgende fra omkringliggende bydele. Besøg er generelt af kort varighed, og mange er en del af hverdagstransporten mellem hjem, arbejde, skole og fritidsaktiviteter. Bydelsskove bruges ofte af lokale børnehaver og skoler som udflugtsmål i den daglige leg og undervisning.
- **Nabolagsskove**
Relativt små skove (1-10 ha), der ligger i umiddelbar nærhed til bymæssige bebyggelse. Skovene bruges mest af folk, som bor i direkte nærhed til skoven. Bruges mest til korte ture, f.eks. med hunden, barnevognen eller til passage ifb. hverdagstransport og til børns (uorganiserede) leg.
- **Særlige skove**
Skovområder, der forvaltes på en speciel måde, f.eks. stille-skove, eller anvendes på en særlig måde eller henvender sig til en særlig målgruppe, f.eks. mennesker med funktionsnedsættelse eller stressramte. Særlige skove kan også være urørt skov eller dyrehaver /33/.

Institut for Geovidenskab og Naturforvaltning, Københavns Universitet, har udgivet en landsdækkende undersøgelse af, hvor ofte danskerne besøger skovene, hvordan de bruger dem, og hvordan udviklingen har ændret sig siden 1970'erne, 1990'erne og 2000'erne. Der er bl.a. set på sammenhængen mellem afstand fra bopæl til nærmeste skov og antallet af årlige skovbesøg. Der kan konstateres en tydelig sammenhæng: jo kortere afstand man har til skoven, jo flere besøg. Eksempelvis har personer med maksimalt 500 m til skoven 4-5 gange så mange skovbesøg i alt end personer, der har over 3 km til nærmeste skov. Det ses også af undersøgelsen, at ved meget kort afstand til skoven, udgør besøgene i den nærmeste skov en stor andel af det samlede antal besøg: ved under 500 m til nærmeste skov går ca. 85 % af besøgene til den 'lokale' skov og ved 0,5-3 km godt 70 %, hvorimod, når afstanden overstiger 3 km, falder andelen til ca. 50 % af besøgene /34/.

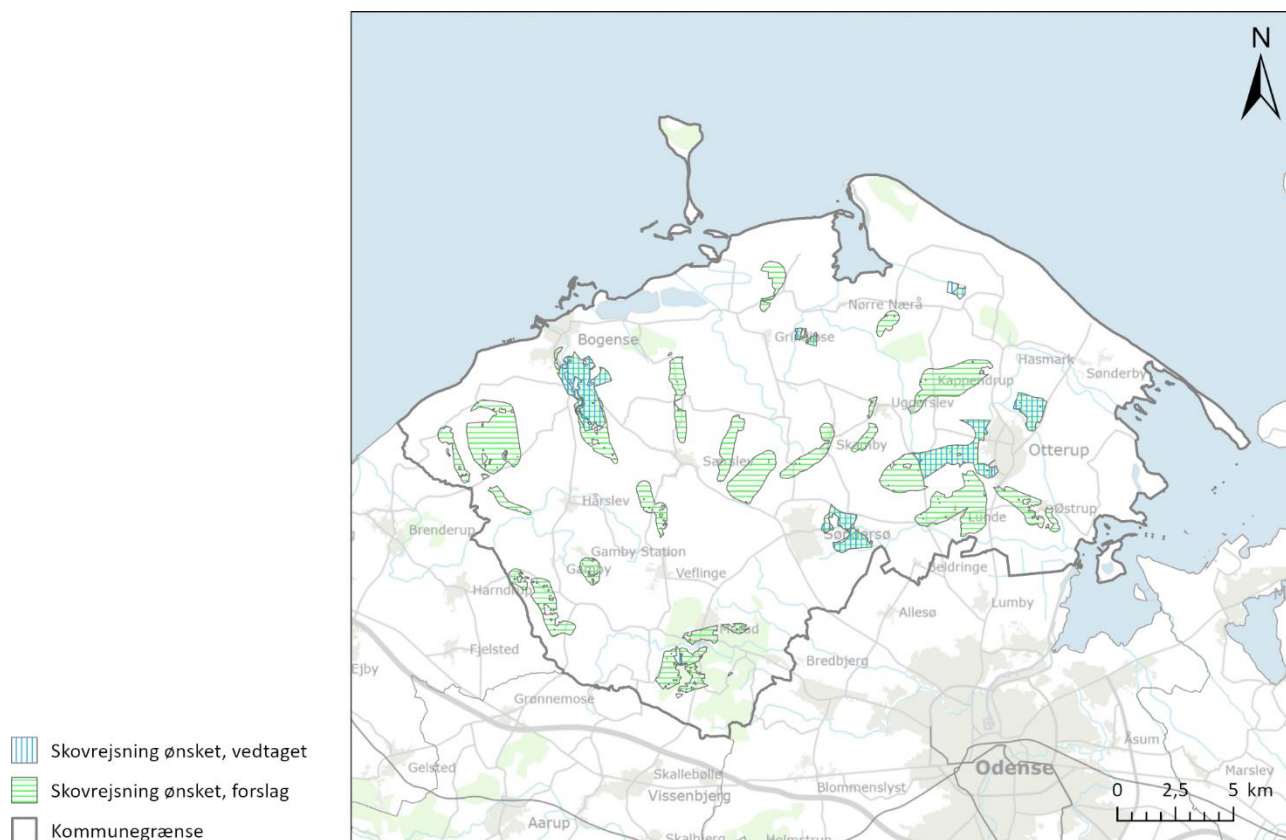
Udlæg af skovrejsning ønsket

Som undersøgelsen af danskernes brug af skove viste, er skovens værdi og brug bl.a. afhængig af afstanden mellem byen og skoven /34/. I vurderingen af påvirkning af befolkningen, som følge af skovrejsning, er der derfor fokus på de udpegninger, der grænser op til byer.

Ud over afstanden og størrelsen af skoven, kan bl.a. indretningen af skoven, stier, opholdsrum, artsvalg og oplevelsesmuligheder have stor betydning for skovens anvendelse og værdi som friluftsområde. Selv en ung skov, kan med en række greb som f.eks. tidligt anlagte rekreative stier og områder med hurtigtvoksende træer meget tidligt få en rekreativ værdi /33/. Retningslinjerne i Kommuneplanforslag 2025 regulerer ikke, hvordan skovene skal indrettes, artssammensætning eller lignende, og derfor vurderes disse emner ikke.

Med kommuneplan 2025 er udpegning af skovrejsning ønsket ændret, og arealet er øget fra 1.079 ha i Kommuneplan 2021-2033 til 4.646 ha. Udpegning af skovrejsning ønsket optager med den nye kommuneplan ca. 10 procent af kommunens samlede areal mod tidligere ca. 2 procent af kommunens areal. Som det ses af Figur 8-2 er flere af de nye forslag

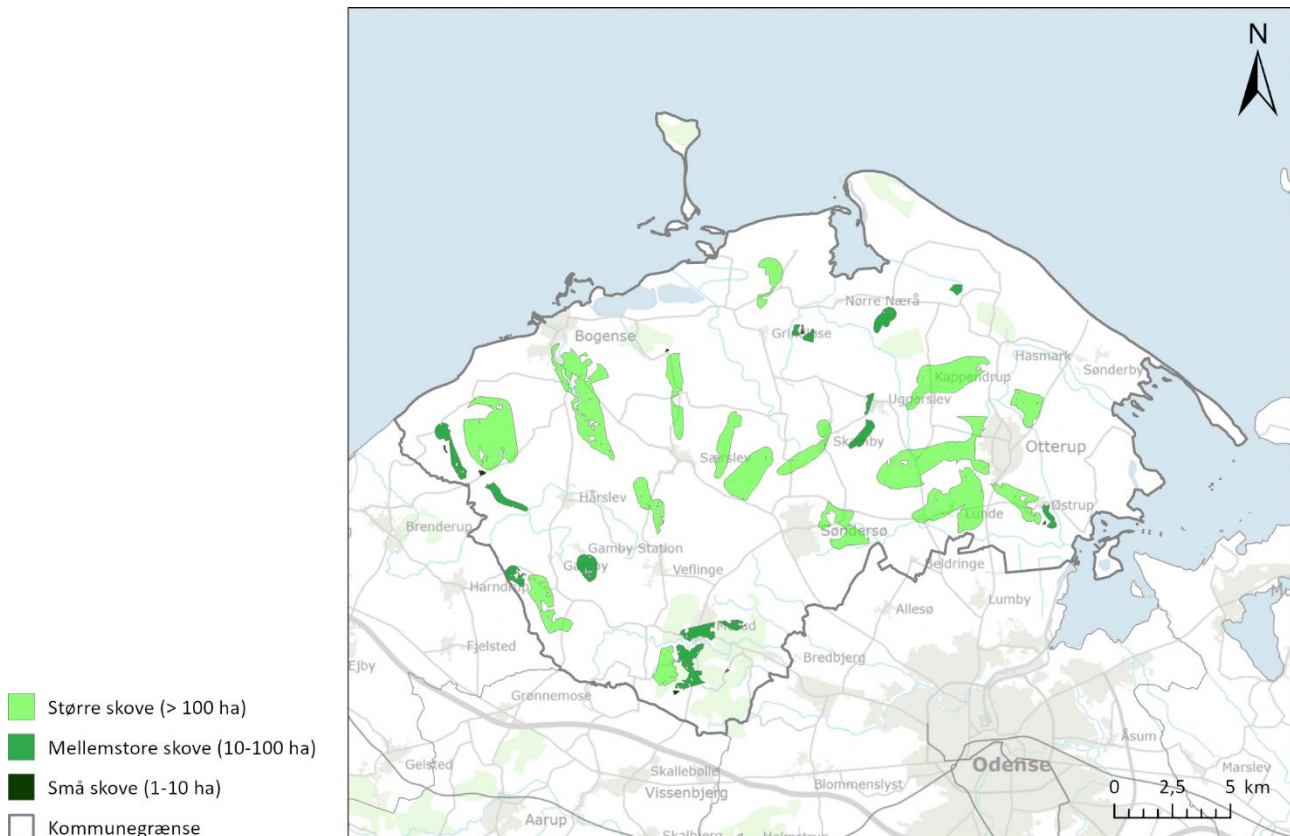
til områder, hvor skovrejsning er ønsket, placeret bynært, og de kan derved få rekreativ værdi, såfremt der etableres skov inden for arealudlæggene.



Figur 8-2 Skovrejsning ønsket fra Kommuneplan 2021-2033 og forslag til Kommuneplan 2025.

På Figur 8-3 er udpegningerne af skov ønsket kategoriseret efter størrelsen på udpegninger, som svarer til inddelingen anvendt af bl.a. Aarhus Kommune /33/. Der er i typologien fra Aarhus Kommune også anvendt andre kriterier end størrelsen af skovene, herunder nærhed til byer. Der er udpeget skovrejsning ønsket tæt på flere af de mindre byer, men også tæt på og umiddelbart omkring de større byer Bogense, Sønderby og Otterup, og skovrejsning i disse områder kan potentielt få værdi som store bynære skov- og naturområder eller bydelsskove, som defineret af Aarhus Kommune.

Som det ses på figuren, er hovedparten af udpegningerne i kategorien "større skove", mens en mindre andel er i kategorien "mellemstore skove" og kun få er i kategorien "små skove". Når der alene ses på de udpegninger, der er placeret bynært, er der også flest "større skove". Det betyder, jf. Aarhus Kommunes typologi, at hovedparten af de nye udpegninger, hvor der kan etableres bynære skove, forventes at kunne få værdi for folk, der bor tæt på, men at de også vil kunne tiltrække folk fra hele byen og i weekender og ferier også folk længere væk.



Figur 8-3 Kategorisering af udpegningerne af skov ønsket baseret på typologien fra Aarhus Kommune /33/.

Det vurderes, at "skovrejsning ønsket" er i overensstemmelse med Nordfyns Kommunes vision om fokus på fristeder, idet ny skov, herunder særligt bynær skov, kan danne grundlag for etablering af nye rekreative områder og fristeder. Det vurderes endvidere, at skovrejsning kan være medvirkende til at bidrage til kommunens friluftsstrategi. Skovrejsning er ikke en del af strategien, men mere bynær og tilgængelig skov kan understøtte nogle af indsatsområderne i strategien, eksempelvis i forhold til friluftsliv i undervisningen, tilgængelighed mv.

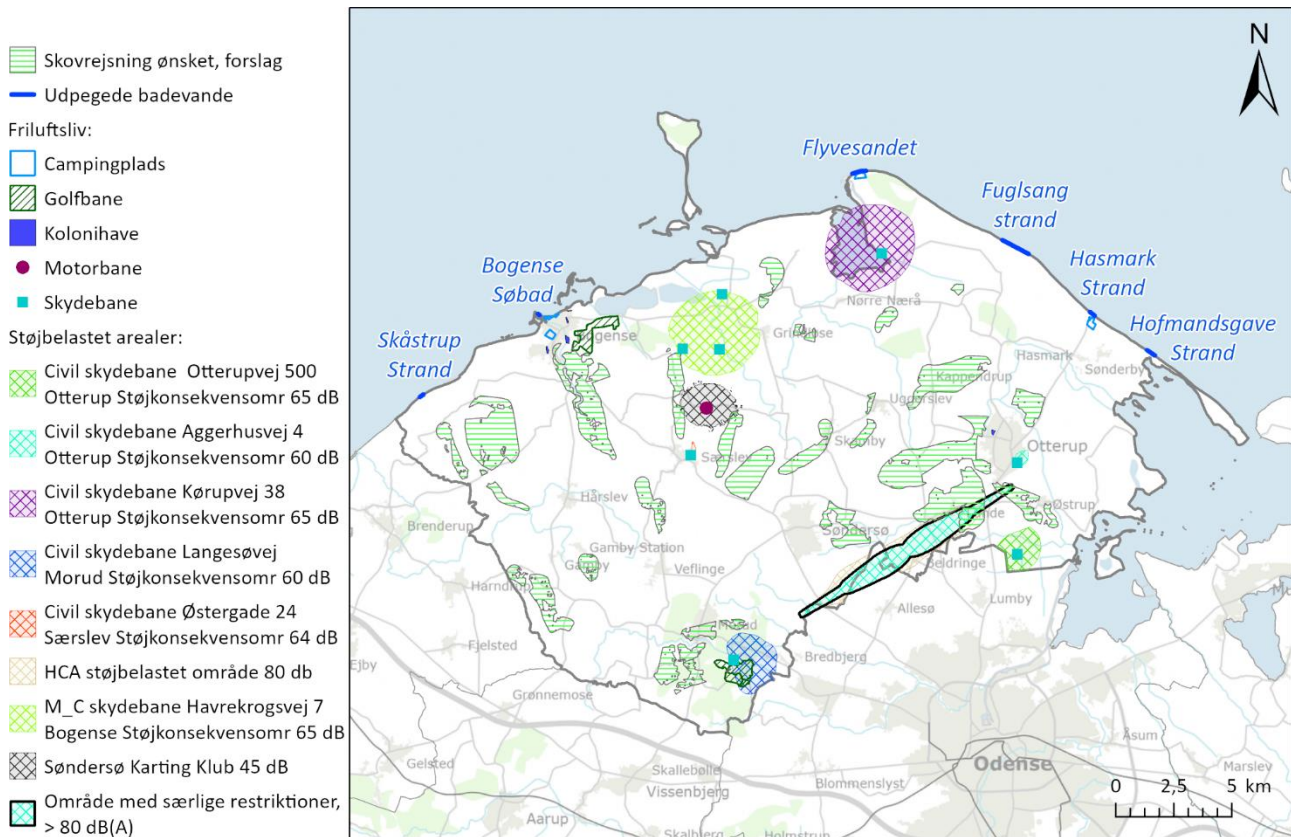
Udlæg af skov i neutralområder

Ud over udpegningen af arealer, hvor skovrejsning er ønsket, kan der også etableres ny skov i de områder, der ikke er udpeget "skov uønsket". Disse områder kaldes også neutralområder, men er ikke udpeget. Det betyder, at der potentielt kan etableres mere bynær skov eller større samlede arealer med bynær skov, end illustreret på Figur 8-2. Omfanget af ny skov inden for neutralområderne, kan ikke vurderes på nuværende tidspunkt. Såfremt der etableres ny skov inden for neutralområderne, og hvis disse enten er bynære eller har en størrelse, der understøtter, at folk vil bruge skoven, selvom de bor i afstand til skovene, kan disse skove medføre en positiv påvirkning af befolkningen.

Det vurderes samlet set, at retningslinjerne primært for skovrejsning ønsket og sekundært for neutralområderne kan udgøre en positiv påvirkning af befolkningen, og at det er en positiv påvirkning i forhold til de nuværende retningslinjer for skovrejsning, idet der er udpeget flere nye skovrejsningsområder bynært, og at mange af dem er kategoriseret "større skove". Der er derfor potentiale for, at der kan etableres bynære skove til gavn for byernes borgere. Omfanget af påvirkningen afhænger dog af, hvor meget skov der reelt set bliver etableret, adgangsmulighederne for offentligheden, hvis der etableres privat skov samt skovens indretning, oplevelsesmuligheder mv.

Skovrejsning og støjbelastede områder

I Nordfyns Kommuneplan er der udpeget friluftsliv og støjbelastede arealer, som vist på Figur 8-4. Som det ses på figuren, er der bufferzoner omkring skydebaner, motorsportsbaner og Odense Lufthavn (HCA) samt en angivelse af den tilladte støj jf. de respektive miljøgodkendelser. Der er overlap imellem nogle af de foreslåede skovrejsningsområder og støjbelastede arealer i form af mindre arealer ved Søndersø Karting Klub og et større areal omkring Odense Lufthavn.



Figur 8-4 Friluftsliv og støjbelastede arealer.

De vejledende støjgrænseværdier for områdetype 6 (sommerhusområder og offentligt tilgængelige rekreative områder og særlige naturområder) er 40 dB(A) i dagtimerne¹ /39/. Der er ikke udpeget rekreative områder i Nordfyns Kommuneplan, og de støjbelastede arealer er dermed ikke i konflikt med udpegede rekreative områder. Skov kan være offentligt tilgængelige og få rekreativ værdi, men der kan også etableres privat produktionsskov, hvor adgangsmuligheder og den rekreative værdi er lav. Da retningslinjerne for "skovrejsning ønsket" ikke fastlægger hvilken type skov, der kan etableres, defineres skov ikke som et rekreativt område jf. definitionen i vejledning om støj fra virksomheder. Det vurderes derfor, at der kan etableres skov inden for de støjbelastede arealer, men at den rekreative værdi vil være lavere her. Der vil dog fortsat kunne udøves friluftsliv, der ikke er påvirket af støj.

¹ <https://www.retsinformation.dk/eli/retsinfo/1984/14018>

8.3.2. Solenergianlæg

Ændrede respektafstande

Der er foretaget flere danske og udenlandske undersøgelser af naboers holdninger til energianlæg. I én af undersøgelserne, der er baseret på en dansk spørgeskemaundersøgelse med svar fra knap 1600 respondenter, er accepten af forskellige typer energianlæg, herunder solenergianlæg, undersøgt /37/.

Resultatet af undersøgelsen viste, at de højeste niveauer af accept ikke var knyttet til en specifik teknologi, f.eks. vind- eller solenergi, men derimod en afvejning af fordele og ulemper ved teknologiernes placering. Solceller på *industritage, fjernvarme, energibesparende teknologier og havvindmølleparker* var blandt de højest accepterede teknologier og placeringer af anlæggene. Ved at kombinere svarkategorierne for accept "I høj grad" og "I meget høj grad", støttede henholdsvis 93%, 91%, 91% og 88% af respondenterne de førnævnte typer anlæg /37/.

Solceller på landbrugsjord blev støttet af samlet 51% af respondenterne i kategorierne for accept "I høj grad", "I meget høj grad" og blev rangordnet som den 8. mest accepterede blandt de 13 valgmuligheder i spørgeskemaet.

Undersøgelsen viser desuden, at de adspurgte har større accept af anlæg, der placeres længere væk fra deres bopæl, f.eks. offshore-vindmøller og solceller på industritage /37/.

Ændringerne i retningslinje 5.6.8. betyder, at der ved planlægning af nye solenergianlæg skal være større afstand til naboejendomme, og at afstandene skal øges enten ved placering af ét anlæg på flere sider af boligen eller ved placering af forskellige anlæg på flere sider af boligen. Der er derved indarbejdet et større hensyn til naboerne i forhold til den gældende kommuneplan.

Det vurderes, at ændringen af retningslinjen er positiv set i forhold til gældende retningslinje, idet der er større afstandshensyn til naboer. Der kan stadig være negative påvirkninger af naboer, der får nye solenergianlæg tæt på, idet afstandskravene ikke altid er nok til at opnå en større accept af anlægget, og naboer kan fortsat blive negativt påvirkede af at få et solenergianlæg som nabo. Derfor vurderes det, at ændringen af retningslinjen i forhold til gældende retningslinje er positiv (i begrænset omfang), men at etablering af nye solenergianlæg, afhængigt af de lokale forhold, disponering af anlægget, landskabelig indpasning mm. kan udgøre en væsentlig påvirkning af befolkningen, når der sammenlignes med nuværende miljøstatus uden et etableret solenergianlæg.

8.4 AFVÆRGETILTAG OG OVERVÅGNING

Det er vurderet, at der ikke er behov for afværgetiltag eller overvågning som følge af skovrejsning.

Den potentielt væsentlige negative påvirkning af befolkning som følge af etablering af solenergianlæg kan reduceres eller afværges ved hjælp af forskellige typer hensyn og projektilpasninger af det konkrete projekt. Forslag til Kommuneplan 2025 indeholder en række retningslinjer, der netop har til formål at reducere afledte visuelle påvirkninger af befolkningen og derved kan understøtte afstandskravene i retningslinje 5.6.8. De øvrige retningslinjer vurderes at kunne være medvirkende til at reducere påvirkningerne af befolkningen, og der indarbejdes derfor ikke supplerende afværgetiltag. Overvågning af påvirkninger fra solenergianlæg sker i forbindelse med de konkrete planer og tilladelser til projekter, så det sikres, at lokalplaner og projektet er i overensstemmelse med krav til afstand til naboer mv.

9. VAND

Dette kapitel omhandler potentielle påvirkninger af grundvand og drikkevandsinteresser som følge af reviderede udpegninger af skovrejsning ønsket og en ny ramme for lokalplanlægning til et erhvervsområde samt en ny udpegnings af et erhvervsområde forbeholdt til produktionsvirksomheder.

9.1 METODE OG AFGRÆNSNING

9.1.1. Metode til kortlægning

Kortlægning af miljøstatus er baseret på udpegninger af drikkevands- og grundvandsinteresser. Derudover indgår dele af en grundvandsredegørelse, der er udarbejdet til arealudlægget i erhvervsområdet syd for Søndersø, hvor kortlægningen bl.a. er baseret på statens grundvandskortlægning og kommunens plan for grundvandsbeskyttelse /40/.

9.1.2. Metode til vurdering

Vurdering af påvirkninger af drikkevandsinteresser som følge af reviderede udpegninger af skov ønsket er baseret på GIS-analyser af drikkevandsinteresser og sammenfald med skovrejsningsudpegningerne. Vurderingerne baseres på litteratur om emnet og foretages på overordnet niveau.

De nye rammeområder i Kommuneplan 2025 er omfattet af bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse. Heraf fremgår, at hovedreglen er, at OSD og indvindingsoplande samt Boringssnære Beskyttelsesområder (BNBO) skal friholdes for ændret arealanvendelse til virksomhedstyper eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Der er muligheder for undtagelse, hvis alternative beliggenheder er afvejet og ikke fundet mulige, og hvis der er vægtige planlægningsmæssige hensyn til stede. Dette er behandlet i en grundvandsredegørelse udarbejdet af Nordfyns Kommune. Vurdering af påvirkninger af de særlige drikkevandsinteresser ved Søndersø baseres på resultaterne i grundvandsredegørelsen /40/.

9.1.3. Afgrænsning af miljørapportens indhold

I Tabel 9-1 præsenteres de forhold, der jævnfør afgrænsningen skal undersøges i miljøvurderingen.

Tabel 9-1 Opsummering af afgrænsningsnotatet til vand.

Påvirkning	Beskrivelse af miljøpåvirkning	Datagrundlag
Skovrejsning	Retningslinjerne og udpegningerne af skovrejsningsområder (både positiv- og negativområder) er revideret. Ændringer af skovrejsningsområderne kan medføre påvirkninger af en række miljøemner, herunder vand, da skovrejsning kan medføre positive påvirkninger af grundvandskvaliteten. Kommunens udpegnings af skovrejsningsområder ønsket er baseret på kommunens indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, hvor der er udpeget strategiske vigtige drikkevandsområder i indvindingsoplande	Vurderingen af påvirkninger foretages på overordnet niveau og baseres på sammenfald imellem udpegninger af strategisk vigtige drikkevandsområder for at vurdere, om ny skovrejsning kan bidrage til en positiv påvirkning af grundvandet. Der foretages ikke grundvandsberegninger, prøvetagninger eller lignende.
Ny ramme for lokalplanlægning E49 og ny udpegnings	Syd for Søndersø udlægges både en ramme for lokalplanlægning (E49) og der udpeges et område til er-	Nordfyns Kommune udarbejder en grundvandsredegørelse for i kommuneplanlægningen at kunne vur-

Påvirkning	Beskrivelse af miljøpåvirkning	Datagrundlag
af erhvervs- område for- beholdt pro- duktionsvirk- somheder	hvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder. Området er udpeget som område med særlige drikkevandsinteresser.	dere, om anvendelse til produktionsvirksomheder kan realiseres uden påvirkning af grundvandsinteresserne. Vurderingen i miljørapporten baseres på grundvandsredegørelsen.

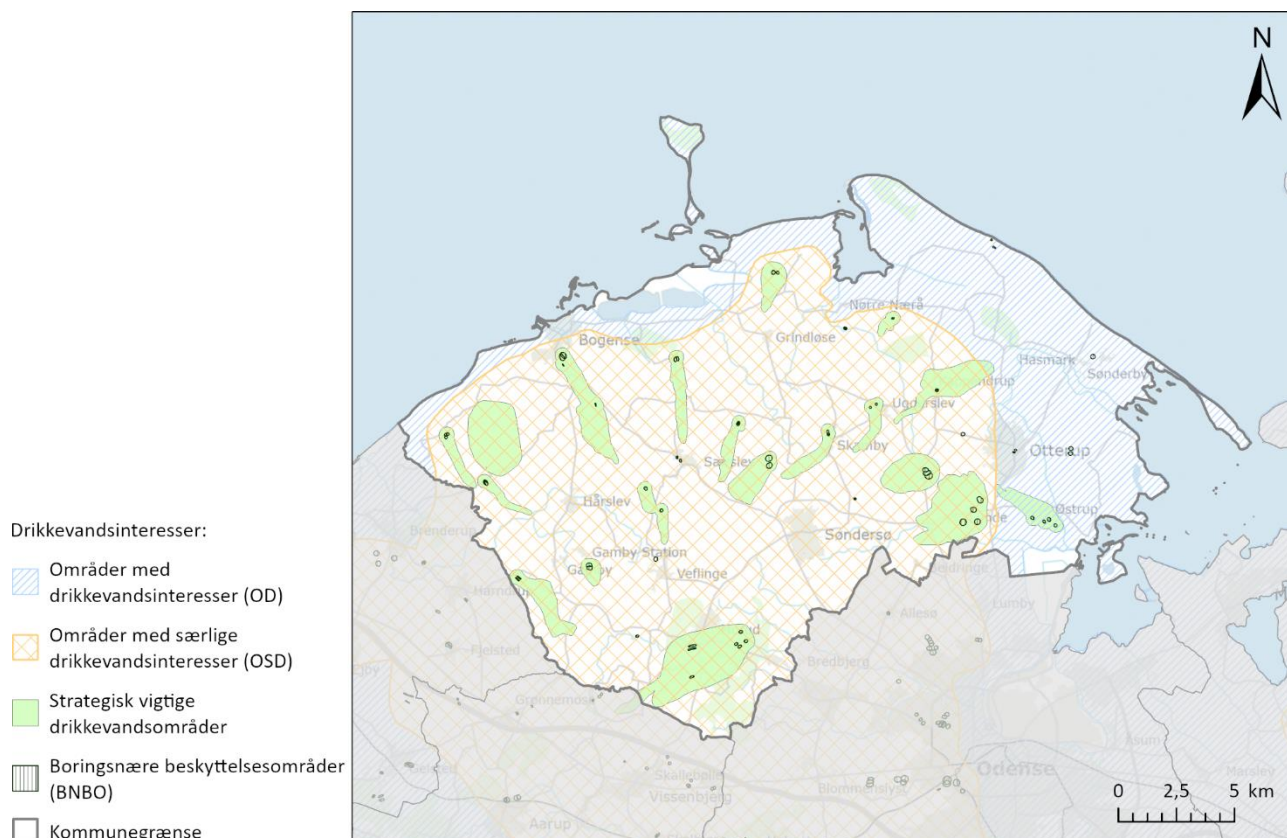
9.2 MILJØSTATUS

9.2.1. Skovrejsning

Drikkevandsinteresser

Målsætningen for vandkvaliteten i vandløb, søer, kystnære havområder og grundvand er fastsat i de statslige vandområdeplaner. De statslige vandområdeplaner har en målsætning om at sikre en god kvalitativ og kvantitativ tilstand for grundvand /41/. Der er ofte en tæt sammenhæng mellem anvendelsen af et vandområde og mulighederne for at nå og fastholde de opstillede mål for vandkvaliteten. Derfor skal kommuneplanens retningslinjer for grundvand være i overensstemmelse med de statslige vandområdeplaner. Kommunerne har ansvaret for vandforsyningen. Nordfyns Kommune har derfor i den gældende kommuneplan og i forslag til kommuneplan 2025 medtaget overordnede retningslinjer for beskyttelse og udnyttelse af grundvandet i relation til grundvandsbeskyttelsen og drikkevandsforsyning.

Kommunerne skal gennem deres fysiske planlægning sikre, at landets grundvandsressourcer ikke forurenes og dermed sikre beskyttelsen af drikkevandsinteresser inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til almene vandforsyninger. På Figur 9-1 ses Nordfyns Kommunes udpegninger af drikkevandsinteresser. Udpegningerne af OSD, OD og BNBO er uændrede i forslag til Kommuneplan 2025 i forhold til de gældende udpegninger i Kommuneplan 2021-2033, mens Strategisk vigtige drikkevandsområder er et tema i Nordfyns Kommunes indsatsplan "Plan for grundvandsbeskyttelse 2024"/42/.



Figur 9-1 Drikkevandsinteresser i gældende kommuneplan, der er sammenfaldende med forslag til Nordfyns Kommuneplan 2025 samt Nordfyns Kommunes "Plan for grundvandsbeskyttelse 2024" hvor udpegnings af strategisk vigtige drikkevandsområder fremgår /42/.

De strategisk vigtige drikkevandsområder er udpeget af Nordfyns Kommune. Et strategisk vigtigt drikkevandsområde er et geografisk område, som kommunen vurderer som særligt relevant for den nuværende og fremtidige drikkevandsforsyning.

I Nordfyns Kommune omfatter de strategisk vigtige drikkevandsområder de såkaldte 50 års oplande, hvor en potentiel fremtidig forurening vil kunne medføre betydelige forsyningsmæssige udfordringer, da det ikke umiddelbart er muligt at erstatte ressourcen. Der er 50 års oplande til de vandværker, der skal udføre indsatser indenfor BNBO, samt 50 års oplande til de vandværksboringer, der indvinder fra KS3 (Kvartære Sandmagasin 3). De omfatter også, de af kommunen udpegede mulige fremtidige kildepladser, som vurderes nødvendige til brug for fremtidig forsyning af drikkevand /42/.

9.2.2. Erhvervsområde syd for Sønderø (E49)

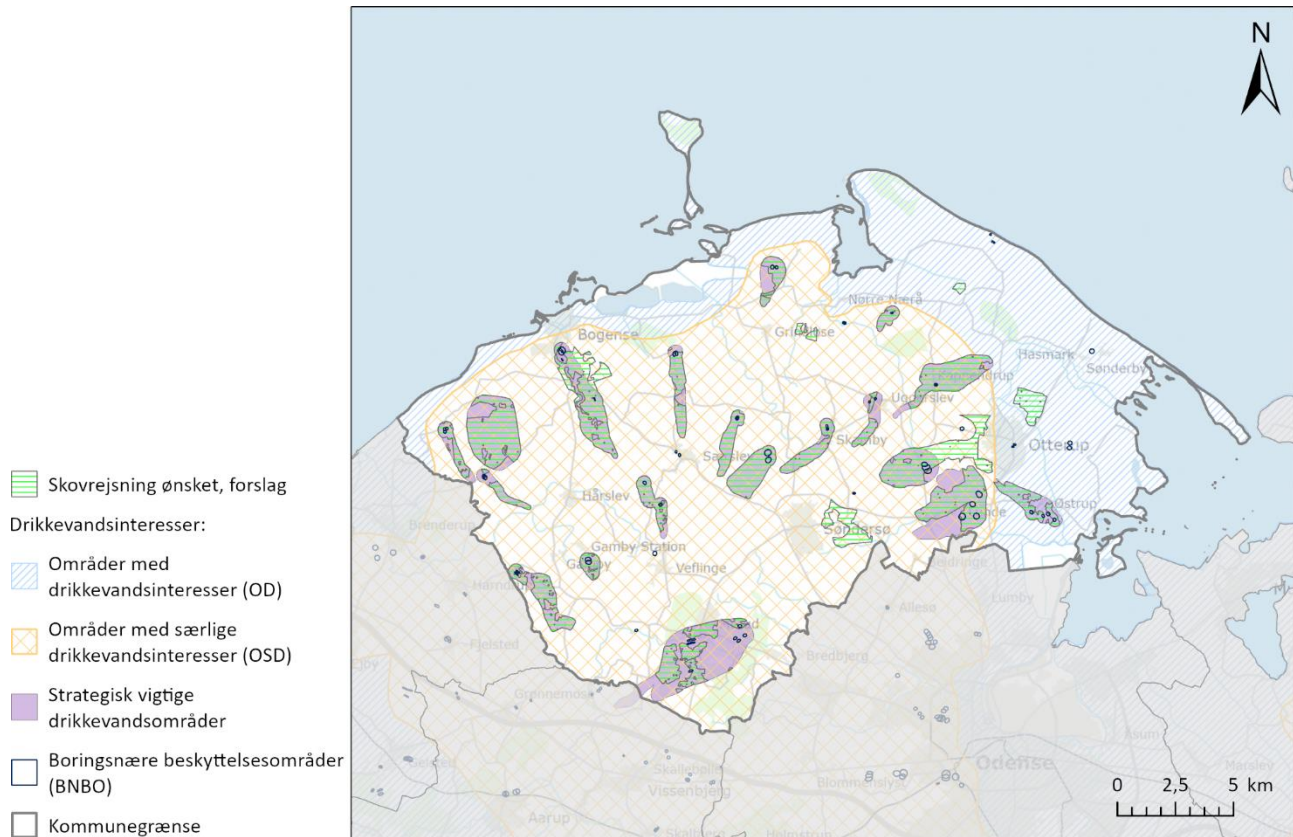
Området omkring erhvervsområderne E45, E46, E47, E49 og T19 er karakteriseret ved at være intensivt dyrkede marker i let bølgende bundmorænelandskab. Der findes i området læhegn, mindre trægrupper, en sø beskyttet efter naturbeskyttelsesloven § 3, et rørlagt vandløb samt beskyttede diger. Der er desuden lidt spredt bebyggelse i det åbne land.

9.3 VURDERING AF PÅVIRKNINGER

9.3.1. Skovrejsning

Hovedparten af skovrejsningsområderne er beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), mens enkelte områder er beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser (OD) i den østlige del af kommunen. Derudover er hovedparten af udpegningerne af skovrejsning ønsket sammenfaldende med kommunens udpegnings af

strategisk vigtige drikkevandsområder, jf. Nordfyns Kommunes Plan for grundvandsbeskyttelse 2024 /42/.



Figur 9-2 Forslag til udpegnings af skovrejsning ønsket og uønsket i sammenhæng med diverse udpegnings af grundvands- og drikkevandsinteresser.

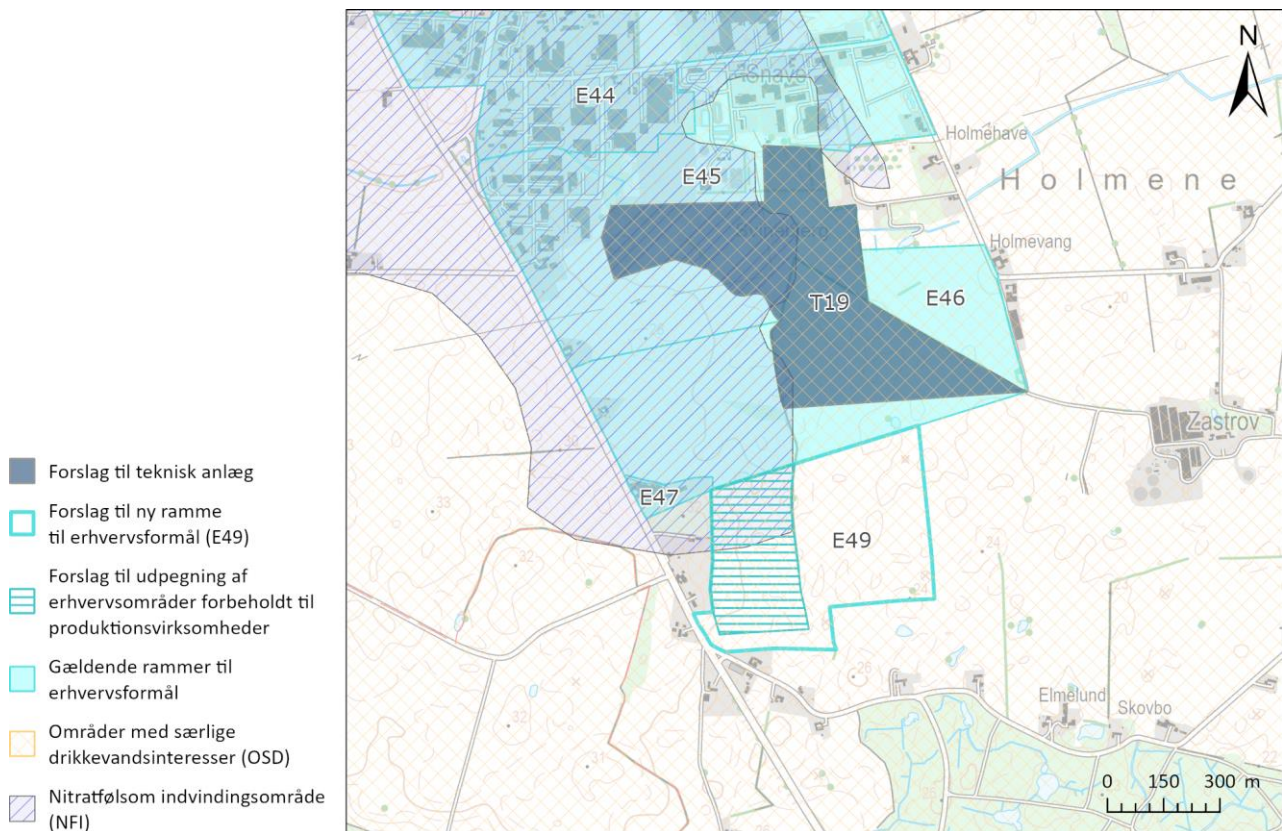
Når der rejses ny skov på tidligere landbrugsarealer, vil det over tid medføre en reduktion af udledningen af næringsstoffer og pesticider til vandmiljøet, hvilket bl.a. fremgår af studier fra Aarhus Universitet (DCA) og Miljøstyrelsen /43//44/. I første omgang vil der være en effekt af, at arealerne ikke længere er i omdrift. Den fulde effekt kommer senere, når træerne har fået en vis størrelse og der dannes krone. Skovrejsning er dermed et effektivt virkemiddel til at reducere kvælstofbelastningen. Den nye skov kan derudover modvirke fosfortab ved erosion og tab af fosfor via makroporer og dræn. Derudover anvendes der typisk ikke pesticider på skovarealer, når træerne først er i vækst, hvilket især har betydning for områder af betydning for grundvandsbeskyttelse /43//44/.

Det vurderes på den baggrund, at de nye udpegnings af skovrejsning ønsket kan være medvirkende til en højere grad af beskyttelse af grundvandet, da landbrugsjord omlægges til skovdrift. Det vurderes også, at sammenfaldet imellem skovrejsning og de strategisk vigtige drikkevandsområder kan medføre positive påvirkninger af især de mest sårbare og vigtigste drikkevandsområder i kommunen. Omfanget af den positive påvirkning afhænger dels af den nuværende drift inden for de konkrete arealer, f.eks. om arealerne er i omdrift, og om det er konventionel eller økologisk landbrugsdrift samt omfanget af de skovrejsningsprojekter, der realiseres.

9.3.2. Erhvervsområde syd for Sønderø (E49)

Området E49 er et nyt arealudlæg syd for de eksisterende erhvervsområder. En del af E49 er udpeget som et erhvervsområde forbeholdt produktionsvirksomheder. Den vestlige del af E49 er beliggende inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Den nuværende arealanvendelse af rammen E49 og udpegnings af erhvervsområdet forbeholdt

produktionsvirksomheder er landbrugsjord i omdrift. Den ændrede arealanvendelse fra landbrugsjord i omdrift til erhvervsområde, der kan indeholde tung industri, vurderes at være mere grundvandstruende /40/.



Figur 9-3 Forslag til ny ramme til erhvervsformål, E49 og forslag til udpegning af erhvervsområder forbeholdt til produktionsvirksomheder.

Et grundvandsdannende opland er defineret ved, at regn, der falder over et specifikt område, i sidste ende tilgår en vandværksboring. Det planlagte erhvervsområde i E49 er lokaliseret inden for et grundvandsdannende opland til *Din Vandforsyning Næsby-Tarup*. Det er derfor vigtigt, at det gennem planlægningen sikres, at der ikke tilføres forureninger med miljøfremmede forurenende stoffer til grundvandet generelt og mere specifikt over de steder, hvor der er grundvandsdannelse til vandværker, der er særligt følsomme.

Der er en begrænset naturlig beskyttelse af grundvandsmagasinet i området, og det er derfor udsat i forhold til forureninger, som hurtigt vil kunne nå grundvandsmagasinet uden væsentlig filtrering ned gennem de overliggende jordlag. Derfor skal der i området indarbejdes beskyttende tiltag for at sikre, at erhvervsområdet ikke udgør en væsentlig trussel for det grundvandsdannende opland til *Din Forsyning Næsby-Tarup* /40/.

Vand, som har løbet på befæstede overflader, kan betragtes som spildevand, da det kan indeholde materiale og stoffer fra overfladerne. Under forudsætning af, at vejvand bliver nedsivet gennem filtermuld eller lignende, vil det ikke udgøre en trussel for grundvandsressourcen uden for grundvandsdannende opland. Inden for grundvandsdannende opland skal belastet regnvand ikke nedsives.

Da områderne udlægges til erhverv, er der en større risiko for forureninger med miljøfremmede forurenende stoffer. Spildevand fra kloak og vaskepladser kan udgøre en trussel mod grundvandet. Kloakeringen og vaskepladser skal til enhver tid opfylde den bedst tilgængelige teknologi med hensyn til tæthed, samlinger, tæthedsprøvning med videre, og

det skal sikres, at der er en løbende vedligeholdelse af alle systemer til afledning af spildevand.

Rammeområdet er beliggende i OSD, NFI, generelt indvindingsopland og, som beskrevet ovenfor, grundvandsdannende opland til *Din Vandforsyning Næsby-Tarup*. Derfor vurderes det, at der inden for de planlagte arealer skal indarbejdes tiltag, der beskytter og sikrer grundvandet i OSD, NFI, indvindingsopland, grundvandsdannende opland til *Din Vandforsyning Næsby-Tarup* og recipienten Holmebækken /40/. Når disse tiltag tilgodeses i den senere lokalplanlægning, vurderes påvirkningen være ubetydelig. Tiltagene opsummeres i Afsnit 9.4.

9.4 AFVÆRGETILTAG OG OVERVÅGNING

Der foreslås ikke afværgetiltag eller overvågning som følge af retningslinjer for skov ønsket.

Som bilag til Kommuneplan 2025 er bl.a. grundvandsredegørelsen til E49 /40/. Som en del af plan- og miljøvurderingsprocessen er kommuneplanrammens bestemmelser tilpasset, så der henvises til grundvandsredegørelsens tiltag med følgende bestemmelse: *Der er lavet en grundvandsredegørelse for området, som indeholder en række tiltag, der skal beskytte og sikre grundvandet i OSD, NFI, indvindingsopland, grundvandsdannende opland til Din Vandforsyning Næsby-Tarup og recipienten Holmebækken. Ved fremtidig lokalplanlægning skal disse tiltag indarbejdes i planlægningen.*

Miljørapporten skal indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet ved planens gennemførelse. Miljørapportens program for overvågning udarbejdes med henblik på at kunne identificere uforudsete negative virkninger på et tidligt trin og træffe enhver hensigtsmæssig afhjælpende foranstaltning. Eksisterende overvågningsordninger kan anvendes, i det omfang det er hensigtsmæssigt.

Selvom miljøvurderingslovens § 14, stk. 4 kun stiller krav om overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet, har kommunen valgt at overvåge foranstaltningerne til at hindre, at de vurderende ændringer til kommuneplanen kan medføre væsentlige påvirkninger. Der skal foretages følgende overvågning af følgende planændring:

- **Vand:**
 - a. **Erhvervsområde syd for Søndersø (E49):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at tiltag i grundvandsredegørelsen indarbejdes.

10. LANDSKAB

Begrebet landskab defineres som *”et område – som opfattet af mennesker – hvis egenart er resultatet af naturlige og/eller menneskelige faktorerers påvirkning og gensidige påvirkning” /45/*. Kapitlet beskriver Nordfyns Kommunes landskabskarakter på overordnet niveau med udgangspunkt i kommuneplanforslagets ændringer. Derudover indeholder kapitlet de sandsynlige påvirkninger af landskabet og visuelle forhold som følge af realisering af de planlagte forhold i kommuneplanforslaget.

10.1 METODE OG AFGRÆNSNING

I de følgende afsnit er en beskrivelse af metoden til kortlægning af det nuværende landskabs miljøstatus og en vurdering af kommuneplanens ændringers påvirkning af landskabet. Afsnit 10.1.3 indeholder en gengivelse af Nordfyns Kommunes afgrænsningsnotat til miljøemnet landskab.

10.1.1. Kortlægning af det eksisterende landskab

Ved kortlægning af det eksisterende landskab beskrives landskabskarakteren inden for de dele af kommunen, hvor kommuneplanforslaget potentielt har en betydning for karakteren af landskabet. Landskabskarakteren defineres som det særlige samspil mellem et områdes naturgrundlag og arealanvendelse samt de særlige rumlige og visuelle forhold, der kendetegner området, og adskiller det fra omkringliggende landskaber /46/.

Landskabet inden for og omkring kommuneplanens ændringer er kortlagt og beskrevet på baggrund af Nordfyns Kommunes landskabsudpegninger og en overordnet landskabsbeskrivelse. Landskabsbeskrivelsen er baseret på dele af den statsligt anbefalede landskabskaraktermetode/46/, hvor der er anvendt elementer fra metodens to første faser, som er karakterkortlægning og landskabsvurdering /47/.

Landskabsbeskrivelsen indeholder en analyse af landskabets naturgeografiske og kulturgeografiske grundlag. Et landskabs karakter er ofte tæt knyttet til det naturgeografiske grundlag, som er geomorfologi, jordbund, terræn og vandelementer. Ved analysen af det kulturgeografiske grundlag ses på landskabselementers strukturer i samspil med naturgrundlaget. Landskabselementernes strukturer vidner om den historiske udvikling af landskaberne over tid, og dermed samspillet mellem naturgrundlaget og menneskers arealanvendelse. Ved analysen ses på landskabselementer, såsom bebyggelser, levende hegn, fortidsminder, kirker, skove, jernbaner og veje. Kortlægningen baseres bl.a. på Per Smed landskabskort, GEUS geomorfologisk kort, jordartskort, luftfotos, skråfotos og målebordsblade.

Som en del af landskabsbeskrivelsen er der derefter gennemført en analyse af landskabets rumlig-visuelle forhold, hvilket baseres på områdets karaktergivende landskabselementer, og den måde de påvirker det visuelle indtryk af landskabet. Ved analysen af de rumlig-visuelle forhold ses bl.a. på landskabets skala, rumlige afgrænsning, kompleksitet, struktur og visuelle uro.

Som en del af landskabsbeskrivelsen ses desuden på landskabets sårbarhed. Et landskabs sårbarhed afhænger af den konkrete landskabskarakter og de rumlig-visuelle forhold /46/. Ved sårbarhedsvurderingen ses på, i hvilken grad landskabskarakteren og planområdernes enkeltelementer kan påvirkes af ændringer i landskabets arealanvendelse, som er fysiske og funktionelle forhold /47/. I vurderingen af landskabets sårbarhed indgår elementer fra landskabskarakterbeskrivelsen, der kan have betydning for vurdering af landskabets sårbarhed. Derudover indgår den rumlige-visuelle analyse, hvor eksempelvis højdepunkter i landskabet, hvorfra der er sigtelinjer eller markante pejlemærker, vil have en høj sårbarhed overfor landskabelige indgreb, mens afgrænsede landskabsrum, med begrænsede sigtelinjer, kan være mere robuste og have en lavere sårbarhed. Ved sårbarhedsvurderingen

ses på selve kommuneplanens ændringer og de tilgrænsende landskaber, der er i visuel sammenhæng med planområdet.

Detaljeret af landskabsbeskrivelsen svarer til kommuneplanens detaljerings- og planlægningsniveau til rammer for lokalplanlægning.

10.1.2. Metode til vurdering af landskabspåvirkninger

I vurderingen af påvirkning af landskab ses der henholdsvis på den landskabelige påvirkning og den visuelle påvirkning. Den landskabelige påvirkning omfatter selve det landskabelige indgreb, der omfatter den planlagte arealanvendelses påvirkning på landskabet. Den visuelle påvirkning omfatter påvirkningerne af det oplevede landskab, herunder påvirkning af sigtelinjer, synlighed af pejlemærker mv.

Vurdering af ændringer i udpegninger baseres på deres sammenhæng med kommuneplanens landskabsudpegninger og de tilhørende retningslinjer. Vurdering af ændringerne i kommuneplanrammers påvirkninger af landskabet tager udgangspunkt i den gennemførte landskabsanalyse af det eksisterende landskabs karakter, herunder rumlig-visuelle forhold og sårbarhed.

10.1.3. Afgrænsning af miljørapportens indhold

I Tabel 10-1 præsenteres de forhold, der jævnfør Nordfyns Kommunes afgrænsning af miljørapportens indhold skal undersøges i miljøvurderingen.

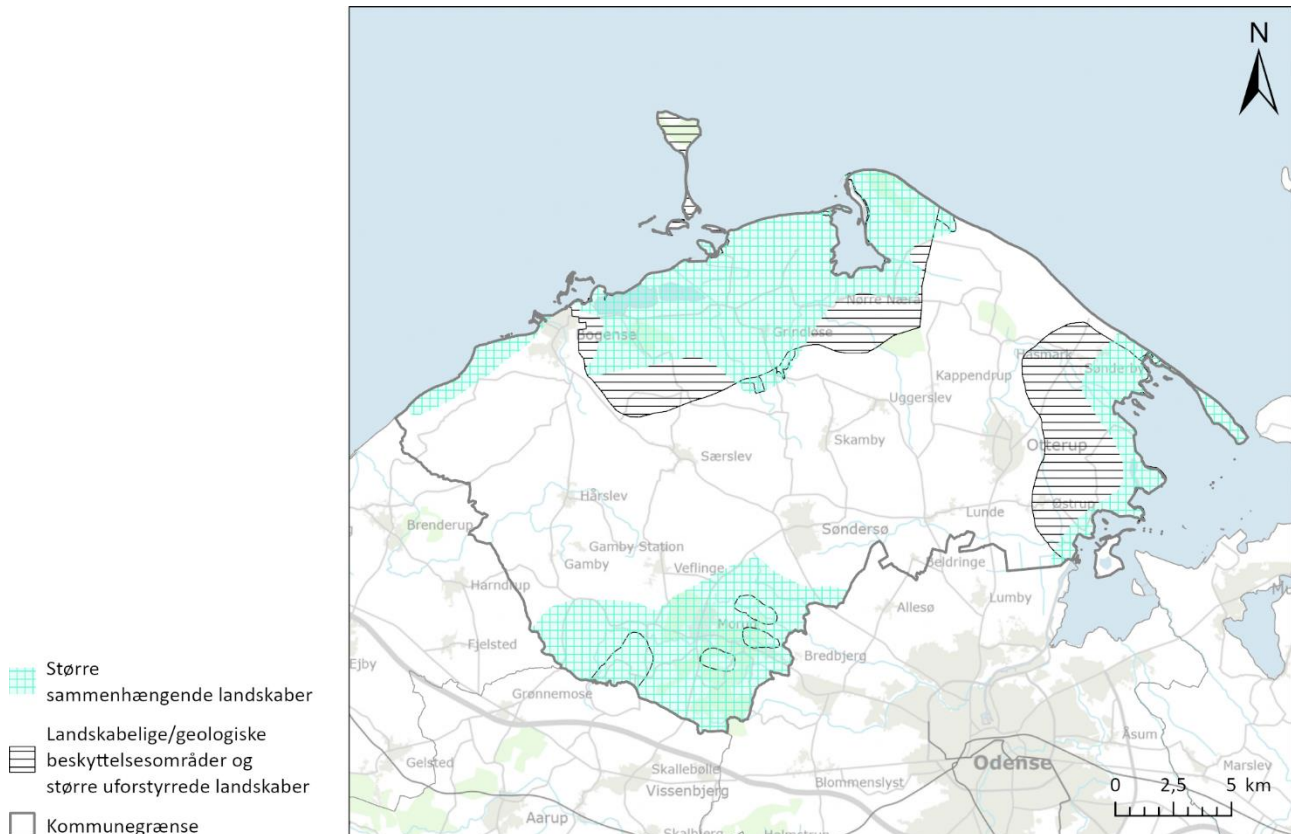
Tabel 10-1 Opsummering af afgrænsningsnotatet.

Påvirkning	Beskrivelse af miljøpåvirkning	Datagrundlag
Skovrejsning	Retningslinjerne og udpegningerne af skovrejsningsområder (både positiv-, neutral- og negativområder) er revideret. Ændringer af skovrejsningsområderne kan medføre påvirkninger af en række miljøemner, herunder landskab, da ændringerne omfatter et større arealudlæg til skovrejsning end den gældende kommuneplan, og der derved kan etableres skov på nuværende landbrugsarealer, hvilket ændrer landskabsoplevelsen.	Vurderingen af påvirkninger foretages på overordnet niveau og baseres på erfaringer fra lignende planer/projekter med fokus på skovrejsnings påvirkninger af landskab. Der ses alene på en sammenhæng med kommunens landskabsudpegningerne, og hvorvidt der er konflikt imellem retningslinjerne for landskabsudpegninger og skovrejsning. Derudover ses der generelt på, om skovrejsning kan påvirke bynære landskaber. Der foretages ikke landskabsanalyser, og der udarbejdes ikke visualiseringer.
Nye rammer til boligområder B129 og B130	De to nye rammer for lokalplanlægning B129 og B130 ved Bogense medfører en ændring af landskabets karakter fra åbent land til boligområder. Begge områder er inden for udpegning af særligt beskyttelsesområde med landskabelig og geologisk interesse.	Vurdering af påvirkninger foretages på et overordnet niveau. Der foretages en kortfattet landskabsanalyse som miljøstatus, og der foretages en vurdering af kommuneplanrammernes sammenhæng med kommuneplanens retningslinjer for udpegning af særligt beskyttelsesområde med landskabelig og geologisk interesse. Udpegningen har statslig interesse. Der udarbejdes ingen visualiseringer eller volumenstudier af landskabsændringen.

10.2 MILJØSTATUS

10.2.1. Skovrejsning

Dele af Nordfyns Kommune er udpeget som større sammenhængende landskaber. Derudover er dele af kommunens areal udpeget som landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber. Der er kun sammenfald mellem dele af udpegningerne, hvilket fremgår af Figur 10-1. På figuren vises udpegningerne fra Kommuneplan 2025 som miljøstatus, da de ikke er ændret i forbindelse med kommuneplanrevisionen.



Figur 10-1 Udpegnings af kommuneplanens landskabsudpegninger /51/.

De særlige beskyttelsesområder med landskabelige interesser er fortrinsvis udpeget langs dele af nordkysten og dens kystlandskaber samt dele af kystlandskabet øst for Otterup ved Odense Fjord. Derudover er der en udpegnings i den sydlige del af kommunen omkring Morud, hvor et bakket dødislandskab bl.a. rummer en række større skove. Den centrale del af kommunen mellem kommunegrænsen mod vest og Otterup er ikke omfattet af udpegninger med landskabelige beskyttelsesinteresser. Disse områder rummer derimod landbrugsarealer på en bundmoræneflade /48/, /49/.

Udpegningerne er omfattet af følgende retningslinjer, som er gengivet fra kommuneplanen /51/:

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.1

I de særlige beskyttelsesområder med landskabelig interesse kan der alene ske bebyggelse eller etableres bebyggelse eller etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang og kun såfremt de pågældende beskyttelsesinteresser ikke herved tilsidesættes.

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.2

De større sammenhængende landskabsområder skal friholdes for større bebyggelse og større tekniske anlæg, medmindre det kan sikres, at hensynet til de landskabelige værdier

kan løses. Planlægning for eller meddelelse af landzonetilladelse til bebyggelse, herunder tekniske anlæg, kan kun ske, hvis det er godtgjort, at de landskabelige interesser ikke tilsidesættes.

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.3

I det åbne land i øvrigt kan bebyggelse og etablering af anlæg finde sted, såfremt landskabsinteresserne ikke herved tilsidesættes i væsentligt omfang. Bebyggelse og anlæg må ikke føre til spredt bebyggelse i det åbne land.

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.4

De større uforstyrrede landskaber skal friholdes for høje og/eller større støjende anlæg, og der kan kun etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang og kun såfremt områdernes karakter af uforstyrrethed ikke påvirkes.

Retningslinje 3.5.5 for landbrugsbyggeri er ikke gengivet, da den ikke er relevant i denne sammenhæng.

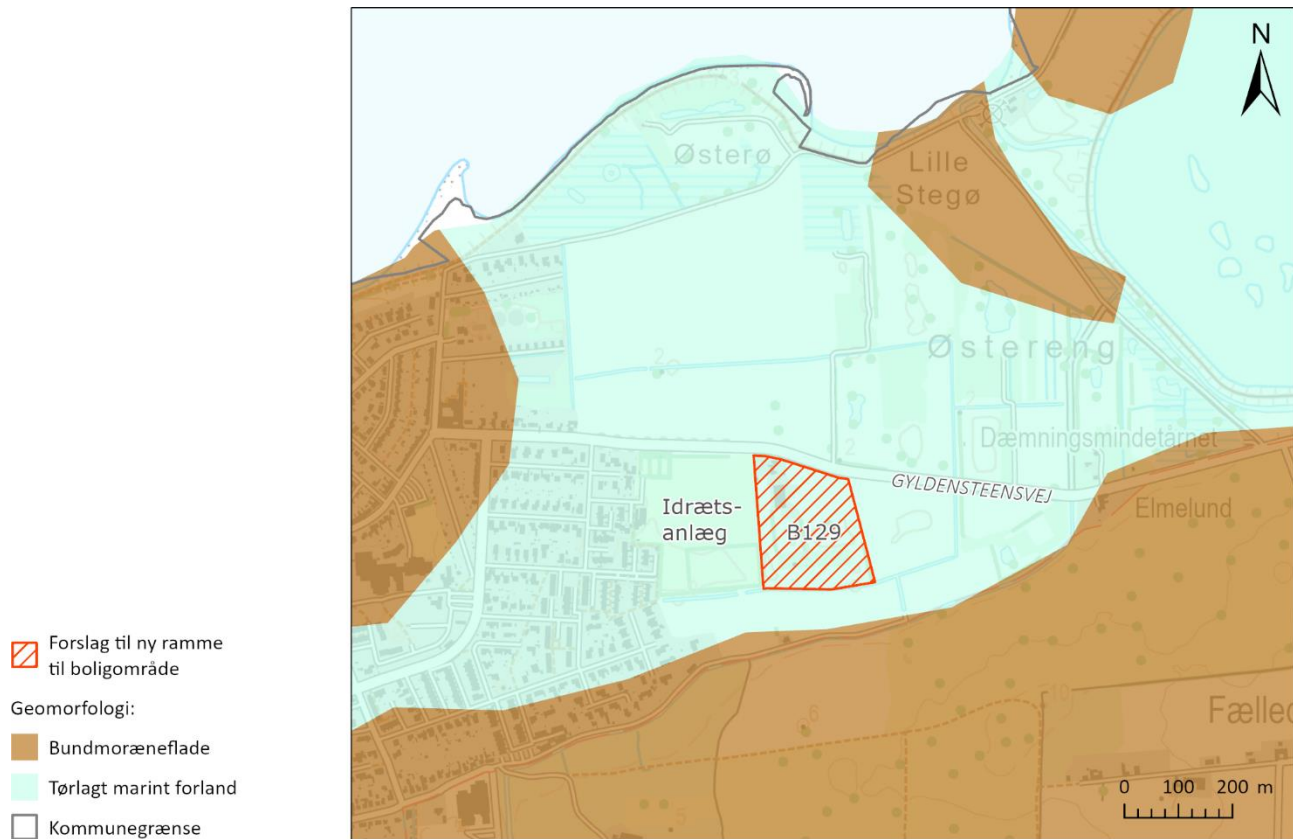
10.2.2. Boligområde ved Gyldensteensvej, Bogense (B129)

Miljøstatus for boligområde B129 er baseret på en landskabsbeskrivelse af landskabskarakteren og landskabsudpegninger, hvilket er beskrevet i de følgende afsnit.

Landskabskarakter

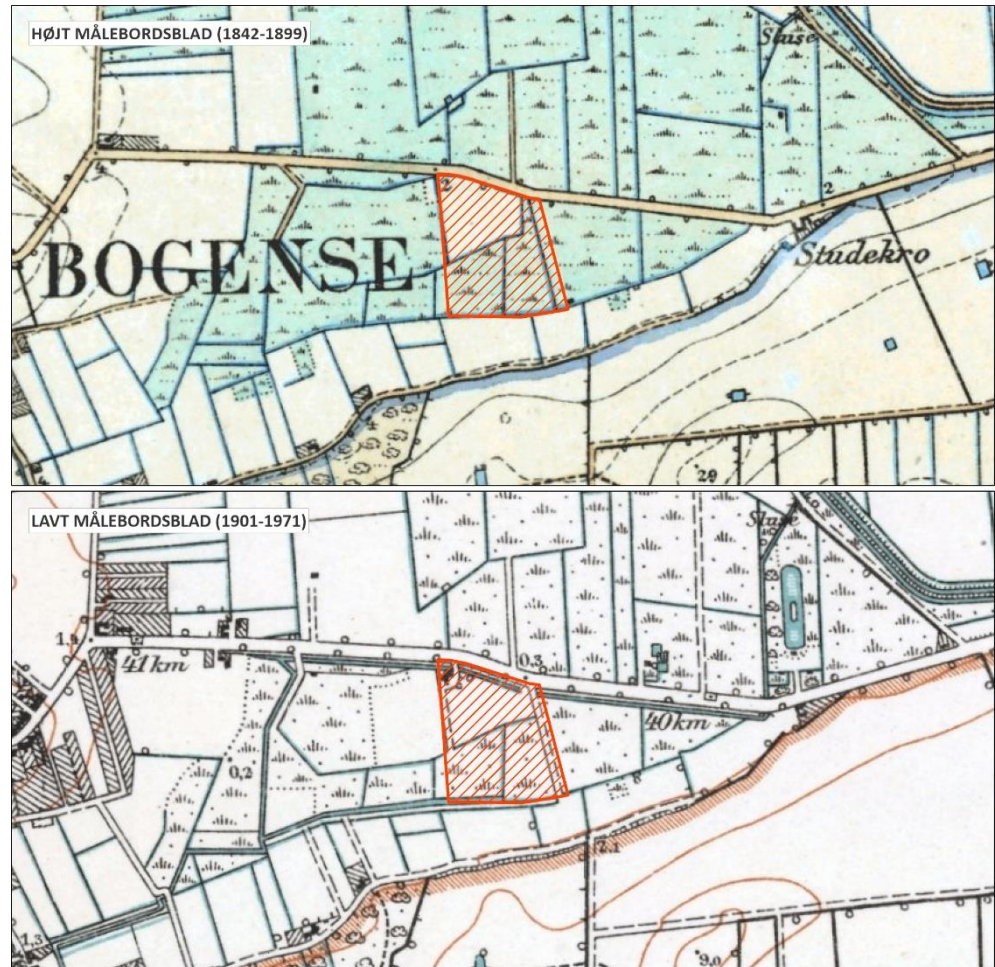
Boligområde B129 er øst for Bogense by, hvor området mod vest grænser op til Østre Idrætsanlæg (kommuneplanramme O4). Vest for idrætsanlægget er der eksisterende boligområder, mens der syd for idrætsanlægget er udlagte boligområder, som endnu ikke er bebygget. Boligområde B129 grænser dermed ikke direkte op til den nuværende bygrænse med bebyggelse. Boligområde B129 grænser mod nord op til Gyldensteensvej. Nord for vejen er åbent kystlandskab med opdyrkede marker og sammenhængende naturområder med bevoksning. Kystlinjen er ca. 630 meter nord for rammeområdet. Langs kysten er bl.a. et kystbeskyttelsesdige i kote ca. 3 meter /52/.

Det naturgeografiske grundlag i boligområde B129 udgøres af et jordbrugslandskab i kote ca. 0 meter /50/. Planområdet er beliggende på et tørlagt marint forland, hvilket også gør sig gældende for store dele af Bogense by. Det tørlagte marine forland blev inddæmmet i 1871, hvor 607 ha havbund blev inddæmmet. De inddæmmede arealer blev afvandet, dybdepløjet og drænet i perioden 1959-1967 /53/.



Figur 10-2 Geomorfologisk kort over planområdet og dets omgivelser

Som det fremgår af Figur 10-2 og Figur 10-3 har Bogense by udviklet sig fra den ældste del af byen på en højere beliggende bundmoræneflade til områder mod særligt syd og øst. Mod syd har byen udviklet sig omkring tidligere jernbaneforløb, der fremgår af det lave målebordsblad på Figur 10-3. Begge jernbaner blev nedlagt i 1966.



Figur 10-3 Landskabets struktur og areanvendelse set på et højt målebordsblad fra 1842-1899 (øverst) og et lavt målebordsblad fra 1901-1971 (nederst).

På Figur 10-4 ses Bogense bys udvikling på repræsentative luftfotos. Figur 10-4 viser, at vest for planområdet havde byens grænse allerede i 1999 den placering, som ses ved den nuværende situation. Byen er dermed ikke blevet udbygget mod øst de seneste ca. 30 år.



Figur 10-4 Landskabets kulturgeografiske udvikling vist på repræsentative luftfotos fra 1954, 1999 og 2024.

Planområdets nuværende kulturgeografiske grundlag karakteriseres af flade, ekstensive landbrugsarealer med forskellige beplantninger og bevoksningsstrukturer, som opdeler landbrugsejendommens ekstensive arealer og til dels udgør visuel afskærmning. Planområdet har sammen med de omkransende marker en lille skala. Beplantningerne udgøres bl.a. af brede levende hegn langs Gyldensteensvej og langs området grænse mod øst, som begge danner rumlige afgrænsninger, der fremstår lukkede til delvist transparente. Langs Gyldensteensvej er en markant allé, som udgør et karaktergivende landskabsselement. Alléen er uden for planområdet. Den sydlige grænse udgøres af en åben drængrøft, som ikke er registreret som beskyttet vandløb. Grænsen mod syd fremstår åben. I det nordvestligste hjørne af området og ved Gyldensteensvej findes et stuehus fra 1927 med tilhørende landbrugsbygninger. Bebyggelsesstrukturen fremstår som spredt bebyggelse i det åbne land med sparsom direkte visuel sammenhæng til Bogense by. Planområdets karakter som en solitært beliggende landbrugsejendom i et fladt og kystnært jordbrugslandskab begrundes, at området vurderes at have en høj sårbarhed over for ændringer i arealanvendelsen, som ikke er relateret til jordbrugserhvervet.

Landskabsudpegninger

Planområde B129 er inden for yderkanten af en stor udpegnings af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber, hvilket fremgår af Figur 10-5.



Figur 10-5 Placering af planområde B129 inden for udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder og større uforstyrrede landskaber.

Kommuneplan 2025 fastlægger følgende retningslinjer for udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber:

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.1

I de særlige beskyttelsesområder med landskabelig interesse kan der alene ske bebyggelse eller etableres bebyggelse eller etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang og kun såfremt de pågældende beskyttelsesinteresser ikke herved tilsidesættes.

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.3

I det åbne land i øvrigt kan bebyggelse og etablering af anlæg finde sted, såfremt landskabsinteresserne ikke herved tilsidesættes i væsentligt omfang. Bebyggelse og anlæg må ikke føre til spredt bebyggelse i det åbne land.

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.4

De større uforstyrrede landskaber skal friholdes for høje og/eller større støjende anlæg, og der kan kun etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang og kun såfremt områdernes karakter af uforstyrrethed ikke påvirkes.

10.2.3. Boligområde ved Peberhaven, Bogense (B130)

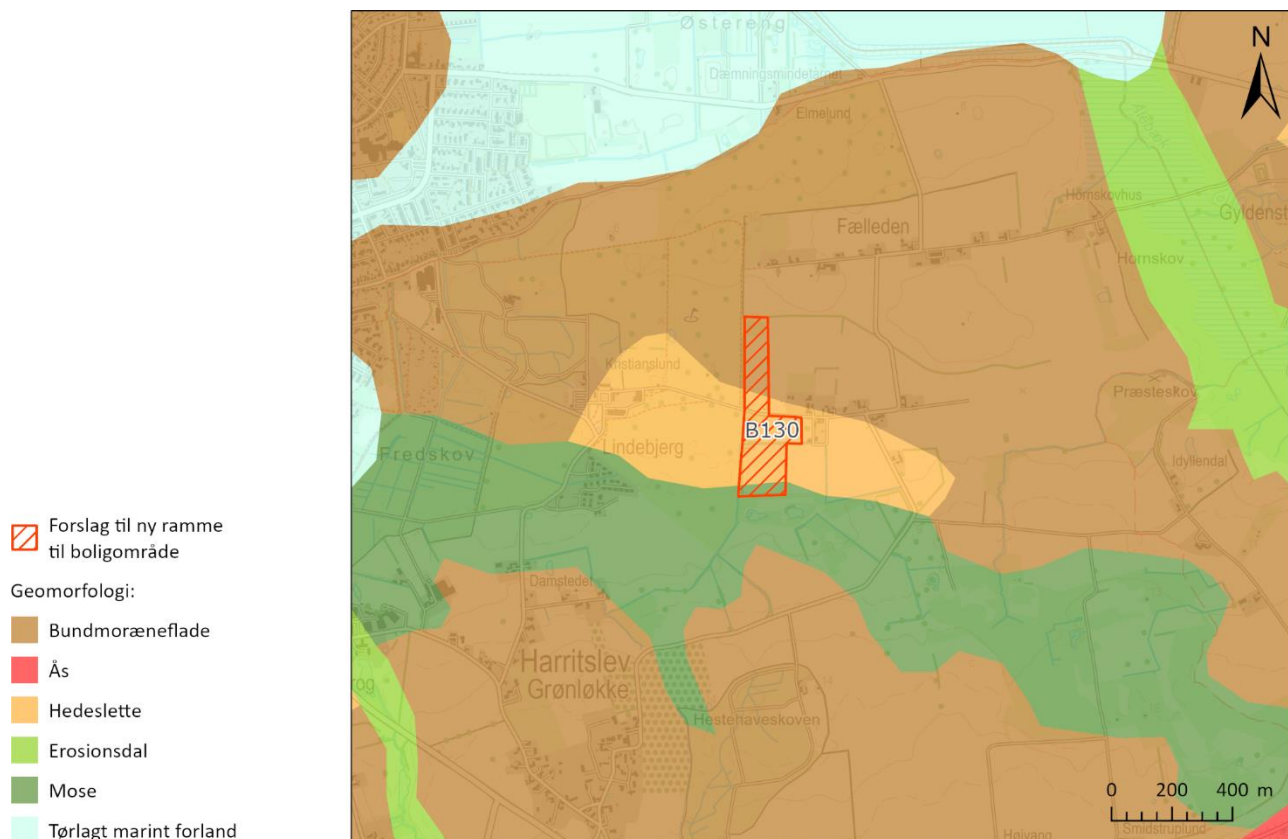
Miljøstatus for boligområde B130 er baseret på en landskabsbeskrivelse af landskabskarakteren og landskabsudpegninger, hvilket er beskrevet i de følgende afsnit.

Landskabskarakter

Boligområde B130 er i landzone ca. 1 km øst for Bogense By, hvor planområdet grænser op til vejen Peberhaven, hvor der langs vejen ligger syv ejendomme bestående af fritliggende enfamiliehuse og landbrugsejendomme. Mod vest grænser planområdet op til et rekreativt område (R4) for Kristianslund Golfbane. Mellem det rekreative område og Bogense by er der andre rammer til rekreativt og offentligt formål, som tilsammen danner et

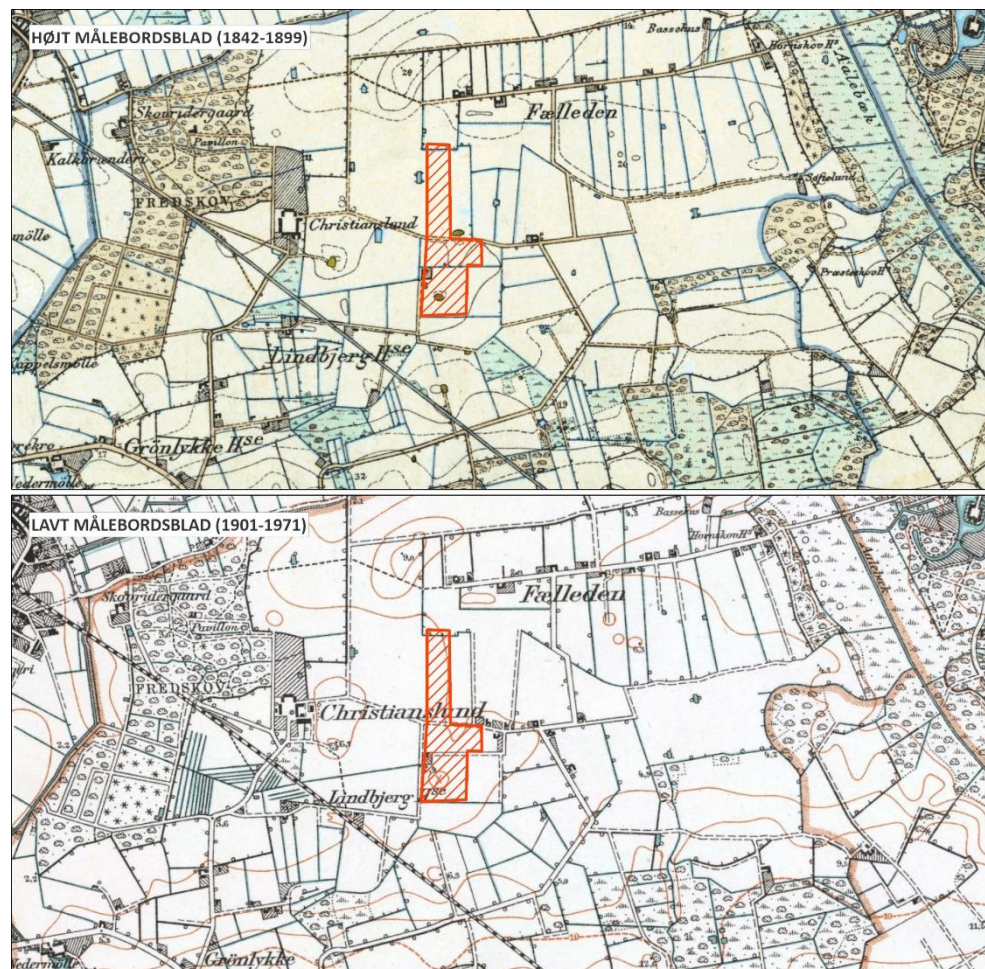
bred, grønt bånd i landskabet langs dele af byens østgrænse. Mod nord, øst og vest grænser planområdet op til åbent land med opdyrkede marker og beskyttet natur.

Det naturgeografiske grundlag i boligområde B130 er et jordbrugslandskab i kote ca. 3-4 meter /50/. Planområdet er beliggende på dele af en mindre hedeslette og yderkanten af en bundmoræneflade fra sidste istid og en mose /48/, /49/, hvilket kan ses på Figur 10-6.



Figur 10-6 Geomorfoloisk kort over planområdet og dets omgivelser.

Planområdets nuværende kulturgeografiske grundlag karakteriseres af markarealer med en lille skala. Udskiftningsmønstrene er varierede og fremstår rektangulære. Markstrukturen har ændret sig og er blevet mindre igennem årene, hvilket fremgår ved sammenligning af de historiske målebordsblade og repræsentative luftfotos på Figur 10-7 og Figur 10-8. På figurerne ses, at markstrukturen blev mindre i takt med, at ejendommene blev bygget langs Peberhaven, og at der blev etableret markveje, som opdelte markerne. Den nuværende markstruktur svarer til markstrukturen, som ses på luftfoto fra 1995 på Figur 10-8. Markstrukturen i området er dermed i de seneste 30 år intakt. Peberhaven er ikke en gennemgående vej, og vejen er forbundet med trampesti til det rekreative område vest for.



Figur 10-7 Landskabets struktur og areanvendelse set på et højt målebordsblade fra 1842-1899 (øverst) og et lavt målebordsblad fra 1901-1971 (nederst).

Planområdet rummer en markant beplantningsstruktur af brede levende hegn og mindre beplantninger med skovkarakter. Syd for Peberhaven omkranser de levende hegn og beplantninger hele planområdet. Der er et beskyttet vandløb i en del af et levende hegn langs områdets vestgrænse. Nord for Peberhaven er der et bredt levende hegn langs planområdets vestside og langs Peberhaven samt en beplantning i den nordlige del af området. De forskellige beplantninger danner veldefinerede rumlige afgrænsninger, og der er beskedent indblik til området fra vejen. Der er intet indblik til planområdet set fra vest, hvor beplantningerne danner en lukket afgrænsning. Der er dermed heller ikke visuel sammenhæng fra planområdet til Bogense by.

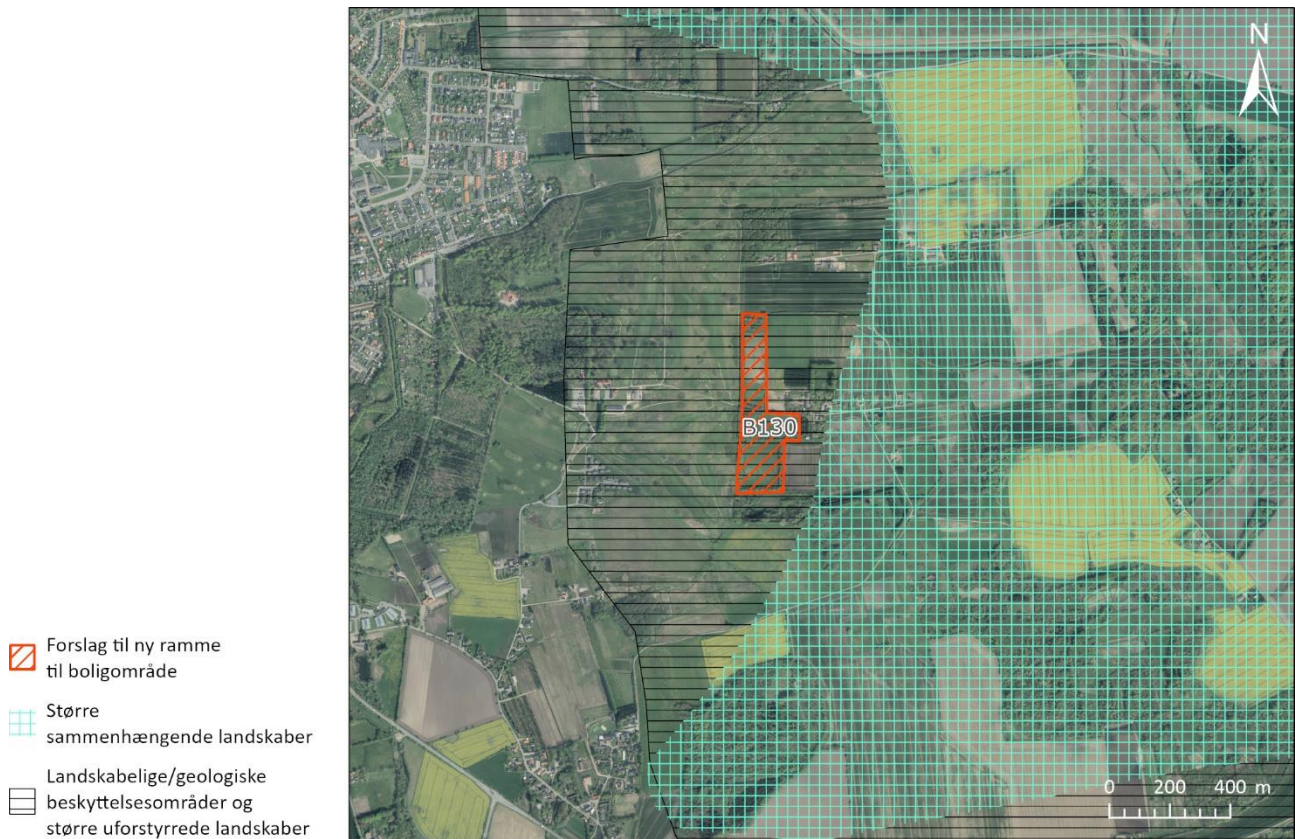


Figur 10-8 Landskabets kulturgeografiske udvikling vist på repræsentative luftfotos fra 1954, 1999 og 2024.

Planområdets karakteriseres som et jordbrugslandskab i en lille skala, hvor der er veldefinerede rumlige afgrænsninger fra beplantning, og hvor området karakteriseres med de øvrige få ejendomme omkring Peberhaven. Planområdets omgivelser karakteriseres ligeledes af åbent land, hvilket inkluderer golfbanens ekstensive fremtræden vest for området. Planområdets karakter og beliggenhed i det åbne land med afstand til bymæssig bebyggelse begrundes, at området vurderes at have en høj sårbarhed over for ændringer i arealanvendelsen, som ikke er relateret til jordbrugs- og skoverhverv.

Landskabsudpegninger

Planområde B130 er inden for af en stor udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber, hvilket fremgår af Figur 10-5.



Figur 10-9 Placering af planområde B130 inden for udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder og større uforstyrrede landskaber.

Kommuneplan 2025 fastlægger følgende retningslinjer for udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber:

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.1

I de særlige beskyttelsesområder med landskabelig interesse kan der alene ske bebyggelse eller etableres bebyggelse eller etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang og kun såfremt de pågældende beskyttelsesinteresser ikke herved tilsidesættes.

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.3

I det åbne land i øvrigt kan bebyggelse og etablering af anlæg finde sted, såfremt landskabsinteresserne ikke herved tilsidesættes i væsentligt omfang. Bebyggelse og anlæg må ikke føre til spredt bebyggelse i det åbne land.

Retningslinje for landskab, nr. 3.5.4

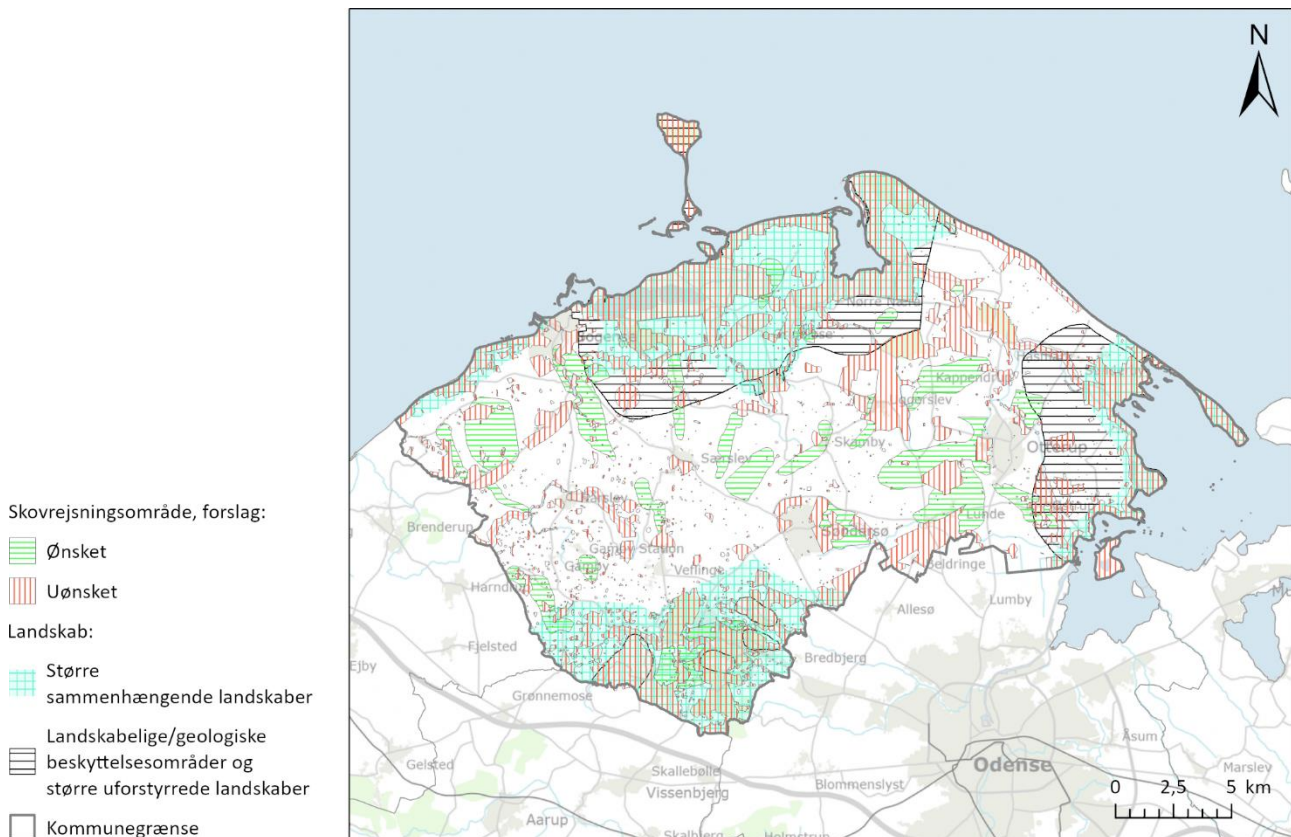
De større uforstyrrede landskaber skal friholdes for høje og/eller større støjende anlæg, og der kan kun etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang og kun såfremt områdernes karakter af uforstyrrethed ikke påvirkes.

10.3 VURDERING AF PÅVIRKNINGER

10.3.1. Skovrejsning

Overordnet set vil arealanvendelsesændringen fra opdyrket landbrugslandskab til skovrejsning inden for udpegning af skovrejsning ønsket og neutral ændre landskabets karakter, og skov kan i varieret omfang sløre natur- og kulturgeografiske sammenhænge samt ændre landskabets skala.

På Figur 10-10 ses sammenhængen mellem udpegninger af skovrejsning, større sammenhængende landskaber og landskabelige/geologiske beskyttelsesområder (større uforstyrrede landskaber), jf. Kommuneplan 2025 /51/.



Figur 10-10 Udpegninger af skovrejsning, større sammenhængende landskaber og landskabelige/geologiske beskyttelsesområder (større uforstyrrede landskaber).

På Figur 10-10 ses, at der overordnet set er sammenhæng mellem kommuneplanens landskabsudpegninger og udpegning af skovrejsning uønsket, hvilket betyder, at der ikke er mulighed for etablering af skov, som kan sløre de landskabelige værdier og sammenhænge, som landskabsudpegningerne skal varetage.

I redegørelsen til udpegning af skovrejsning i Kommuneplan 2025 fremgår, at der skal være mere fokus på de danske landskaber, som har stor national værdi, og de bevaringsværdige landskaber med stor kulturhistorisk værdi kan være sårbare over for tilplantning med skov. Derfor har Nordfyns Kommune et ønske om at udarbejde en landskabsanalyse for hele kommunen, sådan at skovrejsningsudpegningerne kan tænkes ind i udviklingen af de landskabelige kvaliteter.

Kommuneplanens retningslinjer til landskab regulerer ikke specifikt skovrejsning, og udpegning af skovrejsning vurderes dermed at være i overensstemmelse hermed. Det vurderes at være af positiv betydning, at der tages hensyn til de landskabelige værdier ved, at der fortrinsvis er udpeget skovrejsning uønsket oveni i særligt de større uforstyrrede landskaber.

10.3.2. Boligområde ved Gyldensteensvej, Bogense (B129)

I boligområde B129 muliggør Kommuneplan 2025 åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, fællesanlæg og nærrekreativt område i byzone, hvor bygninger må opføres i op til 1,5 etage og 8,5 meters højde. Realisering af boligområdet vil markant ændre land-

skabets karakter fra kystnært jordbrugslandskab med sparsom bebyggelse knyttet til landbrugsdriften til solitært beliggende boligområde med mulighed for bygninger i op til 8,5 meter. Boligområdet vil udgøre Bogenses østligste bygrænse. Oplevelsen af boligområdets solitære placering opblødes i begrænset omfang af nærheden til idrætsanlægget, hvor banebelysning i de mørke dele af året ændrer det naturlige nattemørke i det kystnære jordbrugslandskab og tilfører bypræg ved den nuværende situation.



Figur 10-11 Luftfoto fra 2024 med planområde B129. På figuren ses planområdets placering i forhold til Bogense by.

Kommuneplanrammens bestemmelser for lokalplanlægning fastlægger, at *udvikling til boligformål forudsætter, at planlægning og etablering af fremtidig bebyggelse i området ikke tilsidesætter de landskabelige værdier i området, og at boligområdet kan indpasses i det bevaringsværdige landskab. Der skal i forbindelse med planlægningen udarbejdes en landskabsanalyse, sådan at der tages højde for, og hensyn til, bebyggelsens visuelle påvirkning af kysten og landskabet.* Bestemmelserne for lokalplanlægning betyder, at der ved den videre planlægning af området skal tages hensyn til landskabet og den visuelle påvirkning af kysten og landskabet. Bestemmelsen kan dermed være med til at sikre, at der tages hensyn til de landskabelige værdier.

Boligområdet er som nævnt i Afsnit 10.2.2 inden for yderkanten af en udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber. Boligområdet ændrer som nævnt landskabets karakter og vurderes at have et moderat omfang, og kommuneplanrammen er dermed ikke i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinje 3.5.1 og 3.5.4.

Boligområdet placeret som en del af det inddæmmede flade landskab, hvor den nærmeste del af Bogense bygrænse ikke har ændret sig i minimum 30 år. Boligområdet vil fremstå med en solitær placering med afstand til byen, og området kan potentielt påvirke oplevelsen af kystlandskabet. Ændring af landskabskarakteren vurderes at være af høj intensitet. Intensiteten reduceres af nærheden til idrætsanlæggets lysanlæg, som tilfører

et bypræg til kystlandskabet. Boligområdets påvirkning af landskabet vurderes samlet set at være moderat, hvilket også begrundes med at kommuneplanrammens bestemmelse for lokalplanlægning skal tilgodese hensynet til landskabet i den videre planlægning for boligområdet.

10.3.3. Boligområde ved Peberhaven, Bogense (B130)

I boligområde B130 muliggør Kommuneplan 2025 åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, fællesanlæg og nærrekreativt område i byzone, hvor bygninger må opføres i op til 1,5 etage og 8,5 meters højde. Realisering af boligområdet vil markant ændre landskabets karakter fra jordbrugslandskab uden tilknytning til bymæssig bebyggelse til solitært beliggende boligområde med mulighed for bygninger i op til 8,5 meter, som placeres i tilknytning til de øvrige eksisterende fritliggende enfamiliehuse og landbrugsejendomme langs Peberhaven. Afstanden fra Bogense bys eksisterende byzone på mindst 1 km vurderes at være stor, og placering af et boligområde uden fysisk eller visuel sammenhæng til anden bymæssig bebyggelse vurderes at have en høj intensitet i et landskab med høj sårbarhed over for en ændret arealanvendelse til et boligområde med bygninger i op til 8,5 meters højde. Det antages, at realisering af boligområdet nødvendiggør, at der fjernes en del af den nuværende beplantning i området for at give plads til bebyggelsen.



Figur 10-12 Luftfoto fra 2024 med planområde B130. På figuren ses planområdets solitære placering i forhold til Bogense by.

Kommuneplanrammens bestemmelser for lokalplanlægning fastlægger, at udvikling til boligformål forudsætter, at planlægning og etablering af fremtidig bebyggelse i området ikke tilsidesætter de landskabelige værdier i området, og at boligområdet kan indpasses i det bevaringsværdige landskab. Der skal i forbindelse med planlægningen udarbejdes en landskabsanalyse, sådan at der tages højde for, og hensyn til, bebyggelsens visuelle påvirkning af landskabet. Bestemmelserne for lokalplanlægning betyder, at der ved den videre planlægning af området skal tages hensyn til landskabet og den visuelle påvirkning af landskabet. Bestemmelsen kan dermed være med til at sikre, at der tages hensyn til de landskabelige værdier.

Boligområdet er som nævnt i Afsnit 10.2.2 inden for en udpegning af landskabelige/geologiske beskyttelsesområder, der også betegnes større uforstyrrede landskaber.

Boligområdet ændrer som nævnt landskabets karakter og vurderes at have et moderat omfang i det åbne land, og kommuneplanrammen er dermed ikke i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinje 3.5.1 og 3.5.4.

Påvirkningen fra boligområde B130 vurderes samlet set at medføre en væsentlig påvirkning af landskabet, da etablering af boligområdet vurderes at have høj intensitet i et jordbrugslandskab med høj sårbarhed. Derudover placeres boligområdet med stor afstand til bymæssig bebyggelse, som kunne harmonere med karakteren af det planlagte boligområde B130.

10.4 AFVÆRGETILTAG OG OVERVÅGNING

Det er vurderet, at der ikke er behov for afværgetiltag eller overvågning som følge af kommuneplanændringerne til skovrejsning behandlet under landskab. Derudover er det vurderet, at det ikke er muligt at afværge påvirkningen fra placering og omfang af de konkrete arealudlæg til boligformål.

Miljørapporten skal indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet ved planens gennemførelse. Miljørapportens program for overvågning udarbejdes med henblik på at kunne identificere uforudsete negative virkninger på et tidligt trin og træffe enhver hensigtsmæssig afhjælpende foranstaltning. Eksisterende overvågningsordninger kan anvendes, i det omfang det er hensigtsmæssigt.

Selvom miljøvurderingslovens § 14, stk. 4 kun stiller krav om overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet, har kommunen valgt at overvåge foranstaltningerne til at hindre, at de vurderende ændringer til kommuneplanen kan medføre væsentlige påvirkninger. Der skal foretages følgende overvågning af følgende planændringer:

- **Landskab:**
 - **Boligområde ved Gyldensteensvej (B129):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at der gennemføres en landskabsanalyse.
 - **Boligområde ved Peberhaven (B130):** I forbindelse med lokalplanlægning skal det overvåges, at der gennemføres en landskabsanalyse.

11. KUMULATIVE PÅVIRKNINGER

Kumulative effekter, det vil sige planforslagets påvirkninger i samspil med kendte planer eller projekters mulige miljøpåvirkninger, skal vurderes som en del af miljørapporten. Kumulative effekter kan være det, som akkumuleres gradvist over tid, og som forstærkes ved sammenspillet imellem flere projekter.

11.1.1. Omlægningsplaner for Grøn Trepert

Nordfyns Kommune medvirker i to lokale treparter, som er henholdsvis Odense Fjord og Lillebælt/Fyn. Treparterne består af kommune, landbrugs- og naturorganisationer. Nordfyns Kommune deltager desuden i to kystvandråd. Omlægningsplaner for Grøn Trepert er ved at blive udarbejdet, og der er i den forbindelse afholdt borger- og lodsejermøder. Planerne skal senest være færdige ved udgangen af 2025 og vil omfatte arealbaserede tiltag som udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, skovrejsning og etablering af vådområder for at opfylde nationale mål for klima og kvælstofreduktion.

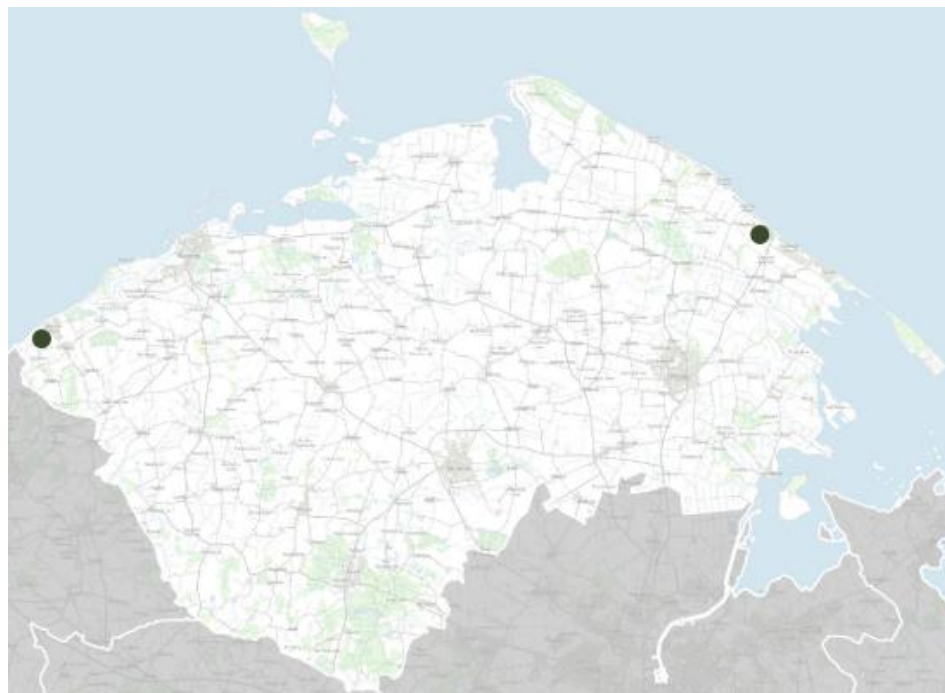
Der foreligger endnu ikke konkrete omlægningsplaner for hele kommunen, og det er på den baggrund ikke muligt at vurdere, om der er potentielle kumulative påvirkninger af miljøet i samspillet med omlægningsplanerne og de dele af kommuneplanforslaget, der behandles i miljørapporten. Den Lokale Trepert for Odense Fjord har oktober 2025 vedtaget Aftale om omlægningsplan, som bl.a. omhandler, at Den Lokale Trepert for Odense Fjord har udpeget 5.872 ha potentiel skovrejsning med fokus på sårbare grundvandsdannende områder /54/. Dette fokus er også en del af grundlaget for kommunens udpegnings af skovrejsning ønsket med Kommuneplan 2025. Det forventes på den baggrund, at kommuneplanens udpegnings af skovrejsning ønsket kan understøtte de konkrete omlægningsplaner, såfremt der er arealmæssig sammenhæng mellem arealudlæggene i planerne.

11.1.2. Landsplandirektiv for nye sommerhusområder

Der er et nyt landsplandirektiv for nye sommerhusområder, der er trådt i kraft den 2. oktober 2025. Med ændringen af planloven fra 2017 blev der åbnet mulighed for, at ministeren for byer og landdistrikter kan udstede et eller flere landsplandirektiver til udlæg og omplacering af sommerhusområder med op til 6.000 sommerhusgrunde i kystnærhedszonen under forudsætningen af, at kommunerne lader mindst 5.000 sommerhusgrunde tilbage til landzone, jf. planlovens § 5b, stk. 4 /47/.

Bekendtgørelsens formål er at muliggøre udlæg og omplacering af nærmere angivne sommerhusområder i kystnærhedszonen uanset planlovens § 5b, stk. 1, nr. 3 /54/.

Landsplandirektivet indeholder udlæg af to områder inden for Nordfyns Kommune, som illustreret på Figur 11-1. Som følge af de to udlæg indgår de i Kommuneplan 2025 som potentielle sommerhusområder for at indikere, at der potentielt kommer planlægning i områderne på et tidspunkt. I kommuneplanen er de potentielle sommerhusområder ikke udpeget som fremtidigt sommerhusområde, og der er ikke fastlagt rammer for lokalplanlægning. Landsplandirektivets to arealudlæg behandles på den baggrund som kumulative planer.



Figur 11-1 Udlæg af to sommerhusområder i Nordfyns Kommune i form af Strandgyden, Skårstrup (mod nordvest) og Hasmark (mod nordøst) /54/.

Det ene område ved Strandgyden, som ses på Figur 11-2 er omfattet af landsplandirektivets § 24. Området er på ca. 6 ha ved Nordborgvej og udlægges med landsplandirektivet til sommerhusformål. Der må udstykkes op til 30 sommerhusgrunde inden for området. Området er beliggende nordvest for Skårstrup landsby på et terræn, der skråner let mod Lillebælt. Mod øst er området afgrænset af Strandgyden, der vejbetjener det eksisterende område, mod nord af det eksisterende sommerhusområde og mod vest og syd er der dyrkede landbrugsarealer. Mod nordøst grænser området op til en beskyttet eng. Der er ca. 350 meter til kysten. Området er inden for en udpegning af et større sammenhængende landskab, men selve området rummer ikke særlige landskabsinteresser.



Figur 11-2 Området Strandgyden, Skårstrup /55/.

Det andet område udgøres af Hasmark, der er omfattet af landsplandirektivets §25. Området er på ca. 10,4 ha ved Hasmark, som vist på Figur 11-3. Området udlægges til sommerhusformål. Der må udstykkes op til 48 sommerhusgrunde inden for området. Området er beliggende tæt på landsbyen Hasmark og ligger 300 m fra kysten. Mod nord er området afgrænset af et eksisterende sommerhusområde. Mod vest og syd har området en åben karakter med landbrugsarealer og enkelte gårdbebyggelser. Mod øst er området afgræn-

set af en eksisterende campingplads. Området er ca. 300 meter fra kysten. Området indgår delvist i et område som økologisk forbindelse, men rummer ikke særlige naturbeskyttelsesinteresser.



Figur 11-3 Området Hasmark /55/.

Sommerhusudlæggene vurderes i sig selv at kunne medføre påvirkninger af miljøet, da der bl.a. kan være påvirkninger af henholdsvis landskabsudpegninger (Strandgyden) og beskyttet og/eller udpeget natur (begge områder). Begge områder er inden for neutralområder til skovrejsning i kommuneplanforslaget, og der kan potentielt være kumulative påvirkninger af landskabet, såfremt der anlægges ny skov tæt på sommerhusudlæggene og der derved opstår et samspil imellem skovrejsning og sommerhusområderne.

Forslag til Kommuneplan 2025 indeholder ikke nye rammer inden for eller tæt på de to nye sommerhusudlæg, og det vurderes derfor, at der ikke er kumulative påvirkninger af miljøet som følge af samspil imellem sommerhusudlæggene og de planlagte bolig- og erhvervsområder samt udvidelsen af skydecenteret.

11.1.3. Strategisk-Fysisk Udviklingsplan

En Strategisk-Fysisk Udviklingsplan er vedtaget i maj 2025 /56/. Nordfyn, Assens og Middelfart Kommune har indledt et samarbejde om at skabe grundlag for en økonomisk og miljømæssig bæredygtig turismeudvikling i de tre kommuner til glæde for borgerne, erhvervet, sommerhusejere samt turister. De prioriterede indsatsområder i planen er:

- at skabe en fælles fortælling og igangsæt tværgående markedsføring,
- at koncentrere udviklingen især omkring købstædernes havne og geografiens eksisterende turismefyrtårne,
- at styrke basisinfrastrukturen omkring natur, friluftsliv og bæredygtig mobilitet.

Det vurderes, at de ændringer til Kommuneplan 2025, der behandles i miljørapporten, ikke vil medføre væsentlige kumulative effekter i samspil med den strategisk-Fysiske Udviklingsplan, idet de behandlede ændringer ikke omhandler markedsføring, havne, turismefyrtårne eller basisinfrastruktur, der er nogle af de prioriterede indsatser i udviklingsplanen.

12. REFERENCER

Baggrund og proces

- /1/ Nordfyns Kommune, Kommuneplan 2021-2033, <https://nord-fyn.viewer.dkplan.niras.dk/plan/24#/>
- /2/ Miljø- og Ligestillingsministeriet, Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023
- /3/ Nordfyns Kommune, Afgrænsning af miljørapportens indhold, 25. september 2025

Beskrivelse af plangrundlag

- /4/ Plan- og Landdistriktsstyrelsen, Vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land, december 2024

Forbindelse til anden planlægning

- /5/ Miljøministeriet, Miljøstyrelsen, Natura 2000-planer, <https://sgavmst.dk/natur-og-jagt/naturindsatser/natura-2000/natura-2000-planlaegning-2022-2027>
- /6/ Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Natura 2000 planer 2022-2027. MiljøGIS, <https://miljoegis.mim.dk/spatialmap?profile=natura2000planer3-2022>
- /7/ By-, Land- og Kirkeministeriet, Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, BEK nr. 1383 af 26/11/2016
- /8/ Miljøministeriet, Vandområdeplanerne 2021-2027, <https://mim.dk/media/njvkv-hax/vandomraadeplanerne-2021-2027-22-9-2023.pdf>
- /9/ Miljøministeriet, Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, BEK nr. 797 af 13/06/2023
- /10/ Miljøministeriet, MiljøGIS for offentliggørelse af vandområdeplaner 2021-2021, <https://miljoegis.mim.dk/spatialmap?profile=vandrammedirektiv3-2022>
- /11/ Miljø- og Ligestillingsministeriet, Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse, BEK nr. 1697 af 21/12/2016
- /12/ Miljø- og Fødevareministeriet, Danmarks Havstrategi II, Fokus på et godt havmiljø, 2018 – 2024.
- /13/ Miljøministeriet, Bekendtgørelse af lov om havstrategi, LBK nr. 123 af 01/02/2024
- /14/ Europa-Parlamentets og rådets direktiv 2000/60/EF, af 23. oktober 2000
- /15/ Region Syddanmark, Råstofplan 2020 for Region Syddanmark, juni 2021, <https://regionsyddanmark.dk/media/vjplaend/r%C3%A5stofplan-2020-for-region-syddanmark-juli-2023.pdf>
- /16/ Nordfyns Kommune, Kommuneplan 2021-2033, <https://nord-fyn.viewer.dkplan.niras.dk/plan/24#/>
- /17/ Nordfyns Kommune, Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse 2024, <https://nord-fyn.viewer.dkplan.niras.dk/plan/25#/4450>

Miljøvurderingens indhold og metode

- /18/ Miljøvurderingsloven, LBK nr. 4 af 03/01/2023, <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2023/4>

Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

- /19/ Miljøministeriet, Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse. LBK nr. 927 af 28/06/2024.
- /20/ Miljø- og Fødevareministeriet, Miljøstyrelsen, Vejledning om naturbeskyttelseslovens § 3-beskyttede naturtyper. Vejledning nr. 40.

- /21/ Danmarks miljøportal. <https://www.miljoeportal.dk/>. (2025)
- /22/ Naturhistorisk Museum Aarhus, (<https://www.naturhistoriskmuseum.dk/viden-forskning/naturlex/pattedyr/odder>).
- /23/ Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø m.fl., Arter.dk. <https://arter.dk/landing-page>. (2025)
- /24/ Aarhus Universitet, Opdatering af: Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, del 1, nr. 520, 2023, https://dce.au.dk/fileadmin/dce.au.dk/Udgivelser/Videnskabelige_rapporter_500-599/SR520.pdf
- /25/ Aarhus Universitet, Opdatering af: Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, del 2 – Odder og flagermus, nr. 603, 2024, https://dce.au.dk/fileadmin/dce.au.dk/Udgivelser/Videnskabelige_rapporter_600-699/SR603.pdf
- /26/ Nordfyns Kommune, Forslag til Kommuneplan 2025, Klima og Natur, Naturbeskyttelse
- /27/ Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø m.fl., Arter.dk, [Odder - Lutra lutra - Fund #1103022 - Arter](#)
- /28/ Nordfyns Kommune, Screening af udvidelse af kommuneplanramme R25, 13. august 2025
- /29/ Nordfyns Kommune, Kommuneplantillæg nr. 12, Otterup Syd til Kommuneplan 2021-2033 for Nordfyns Kommune, Kommuneplanramme B020, Otterup Syd, Forslag, august 2025
- /30/ Nordfyns Kommune, Teknik- og Miljøafdeling, Høringssvar afgrænsningsnotat kommuneplan 2025, 9. oktober 2025

Befolkning

- /31/ Danmarks Statistik, <https://www.dst.dk/da/Statistik/kommunekort/kommune-fakta/kommune?kom=480> , besøgt d. 29/09/2025
- /32/ Sven-Åge Westphalen og Sabine Pedersen, Danmarks bedste friluftskommuner, Friluftsrådet, 2023
- /33/ Nielsen, A. B., Møller, M. S., & Jensen, F. S. (2020). Naturoplevelser og friluftsliv i nye skove: Inspirationskatalog.
- /34/ Jensen, F. S. (2025). Danskernes skovbesøg 2023/24 – Hovedrapport med udviklingstræk tilbage til 1970'erne, 1990'erne og 2000'erne. Institut for Geovidenskab og Naturforvaltning, Københavns Universitet. IGN Rapport Nr. august 2025
- /35/ BEK nr 440 af 03/05/2024, Bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land
- /36/ Plan- og Landdistriktsstyrelsen, Vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land December 2024
- /37/ Djøf Forlag, Samfundsøkonomen 3/2023, Hvor er de lavthængende grønne teknologier? <https://tidsskrift.dk/samfundsokonomien/article/view/140180/184161> Besøgt d. 30/09/2025
- /38/ Nordfyns Kommune, Friluftsstrategi Nordfyns Kommune 2015 – 2027
- /39/ Miljø- og Energiministeriet Miljøstyrelsen, Vejledning fra Miljøstyrelsen, Ekstern støj fra virksomheder, Vejledning nr. 5/1984, November 1984

Vand

- /40/ Nordfyns Kommune, Grundvandsredegørelse i forbindelse med revision af kommuneplan 2025. Et ændret og nyt arealudlæg i erhvervsområdet syd for Søndersø, 1. oktober 2025
- /41/ Miljøministeriet, Vandområdeplanerne 2021-2027
- /42/ Nordfyns Kommune, Plan for grundvandsbeskyttelse 2024, [Plan - Plan for Grundvandsbeskyttelse 2024 - Nordfyns Kommune](#)
- /43/ Miljøstyrelsen, Faktaark - Planer om ny skov? Skovrejsning og vandrammedirektivet, februar 2024
- /44/ Eriksen, J., Thomsen, I. K., Hoffmann, C. C., Hasler, B., Jacobsen, B. H. 2020. Virkemidler til reduktion af kvælstofbelastningen af vandmiljøet. Aarhus Universitet.

DCA – Nationalt Center for Fødevarer og Jordbrug. 452 s. – DCA rapport nr. 174
<https://dcapub.au.dk/djfpdf/DCArapport174.pdf>

Landskab

- /45/ Miljøministeriet, Europæisk landskabskonvention, Firenze, 2000
- /46/ Miljøministeriet, Vejledning om landskabet i kommuneplanlægningen, 2007
- /47/ Stahlschmidt, Per og Nellemann Vibeke, Metoder til landskabsanalyse, kortlægning af stedets karakter og potentiale, Forlaget Grønt Miljø, 2. udgave, 2009
- /48/ Per Smed, Landskabskort over Danmark, Blad 3, Sønderjylland og Fyn
- /49/ GEUS, Kort over Danmark, digital kortsamling, geomorfologi og jordartskort, <https://data.geus.dk/geusmap/?lang=da&mapname=denmark#baslay=base-MapDa&optlay=&extent=-843431.818930041,5555544.300068587,1958431.818930041,6894455.699931413>
- /50/ Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, SDFE kortviser, højdekurver, <https://sdfekort.dk/spatialmap>
- /51/ Nordfyns Kommune, Forslag til Kommuneplan 2025, Klima og Natur, Landskab, 30.09.2025
- /52/ Miljøministeriet, Kystdirektoratet, Kystatlas, kystbeskyttelsesplanlægning <https://gis.nst.dk/portal/apps/webapp-viewer/index.html?id=77d1d3c4a76149779ec4b9676f2716b0>
- /53/ Kjeld Hansen, Det tabte land, bind 2, Verdens største marine naturprojekt på Gyldesten, 2014

Kumulative påvirkninger

- /54/ Den Lokale Trepert for Odense Fjord, Aftale om omlægningsplan, oktober 2025, https://presscloud.com/file/17/173791085254639/Aftale_om_omlgnings-plan_for_LTP_Odense_Fjord_-_godkendt_06.10.2025.pdf
- /55/ [Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2025 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen](#), BEK nr. 1152 af 29/09/2025
- /56/ Strategisk-Fysisk Udviklingsplan Lillebælt, Fællesskab på tværs, Udviklingsplanen er udarbejdet af Arkitema i samarbejde med COWI, DestinationLAB og Brandt Jacobsen, Maj 2025